Комплексный показатель расхода тепла в жилищно-коммунальном секторе	194,60 (225,33)

11.5.5. Теплоснабжение жилой и общественной застройки на территориях и сельских поселений следует предусматривать:

- централизованное - от котельных, крупных и малых тепловых электростанций (ТЭЦ, ТЭС);
- децентрализованное - от автономных, крышных котельных, квартирных теплогенераторов.

11.5.6. Выбор системы теплоснабжения районов новой застройки должен производиться на основе технико-экономического сравнения вариантов.

11.5.7. При отсутствии схемы теплоснабжения на территориях одно-, двухэтажной жилой застройки с плотностью населения 40 чел./га и выше и в сельских поселениях системы централизованного теплоснабжения допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий.

11.5.8. Для отдельно стоящих объектов могут быть оборудованы индивидуальные котельные (отдельно стоящие, встроенные, пристроенные и котлы наружного размещения).

Принятая к разработке в проекте схема теплоснабжения должна обеспечивать:

- нормативный уровень теплоэнергосбережения;
- нормативный уровень надежности согласно требованиям СНиП 41-02-2003;
- требования экологической безопасности;
- безопасность эксплуатации.

11.5.9. Размещение централизованных источников теплоснабжения на территориях городских округов и поселений производится, как правило, в коммунально-складских и производственных зонах, по возможности в центре тепловых нагрузок.

11.5.10. Размещение источников теплоснабжения, тепловых пунктов в жилой застройке должно быть обосновано акустическими расчетами с мероприятиями по достижению нормативных уровней шума и вибрации по СНиП 41-02-2003, СНиП 2.07.01-89*, СНиП 41-01-2003.

11.5.11. Для жилой застройки и нежилых зон следует применять раздельные тепловые сети, идущие непосредственно от источника теплоснабжения.

11.5.12. Размеры санитарно-защитных зон от источников теплоснабжения устанавливаются:

- от тепловых электростанций (ТЭС) эквивалентной электрической мощностью 600 мВт и выше:
  - работающих на угольном и мазутном топливе - 1000 м;
  - работающих на газовом и газо-мазутном топливе - 500 м;
- от ТЭЦ и районных котельных тепловой мощностью 200 Гкал и выше:
  - работающих на угольном и мазутном топливе - 500 м;
  - работающих на газовом и газо-мазутном топливе - 300 м;
- от золоотвалов тепловых электростанций – не менее 300 м с осуществлением древесно-кустарниковых посадок по периметру золоотвала.

11.5.13. При установлении минимальной санитарно-защитной зоны от всех типов котельных тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, необходимо определение расчетной концентрации в приземном слое и по вертикали с учетом высоты жилых зданий в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10-40 высот трубы котельной). При наличии в зоне максимального загрязнения от котельных жилых зданий повышенной этажности высота дымовой трубы должна быть как минимум 1,5 м выше конька крыши самого высокого жилого здания.

11.5.14. Отдельно стоящие котельные используются для обслуживания группы зданий.

Индивидуальные и крышные котельные используются для обслуживания одного здания или сооружения.

Индивидуальные котельные могут быть отдельно стоящими, встроенными и пристроенными.

11.5.15. Крышные, пристроенные и отдельно стоящие котельные на территории жилой застройки размещаются в соответствии с требованиями к санитарно-защитным зонам.

11.5.16. Не допускается размещение:

- котельных, встроенных в многоквартирные жилые здания;

- пристроенных котельных, непосредственно примыкающих к жилым зданиям со стороны входных подъездов, и участков стен с оконными проемами, где расстояние до ближайшего окна жилого помещения от внешней стены котельной по горизонтали менее 4м, от перекрытия котельной по вертикали – менее 8м;

- крышных котельных непосредственно на перекрытиях жилых помещений (перекрытие жилого помещения не может служить основанием пола котельной), а также смежно с жилыми помещениями.

11.5.17. Земельные участки для размещения котельных выбираются в соответствии со схемой теплоснабжения, проектами планировки городских округов и поселений, генеральными планами предприятий.

11.5.18. Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице 84.

Таблица 94

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

Примечания:

1. Размеры земельных участков отопительных котельных, обеспечивающих потребителей горячей водой с непосредственным водоразбором, а также котельных, доставка топлива которым предусматривается по железной дороге, следует увеличивать на 20%.

2. Размещение золошлакоотвалов следует предусматривать вне селитебной территории на непригодных для сельского хозяйства земельных участках. Условия размещения золошлакоотвалов и размеры площадок для них должны соответствовать требованиям СНиП 41-02-2003.

11.5.19. Трассы и способы прокладки тепловых сетей следует предусматривать в соответствии с СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80", СНиП 41-02-2003, СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89*", ВСН 11-94.

11.5.20. Размещение тепловых сетей производится в соответствии с требованиями раздела 14.10.

11.6. Водоснабжение

11.6.1. Выбор схемы и системы водоснабжения следует производить с учетом особенностей сельского поселения, требуемых расходов воды на различных этапах их развития, источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и обеспеченности ее подачи.

11.6.2. Расчет систем водоснабжения сельских поселений, в том числе выбор источников хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения, размещение водозаборных сооружений, а также определение расчетных расходов и др., следует производить в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01-85*, СП 31.13330.2012, СанПиН 2.1.4.1074-01, СанПиН 2.1.4.1175-02.

11.6.3. При проектировании систем водоснабжения сельских поселений удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения следует принимать в соответствии с требованиями таблицы I приложения N 12 Республиканских нормативов градостроительного проектирования.

11.6.4. Расчетное среднесуточное водопотребление городских округов и поселений определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды промышленных предприятий с учетом расхода воды на поливку.

11.6.5. Расход воды на хозяйственно-бытовые нужды определяется с учетом расхода воды по отдельным объектам различных категорий потребителей в соответствии с нормами таблицы II приложения N 12 Республиканских нормативов градостроительного проектирования. Расчетные показатели применяются для предварительных расчетов объема водопотребления.

11.6.6. Расход воды на производственные нужды, а также наружное пожаротушение определяются в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84*.

11.6.7. При проектировании систем водоснабжения в каждом конкретном случае необходимо учитывать возможность использования воды технического качества для полива зеленых насаждений.

11.6.8. Для ориентировочного учета прочих потребителей в расчет удельного показателя вводится позиция "неучтенные расходы".

11.6.9. Выбор источника водоснабжения должен быть обоснован результатами топографических, гидрологических, гидрогеологических, ихтиологических, гидрохимических, гидробиологических, гидротермических и других изысканий и санитарных обследований.

11.6.10. В качестве источника водоснабжения следует рассматривать водотоки (реки, каналы), водоемы (озера, водохранилища, пруды), подземные воды (водоносные пласты, подрусловые и другие воды).

11.6.11. В качестве источника водоснабжения могут быть использованы наливные водохранилища с подводом к ним воды из естественных поверхностных источников.

Примечание: В системе водоснабжения допускается использование нескольких источников с различными гидрологическими и гидрогеологическими характеристиками.

11.6.12. Выбор схем и систем водоснабжения следует осуществлять в соответствии со СНиП 2.04.02-84*. Системы водоснабжения могут быть централизованными, нецентрализованными, локальными, оборотными.

Централизованная система водоснабжения населенных пунктов должна обеспечивать:

- хозяйственно-питьевое водопотребление в жилых и общественных зданиях, нужды коммунально-бытовых предприятий;
- хозяйственно-питьевое водопотребление на предприятиях;
- производственные нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий, где требуется вода питьевого качества или для которых экономически нецелесообразно сооружение отдельного водопровода;
- тушение пожаров;
- хозяйственно-питьевое водоснабжение в случае отключения водозаборных сооружений;
- собственные нужды станций водоподготовки, промывку водопроводных и канализационных сетей и др.

11.6.13. В сельских поселениях следует:

- проектировать централизованные системы водоснабжения для перспективных населенных пунктов и сельскохозяйственных объектов;
- предусматривать реконструкцию существующих водозаборных сооружений (водозаборных скважин, шахтных колодцев и др.) для сохраняемых на расчетный период сельских населенных пунктов;
- рассматривать целесообразность устройства для поливки приусадебных участков отдельных сезонных водопроводов с использованием местных источников и оросительных систем, не пригодных в качестве источника хозяйственно-питьевого водоснабжения.

11.6.14. Выбор типа и схемы размещения водозаборных сооружений следует производить исходя из гидрологических, гидрогеологических и санитарных условий территории.

11.6.15. При проектировании новых и расширении существующих водозаборов должны учитываться условия взаимодействия их с существующими и проектируемыми водозаборами на

соседних участках, а также их влияние на окружающую природную среду (поверхностный сток, растительность и др.).

11.6.16. Водозаборные сооружения следует проектировать с учетом перспективного развития водопотребления.

11.6.17. В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, помойные ямы, приемники мусора и др.).

11.6.18.Запрещается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

11.6.19. Выбор площадок для строительства водопроводных сооружений, а также планировка и застройка их территорий должны выполняться в соответствии с требованиями разделов 10-11 и требованиями к зонам санитарной охраны.

Планировочные отметки площадок водопроводных сооружений, размещаемых на прибрежных участках водотоков и водоемов, должны приниматься не менее чем на 0,5 м выше расчетного максимального уровня воды.

11.6.20. Выбор, отвод и использование земель для магистральных водоводов осуществляется в соответствии с требованиями СН 456-73.

11.6.21. Размеры земельных участков для размещения колодцев магистральных подземных водоводов должны быть не более 3 х 3 м, камер переключения и запорной арматуры - не более 10 х 10 м.

11.6.22. Размеры земельных участков для станций водоочистки в зависимости от их производительности, тыс. куб. м/сут., следует принимать по проекту, но не более:

- до 0,8 – 1 га;
- свыше 0,8 до 12 - 2 га;
- свыше 12 до 32 - 3 га;
- свыше 32 до 80 - 4 га;
- свыше 80 до 125 - 6 га;
- свыше 125 до 250 - 12 га;
- свыше 250 до 400 - 18 га;
- свыше 400 до 800 - 24 га.

11.6.23. Водопроводные сооружения должны иметь ограждения.

11.6.24. Для площадок станций водоподготовки, насосных станций, резервуаров и водонапорных башен с зонами санитарной охраны первого пояса следует принимать глухое ограждение высотой 2,5 м. Допускается предусматривать ограждение на высоту 2 м - глухое и на 0,5 м - из колючей проволоки или металлической сетки, при этом во всех случаях должна предусматриваться колючая проволока в 4 - 5 нитей на кронштейнах с внутренней стороны ограждения.

11.6.25. Примыкание к ограждению строений, кроме проходных и административно-бытовых зданий, не допускается.

11.6.26. В проектах хозяйственно-питьевых и объединенных производственно-питьевых водопроводов необходимо предусматривать зоны санитарной охраны.

11.6.27. Проект зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) должен быть составной частью проекта хозяйственно-питьевого водоснабжения и разрабатываться одновременно с последним. Для действующих водопроводов, не имеющих установленных зон санитарной охраны, проект ЗСО разрабатывается специально.

11.6.28. Зона санитарной охраны источника водоснабжения организуется в составе трех поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

11.6.29. Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

11.6.30. Решение о возможности организации зон санитарной охраны принимается на стадии проекта планировки территории, когда выбирается источник водоснабжения.

11.6.31. Границы зон санитарной охраны источников и сооружений водоснабжения, а также санитарно-защитной полосы водоводов устанавливаются в соответствии с приложением N 15 Республиканских нормативов градостроительного проектирования.

11.6.32. Сооружения для забора поверхностных вод следует проектировать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84*, они должны:

- обеспечивать забор из водоисточника расчетного расхода воды и подачу его потребителю;
- защищать систему водоснабжения от биологических обрастаний и от попадания в нее наносов, сора, планктона, шугольда и др.;
- на водоемах рыбохозяйственного значения удовлетворять требованиям органов охраны рыбных запасов.

11.6.33. Не допускается размещать водоприемники водозаборов в пределах зон движения судов, плотов, в зоне отложения и жильного движения донных наносов, в местах зимовья и нереста рыб, на участке возможного разрушения берега, скопления плавника и водорослей, а также возникновения шугозасоров и заторов.

11.6.34. На крупных озерах и водохранилищах водоприемники водозаборов следует размещать (с учетом ожидаемой переработки прилегающего берега и прибрежного склона):

- за пределами прибойных зон при наинизших уровнях воды;
- в местах, укрытых от волнения;
- за пределами сосредоточенных течений, выходящих из прибойных зон.

Место расположения водоприемников для водозаборов хозяйственно-питьевого водоснабжения должно приниматься выше по течению водотока выпусков сточных вод, населенных пунктов, а также стоянок судов, товарно-транспортных баз и складов на территории, обеспечивающей организацию зон санитарной охраны.

11.6.35. При использовании вод на хозяйственно-бытовые нужды должны проектироваться сооружения по водоподготовке, в том числе для осветления и обесцвечивания, обеззараживания, специальной обработки для удаления органических веществ, снижения интенсивности привкусов и запахов, стабилизационной обработки для защиты водопроводных труб и оборудования от коррозии и образования отложений, обезжелезивания, фторирования, очистки от марганца, фтора и сероводорода, умягчения воды.

11.6.36. Расчетные параметры сооружений водоподготовки следует устанавливать в зависимости от методов обработки воды и качества воды в источнике водоснабжения, назначения водопровода, производительности станции водоподготовки и местных условий на основании данных технологических изысканий и опыта эксплуатации сооружений, работающих в аналогичных условиях.

11.6.37. Коммуникации станций водоподготовки следует рассчитывать на возможность пропуска расхода воды на 20 - 30% больше расчетного.

11.6.38. Сооружения водоподготовки следует располагать по естественному склону местности с учетом потерь напора в сооружениях, соединительных коммуникациях и измерительных устройствах.

11.6.39. Минимальный свободный напор в водопроводной сети при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен быть не менее 10 м водяного столба.

11.6.40. Место расположения водозаборных сооружений нецентрализованного водоснабжения:

Таблица 95

	Единица	Расстояние до

	измерения	водозаборных сооружений (не менее)
от существующих или возможных источников загрязнения: выгребных туалетов и ям, складов удобрений и ядохимикатов, предприятий местной промышленности, канализационных сооружений и др.	м	50
от магистралей с интенсивным движением транспорта	м	30

Примечания:

1. водозаборные сооружения следует размещать выше по потоку поверхностных и грунтовых вод;

2. водозаборные сооружения не должны устраиваться на участках, затапливаемых паводковыми водами, в заболоченных местах, а также местах, подвергаемых оползневым и другим видам деформации.

11.7. Канализация.

11.7.1. При проектировании систем канализации сельских поселений расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий и систем водного хозяйства промышленных предприятий следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 2.04.03-85*.

11.7.2. При проектировании канализации необходимо рассматривать возможность объединения систем канализации различных объектов, а также предусматривать возможность использования существующих сооружений и интенсификацию их работы на основании технико-экономических расчетов.

11.7.3. Проекты канализации сельских и поселений должны разрабатываться одновременно с проектами водоснабжения с обязательным анализом баланса водопотребления и отведения сточных вод. При этом необходимо рассматривать возможность использования очищенных сточных, дождевых вод для производственного водоснабжения и орошения.

11.7.4. Удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

11.7.5. Расчетные среднесуточные расходы производственных сточных вод от промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять на основе технологических данных.

11.7.6. Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать в объеме 25 л/сут. на одного жителя.

11.7.7. Количество сточных вод от промышленных предприятий, обслуживающих население, а также неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 5% суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта.

11.7.8. Размещение систем канализации, их резервных территорий, а также размещение очистных сооружений следует производить в соответствии со СНиП 2.04.03-85 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

11.7.9. Канализование населенных пунктов следует предусматривать по следующим системам: раздельной - полной или неполной, полураздельной, а также комбинированной.

11.7.10. Отведение поверхностных вод по открытой системе водостоков допускается при соответствующем обосновании и согласовании с органами санитарно-эпидемиологического надзора, по регулированию и охране вод, охраны рыбных запасов.

11.7.11. Выбор системы канализации следует производить с учетом требований к очистке поверхностных сточных вод, климатических условий, рельефа местности и других факторов.

11.7.12. Канализацию населенных пунктов с населением до 5000 человек следует предусматривать, как правило, по неполной раздельной системе.

Для данных населенных пунктов следует предусматривать централизованные схемы канализации для одного или нескольких населенных пунктов, отдельных групп зданий и производственных зон.

11.7.13. Централизованные схемы канализации следует проектировать объединенными для жилых и производственных зон, при этом объединение производственных сточных вод с бытовыми должно производиться с учетом действующих норм.

11.7.14. Устройство централизованных схем раздельно для жилой и производственной зон допускается при технико-экономическом обосновании.

11.7.15. Децентрализованные схемы канализации допускается предусматривать:

- при отсутствии опасности загрязнения используемых для водоснабжения водоносных горизонтов;

- при отсутствии централизованной канализации в существующих или реконструируемых населенных пунктах для объектов, которые должны быть канализованы в первую очередь (больниц, школ, детских садов и яслей, административно-хозяйственных зданий, отдельных жилых зданий, промышленных предприятий и т.п.), а также для первой стадии строительства населенных пунктов при расположении объектов канализования на расстоянии не менее 500 м;

- при необходимости канализования групп или отдельных зданий;.

11.7.16. Канализование промышленных предприятий следует предусматривать, как правило, по полной раздельной системе.

11.7.17. Число сетей производственной канализации на промышленной площадке необходимо определять исходя из состава сточных вод, их расхода и температуры, возможности повторного использования воды, необходимости локальной очистки и строительства бессточных систем водообеспечения. Сточные воды, требующие специальной очистки, в целях их возврата в производство или для подготовки перед спуском в водные объекты или в систему канализации населенного пункта или другого водопользователя следует отводить самостоятельным потоком.

11.7.18. Наименьшие уклоны трубопроводов для всех систем канализации следует принимать:

- 0,008 - для труб диаметром 150 мм;

- 0,007 - для труб диаметром 200 мм.

В зависимости от местных условий при соответствующем обосновании для отдельных участков сети допускается принимать уклоны:

- 0,007 - для труб диаметром 150 мм;

- 0,005 - для труб диаметром 200 мм.

Уклон присоединения от дождеприемников следует принимать 0,02.

11.7.19. Протяженность канализационной сети и районных коллекторов при проектировании новых районных канализационных систем следует принимать из расчета 20 погонных метров сетей на 1000 кв. м жилой застройки.

11.7.20. На пересечении канализационных сетей с водоемами и водотоками следует предусматривать дюкеры не менее чем в две рабочие линии.

Проекты дюкеров через водные объекты, используемые для хозяйственно-питьевого водоснабжения, должны быть согласованы с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

При пересечении оврагов допускается предусматривать дюкеры в одну линию.

11.7.21. Прием сточных вод от неканализованных районов следует осуществлять через сливные станции.

Сливные станции следует проектировать вблизи канализационного коллектора диаметром не менее 400 мм, при этом количество сточных вод, поступающих от сливной станции, не должно превышать 20% общего расчетного расхода по коллектору.

11.7.22. Для отдельно стоящих неканализованных зданий при расходе сточных вод до 1 куб. м/сут. допускается применение гидроизолированных снаружи и изнутри выгребов с вывозом стоков на очистные сооружения.

11.7.23. Выбор площадок для строительства сооружений канализации, планировку, застройку и благоустройство территории следует выполнять в соответствии с требованиями раздела 11 настоящих нормативов и требованиями к устройству санитарно-защитных зон.

11.7.24. Выбор, отвод и использование земель для магистральных канализационных коллекторов осуществляются в соответствии с требованиями СН 456-73.

11.7.25. Размеры земельных участков для размещения колодцев канализационных коллекторов должны быть не более 3 х 3 м, камер переключения и запорной арматуры - не более 10 х 10 м.

11.7.26. Площадку очистных сооружений сточных вод следует располагать с подветренной стороны для ветров преобладающего в теплый период года направления по отношению к жилой застройке и населенного пункта ниже по течению водотока.

11.7.27. Очистные сооружения производственной и дождевой канализации следует, как правило, размещать на территории промышленных предприятий.

11.7.28. Размеры земельных участков для очистных сооружений канализации следует принимать не более указанных в таблице 96.

Таблица 96

Производительность очистных сооружений канализации, тыс. куб. м/сут.	Размеры земельных участков, га		
	очистных сооружений	иловых площадок	биологических прудов глубокой очистки сточных вод
до 0,7	0,5	0,2	-
свыше 0,7 до 17	4	3	3
свыше 17 до 40	6	9	6
свыше 40 до 130	12	25	20
свыше 130 до 175	14	30	30
свыше 175 до 280	18	55	-

Примечание:

Размеры земельных участков очистных сооружений производительностью свыше 280 тыс. куб. м/сут. следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

3.4.2.20. Санитарно-защитные зоны (далее - СЗЗ) для канализационных очистных сооружений следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с внесенными изменениями) по таблице 97.

Таблица 97

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние (м) при расчетной производительности очистных сооружений (тыс. куб. м/сут.)			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары, локальные очистные сооружения	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500

Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
фильтрации	200	300	500	1000
орошения	150	200	400	1000
Биологические пруды	200	200	300	300

Примечания:

1. СЗЗ канализационных очистных сооружений производительностью более 280 тыс. м3/сутки, а также при отступлении от принятых технологий очистки сточных вод и обработки осадка, следует устанавливать по решению Главного государственного санитарного врача Республики Башкортостан.

2. При отсутствии иловых площадок на территории очистных сооружений производительностью свыше 0,2 тыс.м3/сут размер зоны следует сокращать на 30%

3. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га, для полей орошения коммунального типа до 1,0 га, для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50м3/сутки СЗЗ следует принимать размером 100 м.

4. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15м3/сутки СЗЗ следует принимать размером 50 м.

5. СЗЗ от фильтрующих траншей и песчано-гравийных фильтров следует принимать 25 м, от септиков – 5 м, от фильтрующих колодцев – 8м, от аэрационных установок на полное окисление с аэробной стабилизацией ила при производительности до 700 м3/сут – 50 м.

6. СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.

7. СЗЗ, указанные в таблице 87, допускается увеличить, но не более чем в 2 раза в случае расположения жилой застройки с подветренной стороны по отношению к очистным сооружениям или уменьшать не более чем на 25% при наличии благоприятной розы ветров.

11.7.30. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми размеры СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в таблице 87

11.7.31. Кроме того, устанавливаются санитарно-защитные зоны:

- от сливных станций – 300 м;
- от шламонакопителей – в зависимости от состава и свойств шлама по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора;
- от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории не менее 100 м.

11.7.32. Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем канализации и их санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га.

11.7.33. Территория канализационных очистных сооружений населенных пунктов, а также очистных сооружений промышленных предприятий, располагаемых за пределами промышленных площадок, во всех случаях должна быть ограждена.

11.7.34. Для утилизации осадков сточных вод следует предусматривать их механическое обезвоживание или подсушивание на иловых площадках, обеззараживание, при необходимости - термическую сушку.

11.7.35. Допускается сжигание осадка, не подлежащего дальнейшей утилизации, в печах различных типов при соответствующем обосновании и с соблюдением требований к отводимым газам.

11.7.36. Для хранения осадков следует предусматривать открытые площадки с твердым покрытием, а при соответствующем обосновании - закрытые склады. Для неутилизируемых осадков должны быть предусмотрены сооружения, обеспечивающие их складирование в условиях,

предотвращающих загрязнение окружающей среды (по согласованию с органами государственного надзора).

11.7.37. Укрупненные показатели потребления населением тепла, горячей, холодной воды и показатель водоотведения при отсутствии приборов учета (удельный расход на1 жит. (среднесут.) за год)

Таблица 98

Наименование услуг		Показатель
Теплоснабжение (отопление) общ. пл. жилья	Гкал/месс на 1 м2	0,03
Холодное водоснабжение 1 человека	л/сут на	150
Водоотведение потребления	% от	100

11.8. Дождевая канализация

11.8.1. Отвод поверхностных вод должен осуществляться со всего бассейна стока территории населенных пунктов со сбросом из сети дождевой канализации в водотоки и водоемы. Не допускается выпуск поверхностного стока в непроточные водоемы, в размываемые овраги, в замкнутые ложбины, заболоченные территории.

11.8.2. Выпуски в водные объекты следует размещать в местах с повышенной турбулентностью потока (сужениях, протоках, порогах и пр.).

11.8.3. В водоемы, предназначенные для купания, возможен сброс поверхностных сточных вод при условии их глубокой очистки.

11.8.4. На участках территорий жилой застройки, подверженных эрозии (по характеристикам уклонов и грунтов), следует предусматривать локальный отвод поверхностных вод от зданий дополнительно к общей системе водоотвода.

11.8.5. Отвод дождевых вод с площадок открытого резервуарного хранения горючих, легковоспламеняющихся и токсичных жидкостей, кислот, щелочей и т.п., не связанных с регулярным сбросом загрязненных сточных вод, следует предусматривать через распределительный колодец с задвижками, позволяющими направлять воды при нормальных условиях в систему дождевой канализации, а при появлении течи в резервуарах-хранилищах - в технологические аварийные приемники, входящие в состав складского хозяйства.

11.8.6. Поверхностные сточные воды с территории населенного пункта при раздельной системе канализации следует направлять для очистки на локальные или центр11.8.7ализованные очистные сооружения поверхностного стока.

Смесь поверхностных вод с бытовыми и производственными сточными водами при полураздельной системе канализации следует очищать по полной схеме очистки, принятой для городских сточных вод.

11.8.8. Поверхностные воды с селитебной территории водосборной площадью до 20 га, имеющие самостоятельный выпуск в водоем, а также с городских лесопарков допускается сбрасывать в водоем без очистки при условии наличия экологического обоснования и согласования со всеми контролирующими организациями. Эти требования не распространяются на самостоятельные выпуски в водоемы, являющиеся источниками питьевого водоснабжения.

11.8.9. Поверхностный сток с территории промышленных предприятий, складских хозяйств, автохозяйств и других, а также с особо загрязненных участков, расположенных на селитебных территориях (загрязненный токсичными веществами органического и неорганического происхождения), должен подвергаться очистке на самостоятельных очистных сооружениях с преимущественным использованием очищенных вод на производственные нужды.

11.8.10. Поверхностные сточные воды с территории промышленных предприятий допускается направлять в дождевую канализацию населенного пункта, если эти территории по составу и количеству накапливающихся примесей мало отличаются от селитебной.

11.8.11. Санитарно-защитную зону от очистных сооружений поверхностного стока до жилой застройки следует принимать по согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора и природоохранными органами в зависимости от условий застройки и конструктивного использования сооружений, но не менее 50 м.

11.9. Санитарная очистка

11.9.1. Объектами санитарной очистки являются придомовые территории, уличные и микрорайонные проезды, территории объектов культурно-бытового назначения, предприятий, учреждений и организаций, парков, скверов, площадей и иных мест общественного пользования, мест отдыха.

11.9.2. Специфическими объектами очистки ввиду повышенного эпидемического риска и опасности для здоровья населения следует считать медицинские учреждения, особенно инфекционные, кожно-венерологические, туберкулезные больницы и отделения, ветеринарные объекты, пляжи.

11.9.3. При разработке проектов планировки селитебных территорий следует предусматривать мероприятия по регулярному мусороудалению (сбор, хранение, транспортировка и утилизация отходов потребления, строительства и производства), летней и зимней уборке территории с вывозом снега и мусора с проезжей части проездов и улиц в места, установленные органами местного самоуправления.

11.9.4. В жилых зонах на придомовых территориях проектируются специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка должна быть открытой с водонепроницаемым покрытием и отделяться от площадок для отдыха и занятий спортом.

11.9.5. Площадки для установки контейнеров должны быть удалены от территории детских, дошкольных образовательных учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м. Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

11.9.6. Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

11.9.7. Нормы накопления бытовых отходов принимаются в соответствии с таблицей 99.

Таблица 99

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 человека в год	
	кг	л
Твердые бытовые отходы:		
от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190 - 225	900 - 1000
от прочих жилых зданий	300 - 450	1100 - 1500
Общее количество по городскому округу, поселению с учетом общественных зданий	280 - 300	1400 - 1500
Жидкие бытовые отходы из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000 - 3500
Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков	5 - 15	8 - 20

Примечания:

1. Большие значения норм накопления отходов следует принимать для крупнейших, крупных и больших городских округов и поселений.

2. Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

11.9.8. Для сбора жидких отходов от неканализованных зданий устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим. Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3 м.

11.9.9. Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

11.9.10. В условиях нецентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

11.9.11. На территории частного домовладения места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться домовладельцами, разрыв может быть сокращен до 8 - 10 метров.

11.9.12. Мусоросборники, дворовые туалеты и помойные ямы должны быть расположены на расстоянии не менее 4 м от границ участка домовладения.

11.9.13. Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных полигонах в соответствии с требованиями раздела 12.

11.9.14. Запрещается вывозить отходы на другие, не предназначенные для этого территории, а также закапывать их на сельскохозяйственных полях.

11.9.15. Для городских округов и поселений с численностью населения свыше 250 тысяч человек следует предусматривать предприятия по промышленной переработке бытовых отходов, которые должны размещаться в соответствии с требованиями раздела "Зоны специального назначения".

11.9.16. Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов следует принимать не менее приведенных в таблице 100.

Таблица 100.

Предприятия и сооружения	Размеры земельных участков на 1000 т твердых бытовых отходов в год, га	Размеры санитарно-защитных зон, м
Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие объекты мощностью (тыс. т в год):		
до 40	0,05	500
свыше 40	0,05	1000
Полигоны <*>	0,02 - 0,05	500
Участки компостирования	0,5 - 1,0	500
Поля ассенизации	2 - 4	1000
Сливные станции	0,2	500
Мусороперегрузочные станции	0,04	100
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	100

<*> Кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов, размещение которых следует принимать в соответствии с требованиями раздела "Зоны специального назначения".

11.9.17. Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию, переработке и захоронению отходов потребления, не указанных в таблице 100, следует принимать в соответствии с санитарными нормами.

11.9.18. На территории рынков:

- хозяйственные площадки для мусоросборников следует проектировать на расстоянии не менее 30 м от мест торговли;

- на рынках без канализации общественные туалеты с непроницаемыми выгребами следует проектировать на расстоянии не менее 50 м от места торговли. Число расчетных мест в них должно быть не менее одного на каждые 50 торговых мест.

11.9.19. На территории парков:

- хозяйственную зону с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, следует проектировать не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадок, эстрады, фонтанов, главных аллей, зрелищных павильонов и др.);

- при определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня;

- общественные туалеты следует проектировать исходя из расчета одно место на 500 посетителей на расстоянии не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих.

11.9.21. На территории лечебно-профилактических учреждений хозяйственная площадка для установки контейнеров должна иметь размер не менее 40 кв. м и располагаться на расстоянии не ближе 25 м от лечебных корпусов и не менее 100 м от пищеблоков.

11.9.22. На территории пляжей:

- размеры площадок под мусоросборники следует рассчитывать из расчета один контейнер емкостью 0,75 куб. м на 3500 - 4000 кв. м площади пляжа;

- общественные туалеты следует проектировать из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м;

- фонтанчики с подводом питьевой воды следует проектировать на расстоянии не более 200 м друг от друга. Отвод использованных вод допускается в проточные водоемы на расстоянии не менее 100 м ниже по течению реки от границы пляжа. Запрещается отвод воды из питьевых фонтанчиков в места, не предназначенные для этой цели

11.9.23. Размеры земельных участков предприятий и сооружений по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов

Таблица 101

Предприятия и сооружения		Единица измерения	Размеры земельных участков
Предприятия по промышленной переработке бытовых отходов мощностью, тыс. т. в год:	до 100	кол. га на 1000 т. тверд. быт. отходов в год	0,05
	св. 100		0,05
Склады свежего компоста			0,04
Полигоны *			0,02-0,05
Поля компостирования			0,5-1,0
Поля ассенизации			2-4
Сливные станции			0,2
Мусороперегрузочные станции			0,04
Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)			0,3

Примечание: * - кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов.

11.9.24. Норма накопления твердых бытовых отходов (ТБО) для населения (объем отходов в год на 1 человека):

- проживающие в жилом фонде с полным благоустройством – 0,9-1,2 м^3/чел;
- проживающие в жилом фонде с частичным благоустройством – 1,1-1,7 м^3/чел;
- общее количество по поселению с учетом общественных зданий – 1,4-1,8 м^3/чел;

11.10. Размещение инженерных сетей

11.10.1. Инженерные сети следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог:

- под тротуарами или разделительными полосами - инженерные сети в коллекторах, каналах или тоннелях;

- в разделительных полосах - тепловые сети, водопровод, газопровод, хозяйственную и дождевую канализации.

11.10.2. На полосе между красной линией и линией застройки следует размещать газовые сети низкого давления и кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации).

Примечания:

1. На территории населенных пунктов не допускается:

- надземная и наземная прокладка канализационных сетей;

- прокладка трубопроводов с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями, а также со сжиженными газами для снабжения промышленных предприятий и складов;

- прокладка магистральных трубопроводов.

2. Для нефтепродуктопроводов, прокладываемых по территории населенных пунктов, следует руководствоваться СНиП 2.05.13-90.

3. Прокладка газопроводов в тоннелях, коллекторах и каналах не допускается. Исключение составляет прокладка стальных газопроводов давлением до 0,6 МПа на территории промышленных предприятий (СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80*").

Сети водопровода следует размещать по обеим сторонам улицы при ширине:

- проезжей части более 22 м;

- улиц в пределах красных линий 60 м и более.

11.10.3. По насыпям автомобильных дорог общей сети I, II и III категорий прокладка тепловых сетей не допускается.

11.10.4. При реконструкции проезжих частей улиц и дорог с устройством дорожных капитальных покрытий, под которыми расположены подземные инженерные сети, следует предусматривать вынос этих сетей на разделительные полосы и под тротуары. При соответствующем обосновании допускаются под проезжими частями улиц сохранение существующих, а также прокладка в каналах и тоннелях новых сетей.

11.10.5. На существующих улицах, не имеющих разделительных полос, допускается размещение новых инженерных сетей под проезжей частью при условии размещения их в тоннелях или каналах. При технической необходимости под проезжими частями улиц допускается прокладка газопровода.

11.10.6. Пересечение инженерными сетями рек, автомобильных дорог, а также зданий и сооружений следует предусматривать под прямым углом. Допускается при обосновании пересечение под меньшим углом, но не менее 45°, а сооружений железных дорог - не менее 60°.

11.10.7. Выбор места пересечения инженерными сетями рек, автомобильных и железных дорог, а также сооружений на них должен осуществляться в соответствии с требованиями действующих нормативных документов по согласованию с органами государственного надзора.

11.10.8. При пересечении железных дорог общей сети, а также рек, оврагов, открытых водостоков прокладка тепловых сетей должна предусматриваться надземной. При этом допускается использовать постоянные автодорожные и железнодорожные мосты.

Прокладку тепловых сетей при подземном пересечении железных, автомобильных, магистральных дорог, улиц, проездов общегородского и районного значения, также улиц и дорог местного значения, действующих сетей водопровода и канализации, газопроводов следует предусматривать в соответствии со СНиП 41-02-2003.

11.10.9. Расстояния по горизонтали от мест пересечения железнодорожных путей и автомобильных дорог подземными газопроводами должны быть не менее:

- до мостов и тоннелей на железных дорогах общего пользования, автомобильных дорогах I - III категорий, а также до пешеходных мостов, тоннелей через них - 30 м, для железных дорог необщего пользования, автомобильных дорог IV - V категорий и труб - 15 м;

- до зоны стрелочного перевода (начала остряков, хвоста крестовин, мест присоединения к рельсам отсасывающих кабелей и других пересечений пути) - 20 м;

- до опор контактной сети - 3 м.

Разрешается сокращение указанных расстояний по согласованию с организациями, в ведении которых находятся пересекаемые сооружения.

11.10.10. По пешеходным и автомобильным мостам прокладка газопроводов:

- допускается давлением до 0,6 МПа из бесшовных или электросварных труб, прошедших 100%-й контроль заводских сварных соединений физическими методами, если мост построен из негорючих материалов;

- не допускается, если мост построен из горючих материалов.

Прокладку подземных инженерных сетей следует предусматривать:

- совмещенную в общих траншеях;

11.10.11. Подземную прокладку тепловых сетей допускается принимать совместно со следующими инженерными сетями:

- в каналах - с водопроводами, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, мазутопроводами, контрольными кабелями, предназначенными для обслуживания тепловых сетей;

- в тоннелях - с водопроводами диаметром до 500 мм, кабелями связи, силовыми кабелями напряжением до 10 кВ, трубопроводами сжатого воздуха давлением до 1,6 МПа, трубопроводами напорной канализации.

11.10.12.Прокладка трубопроводов тепловых сетей в каналах и тоннелях с другими инженерными сетями кроме указанных - не допускается.

Примечание:

Тепловые сети не допускается проектировать по территории кладбищ, свалок, скотомогильников, мест захоронения радиоактивных отходов, полей орошения, полей фильтрации и других участков, представляющих опасность химического, биологического и радиоактивного загрязнения теплоносителя.

11.10.13. На площадках промышленных предприятий следует предусматривать преимущественно наземный и надземный способы размещения инженерных сетей.

11.10.14. Надземные трубопроводы для легковоспламеняющихся и горючих жидкостей, прокладываемые на отдельных опорах, эстакадах и т.п., следует размещать на расстоянии не менее 3 м от стен зданий с проемами от стен, без проемов это расстояние может быть уменьшено до 0,5 м.

11.10.15. Надземные газопроводы в зависимости от давления следует прокладывать на опорах из негорючих материалов или по конструкциям зданий и сооружений в соответствии с таблицей 3 СНиП 42-01-2002.

11.10.16. На низких опорах следует размещать напорные трубопроводы с жидкостями и газами, а также кабели силовые и связи, располагаемые:

- в специально отведенных для этих целей технических полосах площадок предприятий;

- на территории складов жидких продуктов и сжиженных газов.

Кроме того, на низких опорах следует предусматривать прокладку тепловых сетей по территории, не подлежащей застройке вне населенных пунктов.

11.10.17. Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 92.

Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 60, а на вводах инженерных сетей в зданиях сельских поселений - не менее 0,5 м. При разнице в глубине заложения смежных трубопроводов свыше 0,4 м расстояния, указанные в таблице 60, следует увеличивать с учетом крутизны откосов траншей, но не менее глубины траншеи до подошвы насыпи и бровки выемки.

Указанные в таблицах 102 и 103 расстояния допускается уменьшать при выполнении соответствующих технических мероприятий, обеспечивающих требования безопасности и надежности.

11.10.18. При прокладке подземных газопроводов давлением до 0,6 МПа в стесненных условиях (когда расстояния, регламентированные нормативными документами, выполнить не представляется возможным) на отдельных участках трассы, между зданиями и под арками зданий, а также газопроводов давлением свыше 0,6 МПа при сближении их с отдельно стоящими подсобными строениями (зданиями без постоянного присутствия людей) расстояния, указанные в таблицах 92 и 93, разрешается сокращать до 50%.

Таблица 102

Инженерные сети	Расстояние,м, по горизонтали (в свету) от подземных осей до								
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути		бортового камня улицы, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подошвы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением		
			железных дорог колеи 1520 мм, но не менее глубины траншей до подошвы насыпи и бровки выемки	железных дорог колеи 750 мм			до 1 кВ наружного освещения, контактной сети троллейбусов	св. 1 до 35кВ	св. 35 до 110кВ и выше
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2,8	2	1	1	2	3
Самотечная канализация	3	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Дренаж	3	1	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Сопутствующий дренаж	0,4	0,4	0,4	0	0,4	-	-	-	-
Газопроводы горючих газов давления, МПа; низкого до 0,005	2	1	3,8	2,8	1,5	1	1	5	10
среднего свыше 0,005 до 0,3	4	1	4,8	2,8	1,5	1	1	5	10
высокого свыше 0,3 до 0,6	7	1	7,8	3,8	2,5	1	1	5	10
свыше 0,6 до 1,2	10	1	10,8	3,8	2,5	2	1	5	10
Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3

от оболочки бесканальной прокладки	5 (см прим 2)	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	3,2	2,8	1,5	1	0,5*	5*	10*
Каналы, коммуникационные тоннели	2	1,5	4	2,8	1,5	1	1	2	3*
Наружние пневмомусоропроводы	2	1	3,8	2,8	1,5	1	1	3	5

<*> Относится только к расстояниям от силовых кабелей.

Примечания:

1. Допускается предусматривать прокладку подземных инженерных сетей в пределах фундаментов опор и эстакад трубопроводов, контактной сети при условии выполнения мер, исключающих возможность повреждения сетей в случае осадки фундаментов, а также повреждения фундаментов при аварии на этих сетях. При размещении инженерных сетей, подлежащих прокладке с применением строительного водопонижения, расстояние их до зданий и сооружений следует устанавливать с учетом зоны возможного нарушения прочности грунтов оснований.
2. Расстояния от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать по таблице Б.3 СНиП41-02-2003.
3. Расстояния от силовых кабелей напряжением 110 - 220 кВт до фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и линий связи следует принимать 1,5 м.
4. В орошаемых районах при непросадочных грунтах расстояние от подземных инженерных сетей до оросительных каналов следует принимать (до бровки каналов) в размере:
- 1 м - от газопровода низкого и среднего давления, а также от водопроводов, канализации, водостоков и трубопроводов горючих жидкостей;
- 2 м - от газопроводов высокого давления до 0,6 МПа, теплопроводов, хозяйственно-бытовой и дождевой канализации;
- 1,5 м - от силовых кабелей и кабелей связи.

Таблица 103

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до												
	водопровода	канализации бытовой	дренажа и дождевой канализации	газопроводов давления МПа (кгс/см2)				кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей		каналов, тоннелей	наружных пневмо-мусоропроводов
				низкого до 0,005	среднего св. 0,005 до 0,3	высокого				наружная стенка канала, тоннеля	оболочка бескана льной прокладки		
						св.0,3 до 0,6	св. 0,6 до 1,2						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Водопровод	1,5	см. прим1	1,5	1	1	1,5	2	1*	0,5	1,5	1,5	1,5	1
Канализация бытовая	см. прим1	0,4	0,4	1	1,5	2	5	1*	0,5	1	1	1	1
Дождевая канализация	1,5	0,4	0,4	1	1,5	2	5	1*	0,5	1	1	1	1
Газопроводы давления, МПа: низкого до 0,005	1	1	1	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	2	1	2	1
среднего свыше 0,005 до 0,3	1	1,5	1,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	2	1	2	1,5
высокого: свыше 0,3 до 0,6	1,5	2	2	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	2	1,5	2	2
свыше 0,6 до 1,2	2	5	5	0,5	0,5	0,5	0,5	2	1	4	2	4	2
Кабели силовые всех напряжений	1*	1*	1*	1	1	1	2	0,1-0,5	0,5	2	2	2	1,5
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	0,5	-	1	1	1	1

Тепловые сети: от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	1	2	2	2	4	2	1	-	-	2	1
от оболочки бесканальной прокладки	1,5	1	1	1	1	1,5	2	2	1	-	-	2	1
Каналы, тоннели	1,5	1	1	2	2	2	4	2	1	2	2	-	1
Наружные пневмомумор опроводы	1	1	1	1	1,5	2	2	1,5	1	1	1	1	-

<*> Допускается уменьшать указанные расстояния до 0,5 м при соблюдении требований раздела 2.3 ПУЭ.

Примечания:

1. Расстояние от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:

до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб - 5;

до водопровода из чугунных труб диаметром:

до 200 мм - 1,5 м;

свыше 200 мм - 3 м;

до водопровода из пластмассовых труб - 1,5 м.

Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

2. При параллельной прокладке газопроводов для труб диаметром до 300 мм расстояние между ними (в свету) допускается принимать 0,4 м и более 300 мм - 0,5 м при совместном размещении в одной траншее двух и более газопроводов.

3. В таблице 60 указаны расстояния до стальных газопроводов. Размещение газопроводов из неметаллических труб следует предусматривать согласно СНиП 42-01-02.

4. Для специальных грунтов расстояние следует корректировать в соответствии с разделами СП 31.13330.2012, СНиП 2.04.03-85*, СНиП 41-02-2003.

11.10.19. При пересечении инженерных сетей между собой расстояния по вертикали (в свету) следует принимать:

- при прокладке кабельной линии параллельно высоковольтной линии (далее - ВЛ) напряжением 110 кВ и выше от кабеля до крайнего провода - не менее 10 м;

В условиях реконструкции расстояние от кабельных линий до подземных частей и заземлителей отдельных опор ВЛ напряжением выше 1000 В допускается принимать не менее 2 м, при этом расстояние по горизонтали (в свету) до крайнего провода ВЛ не нормируется;

- между трубопроводами или электрокабелями, кабелями связи и железнодорожными путями, считая от подошвы рельса, или автомобильными дорогами, считая от верха покрытия до верха трубы (или ее футляра) или электрокабеля, по расчету на прочность сети, но не менее 0,6 м;

- между трубопроводами и электрическими кабелями, размещаемыми в каналах или тоннелях, и железными дорогами расстояние, считая от верха перекрытия каналов или тоннелей до подошвы рельсов железных дорог, - не менее 1 м, до дна кювета или других водоотводящих сооружений или основания насыпи железнодорожного земляного полотна - не менее 0,5 м;

- между трубопроводами и силовыми кабелями напряжением до 35 кВ и кабелями связи - не менее 0,5 м;

- между трубопроводами и силовыми кабелями напряжением 110 - 220 кВ - не менее 1 м;

- между трубопроводами и кабелями связи при прокладке в коллекторах - 0,1 м, при этом кабели связи должны располагаться выше трубопроводов;

- между кабелями связи и силовыми кабелями при параллельной прокладке в коллекторах - 0,2 м, при этом кабели связи должны располагаться ниже силовых кабелей;

- в условиях реконструкции предприятий при условии соблюдения требований ПУЭ расстояние между кабелями всех напряжений и трубопроводами допускается уменьшать до 0,25 м;

- между трубопроводами различного назначения (за исключением канализационных, пересекающих водопроводные, и трубопроводов для ядовитых и дурно пахнущих жидкостей) - 0,2 м;

- трубопроводы, транспортирующие воду питьевого качества, следует размещать выше канализационных или трубопроводов, транспортирующих ядовитые и дурно пахнущие жидкости, на 0,4 м.

- допускается размещать стальные, заключенные в футляры трубопроводы, транспортирующие воду питьевого качества, ниже канализационных, при этом расстояние от стенок канализационных труб до обреза футляра должно быть не менее 5 м в каждую сторону в глинистых грунтах и 10 м - в крупнообломочных и песчаных грунтах, а канализационные трубопроводы следует предусматривать из чугунных труб.

- вводы хозяйственно-питьевого водопровода при диаметре труб до 150 мм допускается предусматривать ниже канализационных без устройства футляра, если расстояние между стенками пересекающихся труб 0,5 м.

- при бесканальной прокладке трубопроводов водяных тепловых сетей открытой системы теплоснабжения или сетей горячего водоснабжения расстояния от этих трубопроводов до расположенных ниже и выше канализационных трубопроводов должны приниматься 0,4 м.

- газопроводы при пересечении с каналами или тоннелями различного назначения следует размещать над или под этими сооружениями на расстоянии не менее 0,2 м в футлярах, выходящих на 2 м в обе стороны от наружных стенок каналов или тоннелей. Допускается прокладка в футляре подземных газопроводов давлением до 0,6 МПа сквозь тоннели различного назначения.

11.10.20. Подземные резервуары газораспределительных сетей следует устанавливать на глубине не менее 0,6 м от поверхности земли до верхней образующей резервуара.

Расстояние в свету между подземными резервуарами должно быть не менее 1 м, а между надземными резервуарами - равно диаметру большего смежного резервуара, но не менее 1 м.

11.10.21. Расстояния от резервуарных установок общей вместимостью до 50 куб. м считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений различного назначения и коммуникаций следует принимать не менее приведенных в таблице 94.

Таблица 104

Здания, сооружения и коммуникации	Расстояние от резервуаров в свету,м						расстояние от испарительной или групповой баллонной установки в свету, м
	надземных			подземных			
	при общей вместимости резервуаров в установке,м						
	до 5	св.5 до 10	св.10 до 20	до 10	св.10 до 20	св.20 до 50	
Общественные здания и сооружения	40	50*	60*	15	20	30	25
Жилые здания	20	30*	40*	10	15	20	12
Детские и спортивные площадки, автостоянки (от ограды резервуарной установки)	20	25	30	10	10	10	10
Производственные здания (промышленных, сельскохозяйственных предприятий и предприятий бытового обслуживания производственного характера)	15	20	25	8	10	15	12
Канализация, теплотрасса (подземные)	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
Надземные сооружения и коммуникации (эстакады, теплотрасса и т.п.), не относящиеся к резервуарной установке	5	5	5	5	5	5	5
Водопровод и другие бесканальные коммуникации	2	2	2	2	2	2	2
Колодцы подземных коммуникаций	5	5	5	5	5	5	5
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки со стороны резервуаров)	25	30	40	20	25	30	20
Подъездные пути железных дорог промышленных предприятий, трамвайные пути (до оси пути), автомобильные дороги I - III категорий (до края проезжей части)	20	20	20	25	10	10	10
Автомобильные дороги IV и V категорий (до края проезжей части) и предприятий	10	10	10	5	5	5	5
ЛЭП, ТП, РП	В соответствии с ПУЭ						

<*> Расстояния от резервуарной установки предприятий до зданий и сооружений, которые ею не обслуживаются.

11.10.21. При реконструкции существующих объектов, а также в стесненных условиях (при новом проектировании) разрешается уменьшение указанных в таблице 95 расстояний до 50% (за исключением расстояний от водопровода и других бесканальных коммуникаций, а также железных дорог общей сети) при соответствующем обосновании и осуществлении мероприятий, обеспечивающих безопасность при эксплуатации.

11.10.22. Расстояния от баллонных и испарительных установок, указанные в таблице 95, приняты для жилых и производственных зданий IV степени огнестойкости, для зданий III степени огнестойкости допускается их уменьшать до 10 м, для зданий I и II степеней огнестойкости - до 8 м.

11.10.23. Расстояния до жилого здания, в котором размещены учреждения (предприятия) общественного назначения, следует принимать как для жилых зданий.

11.10.24. Расстояния от резервуарных установок общей вместимостью свыше 50 м3 принимаются по таблице 105.

Таблица 105.

Здания, сооружения и коммуникации	Расстояния от резервуаров в свету, м									Расстояние от помещений, установок, где исполь-зуется СУГ, м	Расстояние, м, от склада наполненных баллонов с общей вместимостью, м3	
	Надземные резервуары					Подземные резервуары						
	При общей вместимости											
	св.20 до 50	св.50 до 200	св.50 до 500	св. 200 до 8000		св.50 до 200	св.50 до 500	св. 200 до 8000				
	Максимальная вместимость одного резервуара,м											
	до 25	25	50	100	св. 100 до 600	25	50	100	св. 100 до 600		до 20	св.20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Жилые, общественные, административные, бытовые, производственные здания, здания котельных, закрытых и открытых стоянок*	70 (30)	80 (50)	150 (110)**	200	300	40 (25)	75 (55)**	100	150	50	50 (20)	100 (30)
Надземные сооружения и коммуникации (эстакады, теплотрассы и т.п.), подсобные постройки жилых зданий	30(15)	30 (20)	40 (30)	40 (30)	40 (30)	20 (15)	25 (15)	25 (15)	25 (15)	30	20 (15)	20 (20)
Подземные коммуникации (кроме газопроводов на территории ГНС)	За пределами ограды в соответствии со СНиП 2.07.01-89* и СНиП II-89-80*											
Линии электропередач	По ПУЭ											

и, трансформаторные, распределительные устройства												
Железные дороги общей сети (от подошвы насыпи), автомобильные дороги I-III категорий	50	75	100***	100	100	50	75***	75	75	50	50	50
Подъездные пути железных дорог, дорог предприятий, трамвайные пути, автомобильные дороги IV-V категорий	30 (20)	30*** (20)	40*** (30)	40 (30)	40 (30)	20*** (15)***	25*** (15)***	25 (15)	25 (15)	30	20 (20)	20 (20)

<*> Расстояние от жилых и общественных зданий следует принимать не менее указанных для объектов СУГ, расположенных на самостоятельной площади, а от административных, бытовых, производственных зданий, зданий котельных, автостоянок - по данным, приведенным в скобках, но не менее установленных СНиП 42-01-2002.

<**> Допускается уменьшать расстояния от резервуаров общей вместимостью до 200 куб. м в надземном исполнении до 70 м, в подземном - до 35 м, а при вместимости до 300 куб. м - соответственно до 90 и 45 м.

<***> Допускается уменьшать расстояния от железных и автомобильных дорог до резервуаров СУГ общей вместимостью не более 200 куб. м: в надземном исполнении до 75 м и в подземном исполнении до 50 м.

Примечания:

1. Расстояния в скобках даны для резервуаров сжиженного углеводородного газа (далее - СУГ) и складов наполненных баллонов, расположенных на территории промышленных предприятий.

2. Расстояния от склада наполненных баллонов до зданий промышленных и сельскохозяйственных предприятий, а также предприятий бытового обслуживания производственного характера следует принимать по данным, приведенным в скобках.

3. При установке двух резервуаров СУГ единичной вместимостью по 50 куб. м расстояние до зданий (жилых, общественных, производственных и др.), не относящихся к газонаполнительному пункту, разрешается уменьшать: для надземных резервуаров до 100 м, для подземных - до 50 м.

4. Расстояние от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионы, рынки, парки, жилые здания и т.д.), а также до территории до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в 2 раза по сравнению с указанными в таблице, независимо от числа мест.

5. Минимальное расстояние от топливозаправочного пункта следует принимать в соответствии с подразделом "Пожарная безопасность" настоящих нормативов.

11.10.25. Размещение групповых баллонных установок следует предусматривать на расстоянии от зданий и сооружений не менее указанных в таблице 94 или у стен газифицируемых зданий не ниже III степени огнестойкости класса С0 на расстоянии от оконных и дверных проемов не менее указанных в таблице 94.

11.10.26. Возле общественного или производственного здания не допускается предусматривать более одной групповой установки. Возле жилого здания допускается предусматривать не более трех баллонных установок на расстоянии не менее 15 м одна от другой.

11.10.27. Индивидуальные баллонные установки снаружи следует предусматривать на расстоянии в свету не менее 0,5 м от оконных проемов и 1 м от дверных проемов первого этажа, не менее 3 м от дверных и оконных проемов цокольных и подвальных этажей, а также канализационных колодцев.

11.10.28. Минимальные расстояния от резервуаров для хранения СУГ и от размещаемых на ГНС помещений для установок, где используется СУГ, до зданий и сооружений, не относящихся к ГНС, следует принимать по таблице 95. Расстояния от

надземных резервуаров вместимостью до 20 куб. м, а также подземных резервуаров вместимостью до 50 куб. м принимаются по таблице 95.

11.10. 26. Минимальные расстояния от резервуаров СУГ до зданий и сооружений на территории ГНС или на территории промышленных предприятий, где размещена ГНС, следует принимать в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002.

11.10.27.. Расстояние от инженерных сетей до деревьев и кустарников следует принимать по таблице настоящих нормативов.

11.11. Мелиоративные системы и сооружения. Оросительные и осушительные системы

11.11.1. Сооружения оросительной системы, их отдельные конструкции должны проектироваться в соответствии с требованиями СНиП 33-01-2003, СНиП 2.06.05-84, СНиП 2.06.06-85, СНиП 2.06.07-87, СНиП 2.06.04-82 и градостроительных нормативов Республики Башкортостан.

Сооружения осушительной системы, их отдельные конструкции должны проектироваться в соответствии с требованиями СНиП 33-01-2003, СНиП 2.06.03-85, СНиП 2.06.06-85.

Для контроля за мелиоративным состоянием земель необходимо предусматривать сеть наблюдательных скважин и средства измерения расходов воды. При площади мелиоративной системы более 20 тыс. га дополнительно следует организовывать лаборатории по контролю за влажностью и засолением почв, качеством оросительных и дренажных вод со средствами автоматической обработки информации, а также метеорологические станции и водно-балансовые площадки.

На мелиоративных системах следует предусматривать защитные лесные насаждения в соответствии с требованиями раздела 14 настоящих нормативов.

12. ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

12.1. Общие требования

12.1.1. В состав территорий специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов производства и потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

12.1.2. Для предприятий, производств и объектов, расположенных на территориях специального назначения, в зависимости от мощности, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ и других вредных физических факторов на основании санитарной классификации устанавливаются санитарно-защитные зоны в соответствии с приложением 19 Республиканских нормативов градостроительного проектирования.

12.1.3. Организация санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с требованиями раздела 15 настоящих нормативов.

12.1.4. Санитарно-защитные зоны отделяют зоны территорий специального назначения с обязательным обозначением границ информационными знаками.

12.2. Зоны размещения кладбищ

12.2.1. Размещение, расширение и реконструкция кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона "О погребении и похоронном деле", СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения" и Нормативов.

12.2.2. Не разрешается размещать кладбища на территориях:

- первого и второго поясов зон санитарной охраны источников централизованного водоснабжения и минеральных источников;
- первой зоны санитарной охраны курортов;
- с выходом на поверхность закарстованных, сильнотрещиноватых пород и в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- со стоянием грунтовых вод менее двух метров от поверхности земли при наиболее высоком их стоянии, а также на затапливаемых, подверженных оползням и обвалам, заболоченных;
- на берегах озер, рек и других открытых водоемов, используемых населением для хозяйственно-бытовых нужд, купания и культурно-оздоровительных целей.

12.2.3. Выбор земельного участка под размещение кладбища производится на основе санитарно-эпидемиологической оценки следующих факторов:

- санитарно-эпидемиологической обстановки;
- градостроительного назначения и ландшафтного зонирования территории;
- геологических, гидрогеологических и гидрогеохимических данных;
- почвенно-географических и способности почв и почвогрунтов к самоочищению;
- эрозионного потенциала и миграции загрязнений;
- транспортной доступности.

12.2.4. Участок, отводимый под кладбище, должен удовлетворять следующим требованиям:

- иметь уклон в сторону, противоположную населенному пункту, открытых водоемов, а также при использовании населением грунтовых вод для хозяйственно-питьевых и бытовых целей;
- не затопляться при паводках;
- иметь уровень стояния грунтовых вод не менее чем в 2 м от поверхности земли при максимальном стоянии грунтовых вод. При уровне выше 2 м от поверхности земли участок может быть использован лишь для размещения кладбища для погребения после кремации;

- иметь сухую, пористую почву (супесчаную, песчаную) на глубине 1,5 м и ниже с влажностью почвы в пределах 6 - 18%;

- располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой территории.

12.2.5. Устройство кладбища осуществляется в соответствии с утвержденным проектом, в котором предусматривается:

- наличие водоупорного слоя для кладбищ традиционного типа;
- система дренажа;
- обваловка территории;
- организация и благоустройство санитарно-защитной зоны;
- характер и площадь зеленых насаждений;
- организация подъездных путей и автостоянок;
- планировочное решение зоны захоронений для всех типов кладбищ с разделением на участки, различающиеся по типу захоронений, при этом площадь мест захоронения должна быть не менее 65-70% общей площади кладбища;
- разделение территории кладбища на функциональные зоны (входную, ритуальную, административно-хозяйственную, захоронений, зеленой защиты по периметру кладбища);
- канализование, водо-, тепло-, электроснабжение, благоустройство территории.

12.2.6. Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей конкретного городского округа, поселения, но не может превышать 40 га. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедания, норм земельного участка за одно захоронение.

12.2.7. Размер участка земли на территориях других кладбищ для погребения умершего устанавливается органом местного самоуправления таким образом, чтобы гарантировать погребение на этом же участке земли умершего супруга или близкого родственника.

12.2.8. Вновь создаваемые места погребения должны размещаться на расстоянии не менее 300 м от границ селитебной территории.

Кладбища с погребением путем предания тела (останков) умершего земле (захоронение в могилу, склеп) размещают на расстоянии:

- от жилых, общественных зданий, спортивно-оздоровительных и санаторно-курортных зон:

- 500 м – при площади кладбища от 20 до 40 га (размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается);

- 300 м – при площади кладбища до 20 га;

- 50 м – для сельских закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации;

- от водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения не менее 1000 м с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоисточника и времени фильтрации;

- в сельских населенных пунктах, в которых используются колодцы, каптажи, родники и другие природные источники водоснабжения, при размещении кладбищ выше по потоку грунтовых вод, санитарно-защитная зона между кладбищем и населенным пунктом обеспечивается в соответствии с результатами расчетов очистки грунтовых вод и данными лабораторных исследований.

Примечания:

1 После закрытия кладбища по истечении 25 лет после последнего захоронения расстояния до жилой застройки могут быть сокращены до 100 м.

2 В сельских поселениях и сложившихся районах городских округов и городских поселений , подлежащих реконструкции, расстояние от кладбища до стен жилых зданий, зданий детских и лечебных учреждений допускается уменьшать по согласованию с местными органами санитарного надзора, но принимать не менее 100 м.

12.2.9. Территория санитарно-защитных зон должна быть спланирована, благоустроена и озеленена, иметь транспортные и инженерные коридоры. Процент озеленения определяется расчетным путем из условия участия растительности в регулировании

12.2.10. На территориях санитарно-защитных зон кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения не разрешается строительство зданий и сооружений, не связанных с обслуживанием указанных объектов, за исключением культовых и обрядовых объектов.

12.2.11. По территории санитарно-защитных зон и кладбищ запрещается прокладка сетей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения.

12.2.12. На кладбищах, зданиях и помещениях похоронного назначения следует предусматривать систему водоснабжения. При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

12.2.13. На участках кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения предусматривается зона зеленых насаждений не менее 20 м, стоянки автокатафалков и автотранспорта, урны для сбора мусора, площадки для мусоросборников с подъездами к ним.

12.2.14. При переносе кладбищ и захоронений следует проводить рекультивацию территорий и участков. Использование грунтов с ликвидируемых мест захоронений для планировки жилой территории не допускается.

12.2.15. Использование территории места погребения разрешается по истечении двадцати лет с момента его переноса. Территория места погребения в этих случаях может быть использована только под зеленые насаждения. Строительство зданий и сооружений на этой территории запрещается.

12.2.16. Размер санитарно-защитных зон после переноса кладбищ, а также закрытых кладбищ для новых погребений по истечении кладбищенского периода остается неизменной.

12.2.17. Похоронные бюро, бюро-магазины похоронного обслуживания следует размещать в первых этажах учреждений коммунально-бытового назначения, в пределах жилой застройки на обособленных участках, удобно расположенных для подъезда транспорта, на расстоянии не менее 50 м до жилой застройки, территорий лечебных, детских, образовательных, спортивно-оздоровительных, культурно- просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения населения.

12.2.18. Дома траурных обрядов размещают на территории действующих или вновь проектируемых кладбищ, территориях коммунальных зон, обособленных земельных участках в границах жилой застройки.

12.2.19. Расстояние от домов траурных обрядов до жилых зданий, территории лечебных, детских, образовательных, спортивно-оздоровительных, культурно-просветительных учреждений и учреждений социального обеспечения регламентируется с учетом характера траурного обряда и должно составлять не менее 100 м.

12.3. Зоны размещения скотомогильников

12.3.1. Скотомогильники (биотермические ямы) предназначены для обеззараживания, уничтожения сжиганием или захоронения биологических отходов (трупов животных и птиц; ветеринарных конфискатов, выявленных на убойных пунктах, хладобойнях, в мясоперерабатывающих организациях, рынках, организациях торговли и других организациях; других отходов, получаемых при переработке пищевого и непищевого сырья животного происхождения).

12.3.2. Выбор и отвод земельного участка для строительства скотомогильника или отдельно стоящей биотермической ямы проводят органы местного самоуправления по представлению организации государственной ветеринарной службы, согласованному с местными органами Федеральной службы Роспотребнадзора.

12.3.3. Скотомогильники (биотермические ямы) размещают на сухом возвышенном участке земли площадью не менее 600 кв. м. Уровень стояния грунтовых вод должен быть не менее 2 м от поверхности земли.

12.3.4. Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника (биотермической ямы) до:

- жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов) - 1000 м;
- скотопрогонов и пастбищ - 200 м;

- автомобильных, железных дорог в зависимости от их категории - 60 - 300 м.

12.3.5. Биотермические ямы, расположенные на территории государственных ветеринарных организаций, входят в состав вспомогательных сооружений. Расстояние между ямой и производственными зданиями ветеринарных организаций, находящимися на этой территории, не регламентируется.

12.3.6. Размещение скотомогильников (биотермических ям) в водоохранной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается.

12.3.7. Территорию скотомогильника (биотермической ямы) проектируют с ограждением глухим забором высотой не менее 2 м с въездными воротами. С внутренней стороны забора по всему периметру проектируется траншея глубиной 0,8 - 1,4 м и шириной не менее 1,5 м и переходной мост через траншею.

12.3.8. Рядом со скотомогильником проектируют помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, инвентаря, спецодежды и инструментов.

12.3.9. К скотомогильникам (биотермическим ямам) предусматриваются подъездные пути в соответствии с требованиями раздела 7 настоящих нормативов.

12.3.10. В исключительных случаях с разрешения Главного государственного ветеринарного инспектора Республики Башкортостан допускается использование территории скотомогильника для промышленного строительства, если с момента последнего захоронения:

- в биотермическую яму прошло не менее 2 лет;
- в земляную яму - не менее 25 лет.

Промышленный объект не должен быть связан с приемом, производством и переработкой продуктов питания и кормов.

12.4. Зоны размещения полигонов для твердых коммунальных отходов

12.4.1. Полигоны твердых коммунальных отходов (ТКО) являются специальными сооружениями, предназначенными для изоляции и обезвреживания ТКО, и должны гарантировать санитарно-эпидемиологическую безопасность населения.

12.4.2. Полигоны могут быть организованы для любых по величине населенных пунктов. Рекомендуется проектирование централизованных полигонов для групп населенных пунктов.

12.4.3. Полигоны ТКО размещаются за пределами жилой зоны, на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.

12.4.4. Размер санитарно-защитной зоны полигона составляет 500 м. Размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетом рассеивания в атмосфере вредных выбросов с последующим проведением натурных исследований и измерений. Границы зоны устанавливаются по изолинии 1 ПДК, если она выходит из пределов нормативной зоны.

12.4.5. Санитарно-защитная зона должна иметь зеленые насаждения.

12.4.6. Не допускается размещение полигонов:

- на территории зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- во всех зонах охраны курортов;
- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в местах массового отдыха населения и оздоровительных учреждений.

12.4.7. При выборе участка для устройства полигона ТКО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности.

12.4.8. Полигоны ТКО размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.

12.4.9. Полигон для твердых коммунальных отходов размещается на ровной территории, исключающей возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов, вблизи расположенных населенных пунктов. Допускается отвод земельного участка под полигоны

ТКО на территории оврагов, начиная с его верховьев, что позволяет обеспечить сбор и удаление поверхностных вод путем устройства перехватывающих нагорных каналов для отвода этих вод в открытые водоемы.

12.4.10. Для полигонов, принимающих менее 120 тыс. куб. м ТБО в год, проектируется траншейная схема складирования ТКО. Траншеи устраиваются перпендикулярно направлению господствующих ветров, что препятствует разносу ТКО.

Длина одной траншеи должна устраиваться с учетом времени заполнения траншей:

- в период температур выше 0°С - в течение 1 - 2 месяцев;
- в период температур ниже 0°С - на весь период промерзания грунтов.

12.4.11. Полигон проектируют из двух взаимосвязанных территориальных частей: территории, занятой под складирование ТКО, и территории для размещения хозяйственно-бытовых объектов.

12.4.12. Хозяйственная зона проектируется для размещения производственно-бытового здания для персонала, стоянки для размещения машин и механизмов. Для персонала предусматривается обеспечение питьевой и хозяйственно-бытовой водой в необходимом количестве, комната для приема пищи, туалет в соответствии с требованиями подраздела 3.4 "Зоны инженерной инфраструктуры" Нормативов.

12.4.13. Территория хозяйственной зоны бетонируется или асфальтируется, освещается, имеет легкое ограждение.

12.4.14. По периметру всей территории полигона ТКО проектируется легкое ограждение или осушительная траншея глубиной более 2 м или вал высотой не более 2 м. В ограде полигона устраивается шлагбаум у производственно-бытового здания.

12.4.15. На выезде из полигона предусматривается контрольно-дезинфицирующая установка с устройством бетонной ванны для ходовой части мусоровозов. Размеры ванны

12.4.16. В зеленой зоне полигона проектируются контрольные скважины, в том числе: одна контрольная скважина - выше полигона по потоку грунтовых вод, 1 - 2 скважины ниже полигона для учета влияния складирования ТКО на грунтовые воды.

12.4.17. Сооружения по контролю качества грунтовых и поверхностных вод должны иметь подъезды для автотранспорта.

12.4.18. К полигонам ТКО проектируются подъездные пути в соответствии с требованиями раздела 7 настоящих нормативов.

12.5. Зоны размещения полигонов для отходов производства и потребления

12.5. 1. Объекты размещения отходов производства и потребления (далее - полигоны) предназначаются для длительного их хранения и захоронения при условии обеспечения санитарно-эпидемиологической безопасности населения на весь период их эксплуатации и после закрытия.

12.5.2. Полигоны располагаются за пределами жилой зоны и на обособленных территориях с обеспечением нормативных санитарно-защитных зон.

12.5.3. Полигоны должны располагаться с подветренной стороны по отношению к жилой застройке.

12.5.4. Размещение полигонов не допускается:

- на территории I, II и III поясов зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- во всех поясах зоны санитарной охраны курортов;
- в зонах массового загородного отдыха населения и на территории лечебно-оздоровительных учреждений;
- в рекреационных зонах;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- на заболачиваемых и подтопляемых территориях;
- в границах установленных водоохранных зон открытых водоемов.

12.5. 5. Участок для размещения полигона должен располагаться на территориях с уровнем залегания подземных вод на глубине более 20 метров с коэффициентом фильтрации подстилающих пород не более 10 (-6) см/с; на расстоянии не менее 2 м от земель

сельскохозяйственного назначения, используемых для выращивания технических культур, не используемых для производства продуктов питания.

12.5. 6. Размер участка определяется производительностью, видом и классом опасности отходов, технологией переработки, расчетным сроком эксплуатации на 20 - 25 лет и последующей возможностью использования отходов.

12.5.7. Функциональное зонирование участков полигонов зависит от назначения и вместимости объекта, степени переработки отходов и должно включать не менее 2 зон (административно-хозяйственную и производственную).

12.5.8. На территории полигонов проектируются: автономная котельная, специальные установки для сжигания отходов, сооружения мойки, пропарки и обеззараживания машинных механизмов.

12.5.9. Полигоны должны быть обеспечены централизованными сетями водоснабжения, канализации, очистными сооружениями (локальными), в том числе для очистки поверхностного стока и дренажных вод в соответствии с требованиями раздела 11 настоящих нормативов.

12.5.10. Подъездные пути к полигонам проектируются в соответствии с требованиями раздела 7 настоящих нормативов.

12.6. Зоны размещения полигонов для токсичных и радиоактивных промышленных отходов

При наличии на территории сельского поселения токсичных и радиоактивных отходов при проектировании и размещении полигонов пользоваться республиканскими нормативами градостроительного проектирования.

13. ОХРАНА ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

13.1. Общие требования

13.1.1. К землям историко-культурного назначения относятся земли:

- в границах территорий объектов культурного наследия народов (памятников, ансамблей и достопримечательных мест), состоящих на государственном учете, и выявленных объектов культурного наследия, режимы содержания и использования которых регламентируются законодательством в сфере охраны объектов культурного наследия и земельным кодексом Российской Федерации;
- военных и гражданских захоронений.

13.1.2. На землях объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) градостроительная деятельность допускается только в той мере, в какой она связана с нуждами этих объектов (восстановление, реставрация, реконструкция, инженерное обустройство и благоустройство), по специальному разрешению уполномоченных органов государственной власти. Разрешенная градостроительная деятельность на этих территориях может осуществляться в рамках реставрации (реконструкции) существующих и восстановления (воссоздания) утраченных объектов недвижимости - ценных элементов объектов культурного наследия или строительства инженерных сооружений технического назначения, необходимых для эксплуатации объектов культурного наследия.

13.1.3. Регулирование деятельности на землях военных и гражданских захоронений осуществляется в соответствии с требованиями раздела 12 настоящих нормативов.

Градостроительная деятельность, не связанная с нуждами объектов культурного наследия, военных и гражданских захоронений, на землях историко-культурного назначения запрещена.

13.2. Охрана объектов культурного наследия (памятников истории и архитектуры)

13.2.1. При проектировании сельских поселений следует руководствоваться требованиями законодательства об охране и использовании объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия).

13.2.2. Проекты планировки территорий населенных пунктов разрабатываются на основании задания, согласованного с органами охраны объектов культурного наследия и, при наличии на данных территориях памятников истории и культуры, на основании историко-архитектурного опорного плана, предусматривают зоны охраны памятников и подлежат согласованию с органами охраны объектов культурного наследия.

13.2.3. Проекты планировки территорий не должны предусматривать снос, перемещение или другие изменения состояния объектов культурного наследия. Изменение состояния объектов допускается в соответствии с действующим законодательством в исключительных случаях.

13.2.4.. Использование объекта культурного наследия, либо земельного участка или участка водного объекта, в пределах которых располагается объект археологического наследия, должно осуществляться в соответствии с требованиями Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и законодательства Республики Башкортостан об охране и использовании объектов культурного наследия.

13.2.5. К объектам культурного наследия относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры.

13.2.6. Объекты культурного наследия подразделяются на следующие виды:

- памятники - отдельные постройки, здания и сооружения с исторически сложившимися территориями (в том числе памятники религиозного назначения: церкви, колокольни, часовни, костелы, кирхи, мечети, буддистские храмы, пагоды, синагоги, молельные дома и другие объекты, построенные для богослужения); мемориальные квартиры; мавзолеи, отдельные захоронения; произведения монументального искусства; объекты науки и техники, включая военные; частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека, включая все движимые предметы, имеющие к ним отношение, основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки (далее - объекты археологического наследия);

- ансамбли - четко локализуемые на исторически сложившихся территориях группы изолированных или объединенных памятников, строений и сооружений фортификационного, дворцового, жилого, общественного, административного, торгового, производственного, научного, учебного назначений, а также памятников и сооружений религиозного назначения (храмовые комплексы, дацаны, монастыри, подворья), в том числе фрагменты исторических планировок и застроек поселений, которые могут быть отнесены к градостроительным ансамблям;

- произведения ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства (сады, парки, скверы, бульвары), некрополи;

- достопримечательные места - творения, созданные человеком, или совместные творения человека и природы, в том числе места бытования народных художественных промыслов; центры исторических поселений или фрагменты градостроительной планировки и застройки; памятные места, культурные и природные ландшафты, связанные с историей формирования народов и иных этнических общностей на территории Российской Федерации, историческими (в том числе военными) событиями, жизнью выдающихся исторических личностей; культурные слои, остатки построек древних городов, городищ, селищ, стоянок; места совершения религиозных обрядов.

13.2.7. В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны

объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

13.2.8. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

13.2.9. Размещение на охраняемых территориях временных сборно-разборных сооружений, торговых точек, продукции рекламного характера, навесов и ограждения площадок производится органами местного самоуправления по согласованию с органами охраны объектов культурного наследия в каждом конкретном случае в установленном порядке.

13.2.10. Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особых обоснованиях - для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений, исторических поселений и др.).

13.2.11. Кроме того, для обеспечения устойчивости архитектурных комплексов, отдельных памятников и других объектов культурного наследия следует устанавливать подземные охранные зоны, для которых определяются ограничения вторжений в подземное пространство, режимы строительства, производства разведочного бурения, водопонижения, эксплуатации сооружений и инженерных сетей.

13.2.12. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

13.2.13. Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

13.2.14. Границы зон охраны объекта культурного наследия, за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного культурного и природного наследия ЮНЕСКО, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти Республики Башкортостан по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения - по предложению государственного органа охраны объектов культурного наследия Республики Башкортостан, согласованному с соответствующим органом архитектуры и градостроительства.

13.2.15. При отсутствии утвержденных границ зон охраны объектов культурного наследия режимы использования территорий устанавливаются государственным органом охраны объектов культурного наследия.

13.2.16. Для памятников археологии устанавливаются следующие границы охранных зон:

- минимальная охранная зона устанавливается от основания кургана с учетом возможных прикурганных сооружений, отсыпки грунта при снятии курганной насыпи с помощью землеройной техники для курганов:

- высотой до 1 м, диаметром до 40 м - в радиусе 30 м;

- высотой до 2 м, диаметром до 50 м - в радиусе 40 м;

- высотой до 3 м, диаметром до 60 м - в радиусе 50 м;

- высотой свыше 3 м - определяется индивидуально в каждом конкретном случае, но не менее 50 м;

- для курганных групп - радиусы те же, что и для одиночных курганов, а также межкурганное пространство;

- минимальная охранная зона для городищ, селищ, поселений, грунтовых могильников - в радиусе 50 м от границ памятника;

- минимальное расстояние до границ памятника при производстве хозяйственных работ вблизи памятника (с учетом специфики этих работ) устанавливается:

- от оси магистральных газопроводов - 75 - 250 м;

- от оси нефтепроводов и нефтепродуктопроводов - 50 - 100 м;

- от земляного полотна автодороги - 50 - 90 м;

- при сплошной городской застройке от границы застройки - 250 м;

- при разработке карьеров от края карьера - 100 м;

- при мелиоративных работах от границ орошаемого участка - 100 м.

13.2.17. Расстояния от объектов культурного наследия до транспортных и инженерных коммуникаций следует принимать, м, не менее:

- до проезжих частей магистралей:

- в условиях сложного рельефа - 100;

- на плоском рельефе - 50;

- до сетей водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих) - 15;

- до других подземных инженерных сетей - 5.

13.2.18. В условиях реконструкции указанные расстояния до инженерных сетей допускается сокращать, но принимать, м, не менее:

- до водонесущих сетей - 5;

- неводонесущих - 2.

13.2.19. При этом необходимо обеспечивать проведение специальных технических мероприятий по сохранности объектов культурного наследия при производстве строительных работ.

13.2.20. По вновь выявленным объектам культурного наследия, представляющим историческую, научную, художественную или иную ценность, до решения вопроса о принятии их на государственный учет как памятников истории и культуры предусматриваются такие же мероприятия, как по памятникам истории и культуры, стоящим на государственном учете.

13.2.21. Ансамбли и комплексы памятников, представляющие особую историческую, культурную, художественную или иную ценность, могут быть объявлены историко-культурными заповедниками или заповедными местами, охрану которых следует предусматривать на основании Положения по данному заповеднику или заповедному месту.

13.2.22. Порядок организации историко-культурного заповедника регионального значения, его границы и режим его содержания устанавливаются муниципальными образованиями Республики Башкортостан.

13.2.23. Порядок организации историко-культурного заповедника местного (муниципального) значения, его границы и режим его содержания устанавливаются органом местного самоуправления по согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Республики Башкортостан.

13.2. 24. Заповедным местам соответствует строгий режим регулирования застройки, предусматривающий сохранение и восстановление своеобразия и ценности параметров традиционного ландшафта, а также обеспечения оптимальной взаимосвязи современных построек с исторической градостроительной средой.

13.2.25. . Характер использования территории достопримечательного места, ограничения на использование данной территории и требования к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательного места определяются федеральным органом охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения и органом исполнительной власти

Республики Башкортостан, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия, в отношении объектов культурного наследия регионального и местного (муниципального) значения, вносятся в правила застройки и в схемы зонирования территорий, разрабатываемые в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

13.2.26. Историческим поселением является населенный пункт, в границах территории которого расположены объекты культурного наследия: памятники, ансамбли, достопримечательные места, а также иные культурные ценности, созданные в прошлом, представляющие собой археологическую, историческую, архитектурную, градостроительную, эстетическую, научную или социально-культурную ценность, имеющие важное значение для сохранения самобытности народов Российской Федерации, их вклада в мировую цивилизацию.

13.2.27. При разработке проектов планировки исторических населенных пунктов необходимо предусматривать комплекс мер по сохранению недвижимых объектов культурного наследия, включающий в себя реставрацию, реконструкцию, ремонт и воссоздание зданий и сооружений на месте утраченных недвижимых памятников истории и культуры для сохранения целостности сложившейся среды.

13.2.28. В историческом поселении государственной охране подлежат все исторически ценные градоформирующие объекты: планировка, застройка, композиция, природный ландшафт, археологический слой, соотношение между различными планировочными пространствами (свободными, застроенными, озелененными), объемно-пространственная структура, фрагментарное и руинированное градостроительное наследие, форма и облик зданий и сооружений, объединенных масштабом, объемом, структурой, стилем, материалами, цветом и декоративными элементами, соотношение с природным и созданным человеком окружением, различные функции исторического поселения, приобретенные им в процессе развития, а также другие ценные объекты.

13.2.29. При реконструкции в исторических зонах городских округов и поселений режим реконструкции должен определяться с учетом:

- сохранения общего характера застройки;
- сохранения видовых коридоров на главные ансамбли и памятники поселений;
- отказа от применения архитектурных форм, не свойственных исторической традиции данного места;
- использования, как правило, традиционных материалов;
- соблюдения предельно допустимой для данной зоны городского округа или поселения высоты для реконструируемых или вновь строящихся взамен выбывших новых зданий;
- размещения по отношению к красной линии нового строительства взамен утраченных зданий, что должно соответствовать общему характеру сложившейся ранее застройки;
- новое строительство в этой среде должно производиться только по проектам, согласованным в установленном порядке.

14. ЗОНЫ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

14.1. Общие требования

14.1.1. В состав зон особо охраняемых территорий могут включаться земельные участки, имеющие особое природоохранное, научное, историко-культурное, эстетическое, рекреационное, оздоровительное и иное особо ценное значение.

14.1.2. К землям особо охраняемых территорий относятся земли:

- особо охраняемых природных территорий, в том числе лечебно-оздоровительных местностей и курортов;
- природоохранного назначения;
- рекреационного назначения;
- историко-культурного назначения;
- иные особо ценные земли в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

14.1.3. Правительство Российской Федерации, соответствующие органы исполнительной власти Республики Башкортостан, органы местного самоуправления могут устанавливать иные виды земель особо охраняемых территорий (земли, на которых находятся пригородные зеленые зоны, городские леса, городские леса, городские парки, охраняемые береговые линии, охраняемые природные ландшафты, биологические станции, микрозаповедники и другие).

14.1.4. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий федерального значения, порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий федерального значения устанавливаются Правительством Российской Федерации на основании федеральных законов.

14.1.5. Порядок отнесения земель к землям особо охраняемых территорий регионального и местного значения, порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий регионального и местного значения устанавливаются органами государственной власти Республики Башкортостан и органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами, законами Республики Башкортостан и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

14.1.6. При наличии в границах сельского поселения зон раздела 14, необходимо руководствоваться Республиканскими нормативами градостроительного проектирования.

14.2. Особо охраняемые природные территории

14.2.1. Особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны.

14.2.2. Особо охраняемые природные территории могут иметь федеральное, региональное или местное значение

14.2.3. Категории особо охраняемых территорий федерального, регионального и местного значения определяются Федеральным законом "Об особо охраняемых территориях".

14.2.4. Особо охраняемые природные территории федерального значения являются федеральной собственностью и находятся в ведении федеральных органов государственной власти, за исключением земельных участков, которые находятся в границах курортов федерального значения и в соответствии с федеральным законом подлежат передаче в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, либо отнесены к собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности, территории регионального значения являются собственностью Республики Башкортостан и находятся в ведении органов государственной власти Республики Башкортостан, территории местного значения являются собственностью муниципальных образований и находятся в ведении органов местного самоуправления.

14.2.4. С учетом особенностей режима особо охраняемых природных территорий и статуса находящихся на них природоохранных учреждений различаются категории указанных территорий: государственные природные заповедники, в том числе биосферные; национальные парки; природные парки; государственные природные заказники; памятники природы; дендрологические парки и ботанические сады; лечебно-оздоровительные местности и курорты. Могут устанавливаться и иные категории особо охраняемых природных территорий.

14.2.6. Все особо охраняемые природные территории учитываются при разработке территориальных комплексных схем, схем землеустройства и районной планировки.

14.2.7. В целях защиты особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним участках земли и водного пространства могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности.

14.2.8. При примыкании особо охраняемых природных территорий к территориям городских округов и поселений необходимо предусматривать охранные зоны с ограниченным режимом природопользования. Ширина охранной зоны должна приниматься по решению органов исполнительной власти Республики Башкортостан, но не менее, км:

- 3 – со стороны селитебных территорий городских округов и поселений;
- 5 – со стороны производственных зон.

14.2.9 Особо охраняемые природные территории проектируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и Республики Башкортостан об особо охраняемых природных территориях согласно установленным режимам градостроительной деятельности с привлечением специальных норм и выполнением необходимых исследований. На особо охраняемых природных территориях намечаемая хозяйственная или иная деятельность осуществляется в соответствии со статусом территории и режимами особой охраны.

14.2.10. Конкретные особенности и режим особо охраняемых природных территорий устанавливаются в каждом конкретном случае в соответствии с положением, утверждаемым государственными органами, в ведении которых находятся территории.

14.2.11. Органы исполнительной власти ведут государственный кадастр особо охраняемых природных территорий, который включает в себя сведения о статусе этих территорий, об их географическом положении и границах, режиме особой охраны этих территорий, природопользователях, эколого-просветительской, научной, экономической, исторической и культурной ценности.

4.2.12. Охрана особо охраняемых природных территорий осуществляется государственными органами, в ведении которых они находятся, в порядке, предусмотренном нормативными правовыми актами Российской Федерации и Республики Башкортостан.

14.3. Земли природоохранного назначения

14.3.1. К землям природоохранного назначения относятся земли:

- водоохранных зон водных объектов;
- запретных и нерестоохранных полос;
- лесов, выполняющих защитные функции;
- противоэрозионных, пастбищезащитных и полезащитных насаждений;
- иные земли, выполняющие природоохранные функции.

14.3.2. На землях природоохранного назначения допускается ограниченная хозяйственная деятельность при соблюдении установленного режима охраны этих земель в соответствии с федеральными законами, законами Республики Башкортостан и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

14.3.3. Юридические лица, в интересах которых выделяются земельные участки с особыми условиями использования, обязаны обозначить их границы специальными информационными знаками.

14.3.4. В пределах земель природоохранного назначения вводится особый правовой режим использования земель, ограничивающий или запрещающий виды деятельности, которые несовместимы с основным назначением этих земель.

14.4. Земли рекреационного назначения

14.4.1. К землям рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан, в том числе: пригородные зеленые зоны, леса (при наличии памятников, природных и лечебных ресурсов, курортных зон), городские леса и парки, охраняемые природные ландшафты, этнографические и усадебные парки, памятники садово-паркового искусства, охраняемые береговые линии, охраняемые речные системы, биологические станции, микрозаповедники и другие объекты.

14.4.2. Категории местных особо охраняемых зон рекреационного назначения регулируются законодательством Республики Башкортостан.

14.4.3. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

14.4.4. На землях рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению.

14.4.5. На землях пригородных зеленых зон запрещается хозяйственная деятельность, отрицательно влияющая на выполнение ими экологических, санитарно-гигиенических и рекреационных функций. Леса пригородных зеленых зон относятся к первой группе лесов и используются в соответствии с требованиями Лесного кодекса Российской Федерации и настоящих нормативов.

15. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

15.1. Общие требования

15.1.1. При планировке и застройке сельского поселения следует считать приоритетным решение вопросов, связанных с охраной окружающей среды, рациональным использованием природных ресурсов, безопасной жизнедеятельностью и здоровьем человека.

15.1.2. При проектировании необходимо руководствоваться законами Российской Федерации "Об охране окружающей среды", "О недрах", "Об охране атмосферного воздуха", "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", "Об экологической экспертизе", Водным, Земельным, Воздушным и Лесным кодексами Российской Федерации, законодательством Республики Башкортостан об охране окружающей среды и другими нормативными правовыми актами, согласно которым одним из основных направлений градостроительной деятельности является рациональное землепользование, охрана природы, ресурсосбережение, защита территорий от опасных природных явлений и техногенных процессов.

15. 2. Рациональное использование природных ресурсов

15.2.1. Использование и охрана территорий природного комплекса, флоры и фауны осуществляется в соответствии с законами Российской Федерации: "Об особо охраняемых природных территориях", "О животном мире", законодательством Республики Башкортостан и другими нормативными правовыми документами.

15.2.2. Территорию для строительства новых и развития существующих населенных пунктов следует предусматривать на землях, не пригодных для сельскохозяйственного использования.

15.2.3. Изъятие сельскохозяйственных угодий с целью их предоставления для несельскохозяйственных нужд допускается лишь в исключительных случаях в установленном законом порядке.

15.2.4. Изъятие под застройку земель лесного фонда, находящихся в собственности Республики Башкортостан, допускается в исключительных случаях только в установленном законом порядке.

15.2.5. Размещение застройки на землях Государственного лесного фонда должно производиться только на участках, не покрытых лесом или занятых кустарником и малоценными насаждениями.

15.2.6. Кроме того, в пределах сельского поселения, а также на прилегающих территориях следует предусматривать защитные лесные полосы в соответствии с требованиями раздела «Особо охраняемые территории» Республиканских нормативов градостроительного проектирования.

15.2.7. Проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других объектов осуществляется после получения от соответствующих территориальных геологических организаций заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

15.2.8. Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения органов управления государственным фондом недр и горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

15.2.9. В зонах особо охраняемых природных территорий и рекреационных зонах запрещается строительство зданий, сооружений и коммуникаций, в том числе:

- на землях заповедников, заказников, природных национальных парков, ботанических садов, дендрологических парков и водоохранных полос (зон);
- на землях зеленых зон населенных пунктов, включая земли городских лесов, если проектируемые объекты не предназначены для отдыха, спорта или обслуживания пригородного лесного хозяйства;
- в зонах охраны гидрометеорологических станций;
- в первой зоне санитарной охраны источников водоснабжения и площадок водопроводных сооружений, если проектируемые объекты не связаны с эксплуатацией источников;
- в первой зоне округа санитарной охраны курортов, если проектируемые объекты не связаны с эксплуатацией природных лечебных средств курортов.

15.2.10. Во второй зоне округа санитарной охраны курортов допускается размещать объекты, связанные с эксплуатацией, развитием и благоустройством курортов, если они не вызывают загрязнения атмосферы, почвы и вод, превышения нормативных уровней шума и напряжения электромагнитного поля. В третьей зоне округа санитарной охраны курортов допускается размещение объектов, которые не оказывают отрицательного влияния на природные лечебные средства и санитарное состояние курорта.

15.2.11. Рациональное использование водных ресурсов возможно при развитии водохозяйственного комплекса без увеличения изъятия поверхностного стока за счет:

- внедрения ресурсосберегающих технологий систем водоснабжения;
- расширения оборотного и повторного использования воды на предприятиях;
- сокращения потерь воды на подающих коммунальных и оросительных сетях;
- использования водных ресурсов без изъятия из источников (в целях гидроэнергетики, водного транспорта, воспроизводства рыбных ресурсов, поддержания экологического благополучия водных объектов).

15.3. Охрана атмосферного воздуха

15.3.1. При проектировании застройки необходимо оценивать качество атмосферного воздуха путем расчета уровня загрязнения атмосферы от всех источников загрязнения (промышленных, транспортных и других), учитывая аэроклиматические и геоморфологические условия, ожидаемые загрязнения атмосферного воздуха с учетом существующих и планируемых объектов, ПДК или ориентировочные безопасные уровни воздействия (далее - ОБУВ) для каждого из загрязняющих веществ, а также необходимо разработать предупредительные действия по исключению загрязнения атмосферы, включая неорганизованные выбросы и вторичные источники.

15.3.2. Соблюдение гигиенических нормативов - ПДК атмосферных загрязнений химических и биологических веществ обеспечивает отсутствие прямого или косвенного влияния на здоровье населения и условия его проживания.

15.3.3. Предельно допустимые концентрации вредных веществ на территории населенного пункта принимаются в соответствии с требованиями ГН 2.1.6.1338-03 (с изменениями и дополнениями), ГН 2.1.6.2309-07 (с последующими изменениями и дополнениями) и СанПиН 2.1.6.1032-01.

15.3.4. Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха на различных территориях принимается по таблице 113.

15.3.5. Селитебные территории не следует размещать с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к источникам загрязнения атмосферного воздуха.

15.3.6. В жилой зоне и местах массового отдыха населения запрещается размещать объекты I и II классов по санитарной классификации.

15.3.7. Животноводческие, птицеводческие предприятия, склады по хранению ядохимикатов, биопрепаратов, удобрений, ветеринарные учреждения, объекты и предприятия по утилизации отходов, котельные, очистные сооружения, навозохранилища открытого типа следует располагать с подветренной стороны (для ветров преобладающего направления) по отношению к селитебной территории.

15.3.8. Запрещается проектирование и размещение объектов, если в составе выбросов присутствуют вещества, не имеющие утвержденных ПДК или ОБУВ.

15.3.9. Запрещается проектирование и размещение объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферы, на территориях с уровнями загрязнения, превышающими установленные гигиенические нормативы. Реконструкция и техническое перевооружение действующих объектов разрешается на таких территориях при условии сокращения на них выбросов в атмосферу до предельно допустимых, устанавливаемых территориальными органами исполнительной власти в области охраны атмосферного воздуха при наличии санитарно-эпидемиологического заключения.

15.3.10. Запрещается проектирование и размещение объектов, если в составе выбросов присутствуют вещества, не имеющие утвержденных ПДК или ОБУВ.

15.3.11. Площадки для размещения и расширения объектов, которые могут быть источниками вредного воздействия на среду обитания и здоровье населения, выбираются с учетом аэроклиматической характеристики, рельефа местности, закономерностей распространения промышленных выбросов в атмосфере, а также потенциала загрязнения атмосферы.

15.3.12. Обязательным условием проектирования таких объектов является организация санитарно-защитных зон, отделяющих территорию производственной площадки от жилой застройки, ландшафтно-рекреационной зоны, зоны отдыха, курорта. Размеры санитарно-защитных зон для производственных предприятий, инженерных сетей и сооружений, санитарные разрывы для линейных транспортных сооружений устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 и раздела 9 настоящих нормативов.

15.3.13. В санитарно-защитных зонах запрещается размещение объектов для проживания людей. Санитарно-защитная зона или ее часть не могут рассматриваться как резервная территория и использоваться для расширения производственной или жилой территории.

15.3.14. Потенциал загрязнения атмосферы (далее - ПЗА) - способность атмосферы рассеивать примеси. ПЗА определяется по среднегодовым значениям метеорологических параметров в соответствии с таблицей 106.

Таблица 106

Потенциал загрязнения атмосферы (ПЗА)	Приземные инверсии			Повторяемость, %		Высота слоя перемещения, км	Продолжительность тумана, ч.
	повторяемость, %	мощность, км	интенсивность, С	скорость ветра 0 - 1 м/сек.	в том числе непрерывно подряд дней застоя воздуха		
Низкий	20 - 30	0,3 - 0,4	2 - 3	10 - 20	5 - 10	0,7 - 0,8	80 - 350
Умеренный	30 - 40	0,4 - 0,5	3 - 5	20 - 30	7 - 12	0,8 - 1,0	100 - 550
Повышенный	30 - 45	0,3 - 0,6	2 - 6	20 - 40	3 - 18	0,7 - 1,0	100 - 600
Высокий	40 - 60	0,3 - 0,7	3 - 6	30 - 60	10 - 30	0,7 - 1,6	50 - 200

Очень высокий	40 - 60	0,3 - 0,9	3 - 10	50 - 70	20 - 45	0,8 - 1,6	10 - 600

15.3.15. Размещение предприятий I и II класса на территориях с высоким и очень высоким ПЗА решается в индивидуальном порядке Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации или его заместителем.

15.3.16. Для защиты атмосферного воздуха от загрязнений следует предусматривать:

- при проектировании и размещении новых и реконструированных объектов, техническом перевооружении действующих объектов - меры по максимально возможному снижению выброса загрязняющих веществ с использованием малоотходной и безотходной технологии, комплексного использования природных ресурсов, мероприятия по улавливанию, обезвреживанию и утилизации вредных выбросов и отходов;
- защитные мероприятия от влияния транспорта, в том числе использование природного газа в качестве моторного топлива, мероприятия по предотвращению образования зон повышенной загазованности или их ликвидация с учетом условий аэрации межмагистральных и внутридворовых территорий;
- использование в качестве основного топлива для объектов теплоэнергетики природного газа, в том числе ликвидация маломощных неэффективных котельных, работающих на угле;
- использование нетрадиционных источников энергии;
- ликвидацию неорганизованных источников загрязнения;
- тушение горящих породных отвалов, предотвращение их возгорания.

15.4. Охрана водных объектов

15.4.1. Охрана водных объектов необходима для предотвращения и устранения загрязнения поверхностных и подземных вод, которое может привести к нарушению здоровья населения, развитию массовых инфекционных, паразитарных и неинфекционных заболеваний, ухудшению условий водопользования или его ограничению для питьевых, хозяйственно-бытовых и лечебных целей.

15.4.2. Водные объекты питьевого, хозяйственно-бытового и рекреационного водопользования считаются загрязненными, если показатели состава и свойства воды в пунктах водопользования изменились под прямым или косвенным влиянием хозяйственной деятельности, бытового использования и стали частично или полностью непригодными для водопользования населения.

15.4.3. Концентрации загрязняющих веществ в водных объектах, используемых для хозяйственно-питьевого назначения, рекреационного и культурно-бытового водопользования, должны соответствовать установленным требованиям (ГН 2.1.5.1315-03, ГН 2.1.5.1316-03 СанПиН 2.1.5.980-00).

15.4.4. Селитебные территории, рекреационные и курортные зоны следует размещать выше по течению водотоков относительно сбросов производственно-хозяйственных и бытовых сточных вод.

15.4.5. Предприятия, требующие устройства портовых сооружений, следует размещать ниже по течению водотоков относительно селитебной территории на расстоянии не менее 200 м.

15.4.6. Предприятия с технологическими процессами, являющимися источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять от жилой (селитебной) застройки санитарно-защитными зонами в соответствии с требованиями п.3.2.7. раздела «Производственные зоны» настоящих нормативов.

15.4.7. При размещении сельскохозяйственных предприятий вблизи водоемов следует учитывать незастроенную прибрежную защитную полосу водного объекта в соответствии с требованиями раздела 14.3 настоящих нормативов.

15.4.8. Склады минеральных удобрений и химических средств защиты растений следует располагать на расстоянии не менее 2 км от рыбохозяйственных водоемов. При

необходимости допускается уменьшать указанные расстояния при согласовании с органами, осуществляющими охрану рыбных запасов.

Хранение пестицидов и агрохимикатов осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 1.2.2584-10.

15.4.9. В целях охраны поверхностных вод от загрязнения не допускается:

- сбрасывать в водные объекты сточные воды (производственные, сельскохозяйственные, хозяйственно-бытовые, поверхностные и т.д.), которые могут быть устранены или использованы в системах оборотного и повторного водоснабжения, а также содержат возбудителей инфекционных заболеваний, чрезвычайно опасные вещества или вещества, для которых не установлены ПДК и ориентировочно допустимые уровни;

- сбрасывать в водные объекты, на поверхность ледяного покрова и водосборную территорию пульпу, снег, кубовые осадки, другие отходы и мусор, формирующиеся на территории населенных мест и производственных площадок;

- осуществлять сплав леса, а также сплав древесины в пучках и кошелях без судовой тяги на водных объектах, используемых населением для питьевых, хозяйственно-бытовых и рекреационных целей;

- проведение работ по добыче полезных ископаемых, использованию недр со дна водных объектов или возведение сооружений с опорой на дно такими способами, которые могут оказывать вредное воздействие на состояние водных объектов и водные биоресурсы;

- производить мойку транспортных средств и других механизмов в водных объектах и на их берегах, а также проводить работы, которые могут явиться источником загрязнения вод;

- утечка от нефте- и продуктопроводов, нефтепромыслов, а также сброс мусора, неочищенных сточных, подсланевых, балластных вод и утечка других веществ с плавучих средств водного транспорта.

15.4.10. Запрещается сброс сточных вод и (или) дренажных вод в водные объекты:

- содержащие природные лечебные ресурсы;

- отнесенные к особо охраняемым водным объектам;

- в границах зон санитарной охраны источников питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения;

- в границах первого и второго поясов округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов;

- в границах рыбоохранных зон, рыбохозяйственных заповедных зон.

15.4.11. Сброс, удаление и обезвреживание сточных вод, содержащих радионуклиды, должен осуществляться в соответствии с действующими нормами радиационной безопасности.

15.4.12. Сброс сточных вод и (или) дренажных вод может быть ограничен, приостановлен или запрещен по основаниям и в порядке, установленным федеральным законодательством.

15.4.13. Мероприятия по защите поверхностных вод от загрязнения разрабатываются в каждом конкретном случае и предусматривают:

- устройство прибрежных водоохранных зон и защитных полос водных объектов в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с требованиями пункта 3.4.1 "Водоснабжение" раздела 11 и приложения N 15 Республиканских нормативов градостроительного проектирования, а также контроль за соблюдением установленного режима использования указанных зон;

- устройство и содержание в исправном состоянии сооружений для очистки сточных вод до нормативных показателей качества воды;

- содержание в исправном состоянии гидротехнических и других водохозяйственных сооружений и технических устройств;

- предотвращение сбросов сточных вод, содержание радиоактивных веществ, пестицидов, агрохимикатов и других опасных для здоровья человека веществ и соединений, в которых превышают нормативы допустимого воздействия на водные объекты;

- предотвращение сброса в водные объекты и захоронения в них отходов производства и потребления, в том числе выведенных из эксплуатации судов и иных плавучих средств (их частей и механизмов);

- предотвращение захоронения в водных объектах ядерных материалов, радиоактивных веществ;

- предотвращение загрязнения водных объектов при проведении всех видов работ, в том числе радиоактивными и (или) токсичными веществами;

- ограничение поступления биогенных элементов для предотвращения эвтрофирования вод, в особенности водоемов, предназначенных для централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения;

- разработку планов мероприятий и инструкций по предотвращению аварий на объектах, представляющих потенциальную угрозу загрязнения;

- установление зон рекреации водных объектов, в том числе мест для купания, туризма, водного спорта, рыбной ловли и т.п.;

- мониторинг забираемых, используемых и сбрасываемых вод, количества загрязняющих веществ в них, а также систематические наблюдения за водными объектами и их водоохранными зонами.

15.4.14. В целях охраны подземных вод от загрязнения запрещается:

- размещение на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются или могут быть использованы для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, мест захоронения отходов производства и потребления, кладбищ, скотомогильников и других объектов, оказывающих негативное воздействие на состояние подземных вод;

- использование сточных вод для орошения и удобрения земель с нарушением федерального законодательства;

- отвод без очистки дренажных вод с полей и поверхностных сточных вод с территорий населенных мест в овраги и балки;

- закачка отработанных вод в подземные горизонты (использование неэкранированных земляных амбаров, прудов - накопителей, карстовых воронок и других углублений), подземное складирование твердых отходов;

- применение, хранение ядохимикатов и удобрений в пределах водосборов грунтовых вод, используемых при нецентрализованном водоснабжении;

- размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных веществ, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод;

- на территории зон санитарной охраны - выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территорий населенных пунктов и других объектов (устройство канализации, выгребов, отвод поверхностных вод и др.).

15.4.15. Мероприятия по защите подземных вод от загрязнения разрабатываются в каждом конкретном случае и предусматривают:

- устройство зон санитарной охраны источников водоснабжения в соответствии с требованиями пункта 3.4.1 "Водоснабжение" раздела 11 и приложения N 15 Республиканских нормативов градостроительного проектирования, а также контроль за соблюдением установленного режима использования указанных зон;

- устройство зон санитарной и горно-санитарной охраны вокруг источников минеральных вод, месторождения лечебных грязей в соответствии с требованиями подраздела 14 настоящих нормативов;

- предотвращение загрязнения, засорения подземных водных объектов и истощения вод, а также контроль за соблюдением нормативов допустимого воздействия на подземные водные объекты;

- обязательную герметизацию оголовка всех эксплуатируемых и резервных скважин;

- выявление скважин, не пригодных к эксплуатации или использование которых прекращено, оборудование их регулирующими устройствами, консервация или ликвидация;

- предотвращение негативного воздействия водозаборных сооружений, связанных с использованием подземных водных объектов, на поверхностные водные объекты и другие объекты окружающей среды;

- предупреждение фильтрации загрязненных вод с поверхности почвы, а также при бурении скважин различного назначения в водоносные горизонты;

- использование водонепроницаемых емкостей для хранения сырья, продуктов производства, химических реагентов, отходов промышленных и сельскохозяйственных производств, твердых и жидких бытовых отходов;

- мониторинг состояния и режима эксплуатации водозаборов подземных вод, ограничение водозабора.

15.5. Охрана почв

15.5.1. Требования по охране почв предъявляются к жилым, рекреационным и курортным зонам, зонам санитарной охраны водоемов, территориям сельскохозяйственного назначения и другим, где возможно влияние загрязненных почв на здоровье человека и условия проживания. Гигиенические требования к качеству почв устанавливаются с учетом их специфики, почвенно-климатических особенностей населенных мест, фонового содержания химических соединений и элементов.

15.5.2. В почвах городских округов и поселений и сельскохозяйственных угодий содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов, а также уровень радиационного фона не должны превышать предельно допустимые концентрации (уровни), установленные санитарными правилами и гигиеническими нормативами.

Гигиенические требования к качеству почв территорий жилых зон устанавливаются в первую очередь для наиболее значимых территорий (зон повышенного риска): детских и образовательных учреждений, спортивных, игровых, детских площадок жилой застройки, площадок отдыха, зон рекреации, зон санитарной охраны водоемов, прибрежных зон, санитарно-защитных зон.

15.5.3. Выбор площадки для размещений объектов проводится с учетом:

- физико-химических свойств почв, их механического состава, содержания органического вещества, кислотности и т.д.;

- природно-климатических характеристик (роза ветров, количество осадков, температурный режим района);

- ландшафтной, геологической и гидрологической характеристики почв;

- их хозяйственного использования.

15.5.4. Не разрешается предоставление земельных участков без заключения органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

15.5.5. По степени опасности в санитарно-эпидемиологическом отношении почвы населенных мест могут быть разделены на следующие категории по уровню загрязнения: чистая, допустимая, умеренно опасная, опасная и чрезвычайно опасная.

15.5.6. Требования к почвам по химическим и эпидемиологическим показателям представлены в таблице 107.

Таблица 107

Категории загрязнения	Суммарный показатель загрязнения (Zc)	Содержание в почве (мг/кг)		
		I класс опасности	II класс опасности	III класс опасности
		соединения	соединения	соединения

		органические	неорганические	органические	неорганические	органические	неорганические
1	2	3	4	5	6	7	8
Чистая	-	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК	от фона до ПДК
Допустимая	<16	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоновых значений до ПДК	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоновых значений до ПДК	от 1 до 2 ПДК	от 2 фоновых значений до
Умеренно опасная	16 - 32					от 2 до 5 ПДК	от ПДК до Kmax
Опасная	32 - 128	от 2 до 5 ПДК	от ПДК до Kmax	от 2 до 5 ПДК	от ПДК до Kmax	>5 ПДК	>Kmax
Чрезвычайно опасная	>128	>5 ПДК	>Kmax	>5 ПДК	>Kmax		

Kmax - максимальное значение допустимого уровня содержания элемента по одному из четырех показателей вредности.

Zc - расчет проводится в соответствии с методическими указаниями по гигиенической оценке качества почвы населенных мест.

Примечание: Химические загрязняющие вещества разделяются на следующие классы опасности:

I - мышьяк, кадмий, ртуть, свинец, цинк, фтор, 3,4-бензапирен;

II - бор, кобальт, никель, молибден, медь, сурьма, хром;

III - барий, ванадий, вольфрам, марганец, стронций, ацетофенон.

15.5.7. Почвы на территориях жилой застройки следует относить к категории "чистых" при соблюдении следующих требований:

- по санитарно-токсикологическим показателям - в пределах предельно допустимых концентраций или ориентировочно допустимых концентраций химических загрязнений;

- по санитарно-бактериологическим показателям - отсутствие возбудителей кишечных инфекций, патогенных бактерий, энтеровирусов; индекс санитарно-показательных организмов - не выше 10 клеток/г почвы;

- по санитарно-паразитологическим показателям - отсутствие возбудителей паразитарных заболеваний, патогенных, простейших;

- по санитарно-энтомологическим показателям - отсутствие преимагинальных форм синантропных мух;

- по санитарно-химическим показателям - санитарное число должно быть не ниже 0,98 (относительные единицы).

15.5.8. Почвы сельскохозяйственного назначения по степени загрязнения химическими веществами в соответствии с таблицей 108 могут быть разделены на следующие категории: допустимые, умеренно опасные, опасные и чрезвычайно опасные.

Таблица 108

N п/п	Категория загрязненности почв	Характеристика загрязненности почв	Возможное использование территории	Рекомендации по оздоровлению почв
1	2	3	4	5

1	Допустимая	содержание химических веществ в почве превышает фоновое, но не выше ПДК	использование под любые культуры	снижение уровня воздействия источников загрязнения почвы. Осуществление мероприятий по снижению доступности токсикантов для растений (известкование, внесение органических удобрений и т.п.)
2	Умеренно опасная	содержание химических веществ в почве превышает их ПДК при лимитирующем общесанитарном, миграционном водном и миграционном воздушном показателях вредности, но ниже допустимого уровня по транслокационному показателю	использование под любые культуры при условии контроля качества сельскохозяйственных растений	мероприятия, аналогичные категории "допустимая". При наличии веществ с лимитирующим миграционным водным или миграционным воздушным показателями проводится контроль за содержанием этих веществ в зоне дыхания с/х рабочих и в воде местных водоисточников
3	Опасная	содержание химических веществ в почве превышает	использование под технические культуры,	кроме мероприятий, указанных для категории "допустимая",

15.5.9. Рекомендации по использованию почв в зависимости от загрязнения приведены в таблице 109.

Таблица 109

Категории загрязнения почв	Рекомендации по использованию почв
Чистая	использование без ограничений
Допустимая	использование без ограничений, исключая объекты повышенного риска
Умеренно опасная	использование в ходе строительных работ под отсыпки котлованов и выемок, на участках озеленения с подсыпкой слоя

	чистого грунта не менее 0,2 м
Опасная	ограниченное использование под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м. При наличии эпидемиологической опасности - использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию органов Федеральной службы Роспотребнадзора с последующим лабораторным контролем
Чрезвычайно опасная	вывоз и утилизация на специализированных полигонах. При наличии эпидемиологической опасности - использование после проведения дезинфекции (дезинвазии) по предписанию органов госсанэпидслужбы с последующим лабораторным контролем

15.5.10. Почвы, где годовая эффективная доза радиации не превышает 1 мЗв, считаются не загрязненными по радиоактивному фактору.

При обнаружении локальных источников радиоактивного загрязнения с уровнем радиационного воздействия на население:

- от 0,01 до 0,3 мЗв/год - необходимо провести исследование источника с целью оценки величины годовой эффективной дозы и определения величины дозы, ожидаемой за 70 лет;
- более 0,3 мЗв/год - необходимо проведение защитных мероприятий с целью ограничения облучения населения. Масштабы и характер мероприятий определяются с учетом интенсивности радиационного воздействия на население по величине ожидаемой коллективной эффективной дозы за 70 лет.

15.5.11. Порядок использования земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению, установления охранных зон, сохранения находящихся на этих землях жилых зданий, объектов производственного назначения, объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, проведения на этих землях мелиоративных и других работ определяется Правительством Российской Федерации.

15.5.12. Мероприятия по защите почв разрабатываются в каждом конкретном случае, учитывающем категорию их загрязнения, и должны предусматривать:

- рекультивацию и мелиорацию почв, восстановление плодородия;
- введение специальных режимов использования;
- изменение целевого назначения;
- защиту от загрязнения шахтными водами.

15.5.13. Кроме того, в жилых зонах, включая территории повышенного риска, в зоне влияния транспорта, захороненных промышленных отходов (почва территорий, прилегающих к полигонам), в местах складирования промышленных и бытовых отходов, на территории сельскохозяйственных угодий, санитарно-защитных зон должен осуществлять мониторинг состояния почвы. Объем исследований и перечень изучаемых показателей при мониторинге определяются в каждом конкретном случае с учетом целей и задач по согласованию с органами санитарно-эпидемиологического надзора.

15.5.14. Допускается консервация земель с изъятием их из оборота в целях предотвращения деградации земель, восстановления плодородия почв и загрязненных территорий.

15.5.15. Земли, которые подверглись радиоактивному и химическому загрязнению и на которых не обеспечивается производство продукции, соответствующей установленным законодательством требованиям, подлежат ограничению в использовании, исключению из

категории земель сельскохозяйственного назначения и могут переводиться в земли запаса для их консервации. На таких землях запрещаются производство и реализация сельскохозяйственной продукции.

15.5.16Порядок консервации земель устанавливается Правительством Российской Федерации.

15.5.17. При санитарно-эпидемиологической оценке состояния почвы выявляются потенциальные источники их загрязнения, устанавливаются границы территории обследования по площади и глубине, определяется схема отбора проб почв. Исследование почв проводится на стадии предпроектной документации, на стадии выбора земельного участка и разработки проектной документации, на стадии выполнения строительных работ, после завершения строительства.

15.6. Защита от шума и вибрации

15.6.1. Объектами защиты от источников внешнего шума являются помещения жилых и общественных зданий, территории жилой застройки, рабочие места производственных предприятий.

15.6.2. Планировку и застройку селитебных территорий городских округов и поселений следует осуществлять с учетом обеспечения допустимых уровней шума.

15.6.3. Шумовыми характеристиками источников внешнего шума являются:

- для транспортных потоков на улицах и дорогах - $L_{Аэкв}$* на расстоянии 7,5 м от оси первой полосы движения (для трамваев - на расстоянии 7,5 м от оси ближнего пути);
- для потоков железнодорожных поездов - $L_{Аэкв}$ и $L_{Амакс}$** на расстоянии 25 м от оси ближнего к расчетной точке пути;
- для водного транспорта - $L_{Аэкв}$ и $L_{Амакс}$ на расстоянии 25 м от борта судна;
- для воздушного транспорта - $L_{Аэкв}$ и $L_{Амакс}$ в расчетной точке;
- для производственных зон, промышленных и энергетических предприятий с максимальным линейным размером в плане более 300 м - $L_{Аэкв}$ и $L_{Амакс}$ на границе территории предприятия и селитебной территории в направлении расчетной точки;
- для внутриквартальных источников шума - $L_{Аэкв}$ и $L_{Амакс}$ на фиксированном расстоянии от источника.

---

*$L_{Аэкв}$ - эквивалентный уровень звука, дБА.

**$L_{Амакс}$ - максимальный уровень звука, дБА.

Примечание:

Расчетные точки следует выбирать:

- на площадках отдыха микрорайонов и групп жилых зданий, на площадках дошкольных образовательных учреждений, на участках школ и больниц - на ближайшей к источнику шума границе площадок на высоте 1,5 м от поверхности земли (если площадка частично находится в зоне звуковой тени от здания, сооружения или другого экранирующего объекта, то расчетная точка должна находиться вне зоны звуковой тени);
- на территории, непосредственно прилегающей к жилым и другим зданиям, в которых уровни проникающего шума нормируются таблицей 100, следует выбирать на расстоянии 2 м от фасада здания, обращенного в сторону источника шума на уровне 12 м от поверхности земли; для малоэтажных зданий - на уровне окон последнего этажа.

7.6.4. Требования по уровням шума в жилых и общественных зданиях, а также на прилегающих территориях приведены в таблице 110.

Таблица 110

п/п	Назначение помещений или территорий	Время суток, ч.	Эквивалентный уровень звука, L , дБА	Максимальный уровень звука, L , дБА

			Аэкв	Амакс
1	2	3	4	5
1	Административные помещения производственных предприятий, лабораторий, помещения для измерительных и аналитических работ	-	60	70
2	Помещения диспетчерских служб, кабины наблюдения и дистанционного управления с речевой связью по телефону, участки точной сборки, телефонные и телеграфные станции, залы обработки информации на ЭВМ	-	65	75
3	Помещения лабораторий для проведения экспериментальных работ, кабины наблюдения и дистанционного управления без речевой связи по телефону	-	75	90
4	Помещения и территории производственных предприятий с постоянными рабочими местами (кроме перечисленных в пунктах 1 - 3)	-	80	95
5	Палаты больниц и санаториев	7.00 - 23.00	35	50
		23.00-7.00	25	40
6	Операционные больниц, кабинеты врачей больниц, поликлиник, санаториев	-	35	50
7	Учебные помещения (кабинеты, аудитории и др.) учебных заведений, конференц-залы, читальные залы библиотек, зрительные залы клубов и кинотеатров, залы судебных заседаний, культовые здания	-	40	55
8	Жилые комнаты квартир в домах категории А	7.00 - 23.00	35	50
		23.00 - 7.00	25	40
	в домах категорий Б и В	7.00 - 23.00	40	55
		23.00 - 7.00	30	45
9	Жилые комнаты общежитий	7.00 - 23.00	45	60
		23.00 - 7.00	35	50
10	Номера гостиниц: категории А	7.00 - 23.00	35	50
		23.00 - 7.00	25	40
	категории Б	7.00 - 23.00	40	55
		23.00 - 7.00	30	45
	категории В	7.00 - 23.00	45	60

		23.00 - 7.00	35	50
11	Жилые помещения домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, спальные помещения дошкольных образовательных учреждений и школ-интернатов	7.00 - 23.00	40	55
		23.00 - 7.00	30	45
12	Помещения офисов, административных зданий, конструкторских, проектных и научно-исследовательских организаций: категории А	-	45	60
	категорий Б и В	50		65
13	Залы кафе, ресторанов, фойе театров и кинотеатров: категории А	-	50	60
	категорий Б и В		55	65
14	Торговые залы магазинов, пассажирские залы вокзалов и аэровокзалов, спортивные залы	-	60	70
15	Территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев	7.00 - 23.00	45	60
		23.00 - 7.00	35	50
16	Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов	7.00 - 23.00	55	70
		23.00 - 7.00	45	60
17	Территории, непосредственно прилегающие к зданиям поликлиник, школ и других учебных заведений, дошкольных учреждений, площадки отдыха микрорайонов и групп жилых зданий	-	55	70

Примечания:

1. Допустимые уровни шума от внешних источников в помещениях пунктов 5 - 12 установлены при отсутствии принудительной системы вентиляции или кондиционирования воздуха, должны выполняться при условии открытых форточек или иных устройств, обеспечивающих приток воздуха. При наличии систем принудительной вентиляции или кондиционирования воздуха допустимые уровни внешнего шума у зданий (пункты 15 - 17) могут быть увеличены из расчета обеспечения допустимых уровней в помещениях при закрытых окнах.

2. При тональном и (или) импульсном характере шума допустимые уровни следует принимать на 5 дБ (дБА) ниже значений, указанных в таблице.

3. Допустимые уровни шума от оборудования систем вентиляции, кондиционирования воздуха и воздушного отопления, а также от насосов систем отопления, водоснабжения и холодильных установок встроенных (пристроенных) предприятий торговли и общественного питания следует принимать на 5 дБ (дБА) ниже значений, указанных в таблице.

4. Допустимые уровни шума от транспортных средств (пункты 5, 7 - 10, 12) разрешается принимать на 5 дБ (5 дБА) выше значений, указанных в таблице.

15.6.5. На вновь проектируемых территориях жилой застройки вблизи существующих аэропортов и на существующих территориях жилой застройки вблизи вновь проектируемых

аэропортов уровни авиационного шума не должны превышать значений, приведенных в таблице 111.

Таблица 111

Время суток	Эквивалентный уровень звука L , дБ (А) Аэкв	Максимальный уровень звука при единичном воздействии L , дБ (А) Амакс
День (с 7.00 до 23.00 ч)	65	85
Ночь (с 23.00 до 7.00 ч)	55	75

Примечания:

1. Допускается превышение в дневное время установленного уровня звука на значение не более 10 дБ (А) для аэродромов 1-го, 2-го классов и для заводских аэродромов, но не более 10 пролетов в один день. L_A

При реконструкции аэропортов или изменении условий эксплуатации воздушных судов акустическая обстановка на территориях жилой застройки не должна ухудшаться.

2. При пролетах сверхзвуковых самолетов допускается превышать установленные уровни звука L_A на 10 дБ (А) и $L_{Аэкв}$ на 5 дБ (А) в течение не более двух суток одной недели.

15.6.6. Значения максимальных уровней шумового воздействия на человека на различных территориях представлены в таблице 110.

15.6.7. Оценку состояния и прогноз уровней шума, определение требуемого их снижения, разработку мероприятий и выбор средств шумозащиты в помещениях жилых и общественных зданий, на территории жилой застройки, рабочих местах производственных предприятий следует проводить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

15.6.8. Мероприятия по шумовой защите предусматривают:

- функциональное зонирование территории с отделением селитебных и рекреационных зон от производственных, коммунально-складских зон и основных транспортных коммуникаций;
- устройство санитарно-защитных зон предприятий (в том числе предприятий коммунально-транспортной сферы), автомобильных и железных дорог;
- трассировку магистральных дорог скоростного и грузового движения в обход жилых районов и зон отдыха;
- дифференциацию улично-дорожной сети по составу транспортных потоков с выделением основного объема грузового движения на специализированных магистралях;
- концентрацию транспортных потоков на небольшом числе магистральных улиц с высокой пропускной способностью, проходящих, по возможности, вне жилой застройки (по границам промышленных и коммунально-складских зон, в полосах отвода железных дорог);
- укрупнение межмагистральных территорий для отдаления основных массивов застройки от транспортных магистралей;
- создание системы парковки автомобилей на границе жилых районов и групп жилых зданий;
- формирование общегородской системы зеленых насаждений;
- использование шумозащитных экранов в виде естественных или искусственных элементов рельефа местности при расположении небольшого населенного пункта вблизи магистральной дороги или железной дороги на расстоянии, не обеспечивающем необходимое снижение шума (необходимый эффект достигается при малоэтажной застройке). Шумозащитные экраны следует устанавливать на минимально допустимом расстоянии от автомагистрали или железной дороги с учетом требований по безопасности движения, эксплуатации дороги и транспортных средств;
- расположение в первом эшелоне застройки магистральных улиц шумозащитных зданий в качестве экранов, защищающих от транспортного шума внутриквартальное пространство жилых районов, микрорайонов в городских округах и городских поселениях. В

качестве зданий-экранов могут использоваться здания нежилого назначения: магазины, автостоянки, предприятия коммунально-бытового обслуживания, а также многоэтажные шумозащитные жилые и административные здания со специальными архитектурно-планировочными решениями, шумозащитными окнами, расположенные на минимальном расстоянии от магистральных улиц и железных дорог с учетом Нормативов и звукоизоляционных характеристик наружных ограждающих конструкций.

15.6.9. Источниками вибрации в жилых и общественных зданиях, на территории жилой застройки могут являться инженерные сети и сооружения, установки и оборудование производственных предприятий, транспортные средства, создающие при работе большие динамические нагрузки, которые вызывают распространение вибрации в грунте и строительных конструкциях, а также сейсмическая активность. Вибрации могут являться причиной возникновения шума.

15.6.10. Уровни вибрации в жилых и общественных зданиях, на территории жилой застройки, на рабочих местах не должны превышать значений, установленных действующими нормативными документами.

15.6.11. Мероприятия по защите от вибраций предусматривают:

- удаление зданий и сооружений от источников вибрации;
- использование методов виброзащиты при проектировании зданий и сооружений;
- меры по снижению динамических нагрузок, создаваемых источником вибрации.

15.6.2. Снижение вибрации может быть достигнуто:

- целесообразным размещением оборудования в зданиях производственных предприятий (в подвальных этажах, удаленных от защищаемых объектов местах, на отдельных фундаментах);
- устройством виброизоляции отдельных установок или оборудования;
- применением для трубопроводов и коммуникаций:
- гибких элементов - в системах, соединенных с источником вибрации;
- мягких прокладок - в местах перехода через ограждающие конструкции и крепления к ограждающим конструкциям.

15.7. Защита от электромагнитных полей, излучений и облучений

15.7.1. Источниками воздействия на здоровье населения и условия его проживания являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения превышают предельно допустимые концентрации и уровни, или вклад в загрязнении жилых зон превышает 0,1 ПДК.

15.7.2. Специальные требования по защите от электромагнитных полей, излучений и облучений устанавливают для:

- всех типов стационарных радиотехнических объектов (включая радиоцентры, радио- и телевизионные станции, радиолокационные и радиорелейные станции, земные станции спутниковой связи, объекты транспорта с базированием мобильных передающих радиотехнических средств при их работе в штатном режиме в местах базирования);
- элементов систем сотовой связи и других видов подвижной связи;
- видеодисплейных терминалов и мониторов персональных компьютеров;
- СВЧ-печей, индукционных печей.

15.7.3. Оценка воздействия электромагнитного поля радиочастотного диапазона передающих радиотехнических объектов (далее - ПРТО) на население осуществляется:

- в диапазоне частот 30 кГц - 300 МГц - по эффективным значениям напряженности электрического поля (Е), В/м;
- в диапазоне частот 300 МГц - 300 ГГц - по средним значениям плотности потока энергии, мкВт/кв. см.

15.7.4. Уровни ЭМП, создаваемые ПРТО на селитебной территории, в местах массового отдыха, внутри жилых, общественных и производственных помещений, подвергающихся воздействию внешнего ЭМП радиочастотного диапазона, не должны превышать ПДУ для населения, установленных СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 (с изменениями и дополнениями),

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03, СанПиН 2.1.6.1032-01 и приведенных в таблице 112 с учетом вторичного излучения.

Таблица 112

Диапазон частот	30 - 300 кГц	0,3 - 3 МГц	3 - 30 МГц	30 - 300 МГц	0,3 - 300 ГГц
Нормируемый параметр	напряженность электрического поля, Е (В/м)				плотность потока энергии, мкВт/кв. см
Предельно допустимые уровни	25	15	10	3 <*>	10 25 <**>

<*> Кроме средств радио- и телевещания (диапазон частот 48,5 - 108, 174 - 230 МГц).

<**> Для случаев облучения от антенн, работающих в режиме кругового обзора или сканирования.

Примечания:

1. Диапазоны, приведенные в таблице, исключают нижний и включают верхний предел частоты.

2. Представленные ПДУ для населения распространяются также на другие источники электромагнитного поля радиочастотного диапазона.

15.7.5. Оценка воздействия электромагнитных полей на население и пользователей базовых и подвижных станций сухопутной радиосвязи (включая абонентские терминалы спутниковой связи) осуществляется:

- в диапазоне частот от 27 МГц до 300 МГц - по значениям напряженности электрического поля, Е (В/м);
- в диапазоне частот от 300 МГц до 2400 МГц - по значениям плотности потока энергии, ППЭ (мВт/кв. см, мкВт/кв. см).

15.7.6. Уровни ЭМП, создаваемые антеннами базовых станций на территории жилой застройки, внутри жилых, общественных и производственных помещений, не должны превышать следующих значений:

- 10,0 В/м - в диапазоне частот 27 МГц - 30 МГц;
- 3,0 В/м - в диапазоне частот 30 МГц - 300 МГц;
- 10,0 мкВт/кв.см - в диапазоне частот 300 МГц - 2400 МГц.

15.7.7. Максимальные значения уровней электромагнитного излучения от радиотехнических объектов на различных территориях приведены в таблице 103.

При одновременном облучении от нескольких источников должны соблюдаться условия СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 (с изменениями и дополнениями), СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03.

15.7.8. При размещении антенн радиолюбительских радиостанций (далее - РРС) диапазона 3 - 30 МГц, радиостанций гражданского диапазона (далее - РГД) частот 26,5 - 27,5 МГц с эффективной излучаемой мощностью более 100 Вт до 1000 Вт включительно должна быть обеспечена невозможность доступа людей в зону установки антенны на расстояние ближе 10 м. Рекомендуется размещение антенн на отдельно стоящих опорах и мачтах. При установке на здании антенна должна быть смонтирована на высоте не менее 1,5 м над крышей при обеспечении расстояния от любой ее точки до соседних строений не менее 10 м для любого типа антенны и любого направления излучения.

15.7.9. При размещении антени РРС и РГД с эффективной излучаемой мощностью от 1000 до 5000 Вт должна быть обеспечена невозможность доступа людей и отсутствие соседних строений на расстоянии не менее 25 м от любой точки антенны независимо от ее типа и направления излучения. Рекомендуется размещение антенн на отдельно стоящих опорах и мачтах. При установке на крыше здания антенна должна монтироваться на высоте не менее 5 м от крыши.

15.7.10. В целях защиты населения от воздействия ЭМП, создаваемых антеннами ПРТО, устанавливаются санитарно-защитные зоны и зоны ограничения застройки с учетом

перспективного развития ПРТО (за исключением случаев размещения одной стационарной радиостанции с эффективной излучаемой мощностью не более 10 Вт вне здания).

15.7.11.Границы санитарно-защитной зоны определяются на высоте 2 м от поверхности земли по ПДУ, указанным в таблице 109.

Зона ограничения застройки представляет собой территорию, на внешних границах которой на высоте от поверхности земли более 2 м уровни ЭМП превышают ПДУ. Внешняя граница зоны ограничения застройки определяется по максимальной высоте зданий перспективной застройки, на высоте верхнего этажа которых уровень ЭМП не превышает ПДУ.

Примечание: При определении границ санитарно-защитных зон и зон ограничения следует учитывать необходимость защиты от воздействия вторичного ЭМП, переизлучаемого элементами конструкции здания, коммуникациями, внутренней проводкой и т.д.

15.7.12. Санитарно-защитная зона и зона ограничения застройки не могут использоваться в качестве территории жилой застройки, для размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, площадок для стоянки и остановки всех видов транспорта, предприятий по обслуживанию автомобилей, бензозаправочных станций, складов нефти и нефтепродуктов и т.п., также не могут рассматриваться как резервная территория предприятия и использоваться для расширения промышленной площадки.

15.7.13. ПДУ ЭМП для потребительской продукции (в том числе видеодисплейных терминалов, СВЧ и индукционных печей) устанавливаются в соответствии с действующими правилами и нормами.

15.7.14. Для населения отдельно нормируется ПДУ напряженности электрического поля создаваемого высоковольтными воздушными линиями электропередачи тока промышленной частоты. В зависимости от условий облучения ПДУ устанавливаются, кВ/м:

- 0,5 - внутри жилых зданий;
- 1 - на территории зоны жилой застройки;
- 5 - в населенной местности, вне зоны жилой застройки (земли в пределах границ перспективного развития населенных пунктов на 10 лет, пригородные и зеленые зоны, курорты), а также на территории размещения коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- 10 - на участках пересечения воздушных линий с автомобильными дорогами I - IV категории;
- 15 - в ненаселенной местности (незастроенные местности, доступные для транспорта и сельскохозяйственные угодья);
- 20 - в труднодоступной местности (не доступной для транспорта и сельскохозяйственных машин) и на участках, специально огороженных для исключения доступа населения.

15.7.15. Мероприятия по защите населения от ЭМП, излучений и облучений следует предусматривать:

- рациональное размещение источников ЭМП и применение средств защиты, в том числе экранирование источников;
- уменьшение излучаемой мощности передатчиков и антенн;
- ограничение доступа к источникам излучения, в том числе вторичного излучения (сетям, конструкциям зданий, коммуникациям);
- устройство санитарно-защитных зон от высоковольтных воздушных линий электропередачи в соответствии с требованиями раздела «Электроснабжение» настоящих нормативов.

15.8. Радиационная безопасность

15.8.1. Радиационная безопасность населения и окружающей природной среды считается обеспеченной, если соблюдаются основные принципы радиационной безопасности

и требования радиационной защиты, установленные Федеральным законом "О радиационной безопасности населения", НРБ-99/2009 и ОСПОРБ-99/10.

15.8.2. Радиационная безопасность населения обеспечивается:

- созданием условий жизнедеятельности людей, отвечающих требованиям НРБ-99/2009 и ОСПОРБ-99/10;

- установлением допустимых уровней воздействия для облучения от техногенных источников излучения;

- организацией радиационного контроля;

- эффективностью планирования и проведения мероприятий по радиационной защите населения, а также объектов окружающей среды - воздуха, почвы, растительности и др. в нормальных условиях и в случае радиационной аварии;

- организацией системы информации о радиационной обстановке.

15.8.3. Перед отводом территорий под строительство необходимо проводить оценку радиационной обстановки в соответствии с требованиями СП 2.6.1.2612-10 (ОСПОРБ-99/10) и СП 11-102-97.

15.8.4. Участки застройки квалифицируются как радиационно-безопасные и их можно использовать под строительство жилых зданий и зданий социально-бытового назначения при совместном выполнении условий:

- отсутствие радиационных аномалий обследованием участка поисковыми радиометрами;

- частные значения мощности эквивалентной дозы (МЭД) гамма-излучения на участке в контрольных точках не превышают 0,3 мкЗв/ч, среднее арифметическое значение МЭД гамма-излучения на участке не превышает 0,2 мкЗв/ч и плотность потока радона с поверхности грунта не более 80 мБк/кв. м с.

15.8.5. Участкн застройки под промышленные объекты квалифицируются как радиационно-безопасные при совместном выполнении условий:

- отсутствие радиационных аномалий обследованием участка поисковыми радиометрами;

- частные значения МЭД гамма-излучения на участке в контрольных точках не превышают 0,3 мкЗв/ч и плотность потока радона с поверхности грунта не более 250 мБк/кв. м с.

15.8.5. Участки застройки с выявленными в процессе изысканий радиоактивными загрязнениями подлежат в ходе инженерной подготовки дезактивации (радиационной реабилитации).

В том числе, при плотности потока радона более 80 мБк/кв. м с на стадии проектирования должны быть предусмотрены защитные мероприятия от радона (монолитная бетонная подушка, улучшенная изоляция перекрытия подвального помещения, повышенная вентиляция помещений и др.).

15.8.6. Допустимое значение эффективной дозы (основной предел доз), обусловленной суммарным воздействием техногенных источников излучения при нормальной эксплуатации, для населения устанавливается 1 мЗв в год в среднем за любые последовательные 5 лет, но не более 5 мЗв в год.

15.8.7. Планируемое повышенное облучение в эффективной дозе до 100 мЗв в год и эквивалентных дозах не более двукратных значений допускается с разрешения органов Государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

15.8.8. Допустимое значение эффективной дозы, обусловленной суммарным воздействием природных источников излучения, для населения не устанавливается.

15.8.9. Для медицинского облучения пределы доз не устанавливаются, допустимые значения эффективных доз для различных категорий населения устанавливаются в соответствии с требованиями НРБ-99/2009.

15.8.10. При размещении радиационных объектов необходимо предусматривать:

- оценку метеорологических, гидрологических, геологических и сейсмических факторов при нормальной эксплуатации и при возможных авариях;

- устройство санитарно-защитных зон и зон наблюдения вокруг радиационных объектов;

- локализацию источников радиационного воздействия;

- физическую защиту источников излучения (физические барьеры на пути распространения ионизирующего излучения и радиоактивных веществ);

- зонирование территории вокруг наиболее опасных объектов и внутри них;

- организацию системы радиационного контроля;

- планирование и проведение мероприятий по обеспечению радиационной безопасности при нормальной работе объекта, его реконструкции и выводе из эксплуатации.

Радиационные объекты следует размещать в соответствии с настоящими нормативами.

15.8.11. При проектировании защиты от объекта ионизирующего излучения МЭД для населения вне территории объекта и его санитарно-защитной зоны не должна превышать 0,06 мкЗв/ч.

15.8.12. Полигоны для захоронения радиоактивных отходов следует размещать в соответствии с требованиями раздела 6 "Зоны специального назначения" Нормативов.

15.8.13. В случае возникновения радиационной аварии должны быть приняты практические меры для восстановления контроля над источником излучения и сведения к минимуму доз облучения, количества облученных лиц, радиоактивного загрязнения окружающей среды, экономических и социальных потерь, вызванных радиоактивным загрязнением в соответствии с требованиями НРБ-99.

15.9. Разрешенные параметры допустимых уровней воздействия на человека и условия проживания

15.9.1. Предельные значения допустимых уровней воздействия на среду и человека устанавливаются в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормами и приведены в таблице 113.

Таблица 113

Зона	Максимальный уровень шумового воздействия, дБА	Максимальный уровень загрязнения атмосферного воздуха	Максимальный уровень электромагнитного излучения от радиотехнических объектов	Загрязненность сточных вод
1	2	3	4	5
Жилые зоны усадебная застройка	55	0,8 ПДК	1 ПДУ	нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях. Выпуск в городской коллектор с последующей очисткой на городских КОС
многоэтажная застройка	55	1 ПДК		
Общественно-деловые зоны	60	То же	То же	То же

Производственные зоны	нормируется по границе объединенной СЗЗ 70	нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДК	нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДУ	нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреационные зоны	65	0,8 ПДК	1 ПДУ	нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с возможным самостоятельным выпуском
Зона особо охраняемых природных территорий	65	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
Зоны сельскохозяйственного использования	70	то же	то же	то же

Примечание: Значение максимально допустимых уровней относятся к территориям, расположенным внутри зон. На границах зон должны обеспечиваться значения уровней воздействия, соответствующие меньшему значению из разрешенных в зонах по обе стороны границы.

7.10. Регулирование микроклимата

7.10.1. При планировке и застройке территории Республики Башкортостан необходимо обеспечивать нормы освещенности помещений проектируемых зданий.

Республика Башкортостан по ресурсам светового климата относится к 1 группе субъектов Российской Федерации. Ориентация световых проемов по сторонам горизонта и значения коэффициента светового климата для данной группы приведены в таблице 104.

Таблица 114

Световые проемы	Ориентация световых проемов по сторонам горизонта	Коэффициент светового климата
В наружных стенах зданий	С, СВ, СЗ, З, В, ЮВ, ЮЗ, Ю	1
В прямоугольных и трапециевидных фонарях	С-Ю, СВ-ЮЗ, ЮВ-СЗ, В-З	1
В фонарях типа "Шед"	С	1
В зенитных фонарях	-	1

Примечания:

1. С - север; СВ - северо-восток; СЗ - северо-запад; В - восток; З - запад; С-Ю - север-юг; В-З - восток-запад; Ю - юг; ЮВ - юго-восток; ЮЗ - юго-запад.

2. Ориентацию световых проемов по сторонам света в лечебных учреждениях следует принимать согласно СП 42.13330.2011 "СНиП 2.08.02-89".

3. Основной характеристикой естественной освещенности помещений проектируемых зданий является коэффициент естественной освещенности (далее - КЕО), нормируемый в соответствии с требованиями СНиП

23-05-95 и СП 52.13330.2011 в зависимости от светового климата территории. Коэффициент светового климата для территории Республики Башкортостан приведен в таблице 114.

15.10.2. Продолжительность непрерывной инсоляции для помещений жилых и общественных зданий устанавливается дифференцированно в зависимости от типа квартир, функционального назначения помещений, планировочных зон городских округов и поселений, географической широты районов Республики Башкортостан - не менее 2 часов в день в период с 22 марта по 22 сентября.

15.10.3. Продолжительность инсоляции жилых и общественных зданий обеспечивается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01.

15.10.4. На территориях детских игровых площадок, спортивных площадок жилых зданий; групповых площадок дошкольных учреждений; спортивной зоны, зоны отдыха общеобразовательных школ и школ-интернатов; зоны отдыха лечебно-профилактических учреждений стационарного типа продолжительность инсоляции должна составлять не менее 3 часов на 50% площади участка.

15.10.5. Инсоляция территорий и помещений малоэтажной застройки должна обеспечивать непрерывную 3-часовую продолжительность в весенне-летний период или суммарную - 3,5-часовую продолжительность.

15.10.6. В смешанной застройке или при размещении малоэтажной застройки в сложных градостроительных условиях допускается сокращение нормируемой инсоляции до 2,5 часов.

15.10.7. Для жилых помещений, дошкольных образовательных учреждений, учебных помещений общеобразовательных школ, школ-интернатов, других учреждений образования, лечебно-профилактических, санаторно-оздоровительных учреждений, учреждений социального обеспечения, имеющих юго-западную и западную ориентации световых проемов, должны предусматриваться меры по ограничению избыточного теплового воздействия инсоляции.

15.10.8. Защита от перегрева должна быть предусмотрена не менее чем для половины игровых площадок, мест размещения игровых и спортивных снарядов и устройств, мест отдыха населения.

15.10.9. Ограничение избыточного теплового воздействия инсоляции помещений и территорий в жаркое время года должно обеспечиваться соответствующей планировкой и ориентацией зданий, благоустройством территорий, а при невозможности обеспечения солнцезащиты помещений ориентацией необходимо предусматривать конструктивные и технические средства солнцезащиты.

15.10.10. Меры по ограничению избыточного теплового воздействия инсоляции не должны приводить к нарушению норм естественного освещения помещений.

15.1. Защита территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций Природного и техногенного характера

15.11.1. Защита территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий по защите территории Республики Башкортостан от опасностей при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий.

15.11.2. Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления Республики Башкортостан в соответствии с требованиями Федерального закона "О гражданской обороне".

15.11.3. Подготовку генеральных планов населенных пунктов, а также развитие застроенных территорий в границах элемента планировочной структуры или его части (частей), в границах смежных элементов планировочной структуры или их частей с учетом реконструкции объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, следует осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 2.01.51-90, СП 11-112-2001, СП 11-107-98, СНиП II-11-

77, ППБ 01-03, СНиП 2.01.53-84 и подраздела 8.4 Республиканских градостроительных нормативов.

15.11.4. Мероприятия по защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления Республики Башкортостан в соответствии с требованиями Федерального закона "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.

15.11.5. Подготовку генеральных планов сельских поселений, а также развитие застроенных территорий с учетом реконструкции объектов инженерной, социальной и коммунально-бытовой инфраструктур, предназначенных для обеспечения застроенной территории, следует осуществлять в соответствии с требованиями СНиП 22-02-2003, СНиП II-7-81*, СНиП 21-01-97*, СНиП 2.01.02-85*, СНиП 2.05.06.-85* и подразделов 8.2 ,8.3. и 8.4 Республиканских градостроительных нормативов.

15.12. Инженерная подготовка и защита территории

15.12.1. Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения территорий, подлежащих застройке.

Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов.

15.12.2. При планировке и застройке территории залегания полезных ископаемых необходимо соблюдать требования законодательства о недрах.

15.12.3. Застройка территорий залегания полезных ископаемых (кроме общераспространенных) допускается по согласованию с органами государственного горного надзора. При этом должны быть предусмотрены и осуществлены мероприятия, обеспечивающие возможность извлечения из недр полезных ископаемых.

15.12.4. Под застройку в первую очередь следует использовать территории, под которыми:

- залегают непромышленные полезные ископаемые;
- полезные ископаемые выработаны и процесс деформаций земной поверхности закончился.

15.12.5. Территории, отводимые под застройку, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами.

15.12.6. Сооружения и мероприятия по защите от опасных геологических процессов должны выполняться в соответствии с требованиями СНиП 22-02-2003.

15.12.7. Проекты планировки и застройки сельских поселений должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод.

15.12.8. На участках действия эрозионных процессов с оврагообразованием следует предусматривать упорядочение поверхностного стока, укрепление ложа оврагов, террасирование и облесение склонов. В отдельных случаях допускается полная или частичная ликвидация оврагов путем их засыпки с прокладкой по ним водосточных и дренажных коллекторов.

Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

15.12.9. Территории сельских поселений, нарушенные карьерами и отвалами отходов производства, подлежат рекультивации для использования, в основном, в рекреационных целях.

Кроме того, территории оврагов могут быть использованы для размещения транспортных сооружений, стоянок автомобилей, складов и коммунальных объектов.

15.12.10. При реабилитации ландшафтов и малых рек для организации рекреационных зон следует проводить противоэрозионные мероприятия, а также берегоукрепление и формирование пляжей.

15.12.11. Рекультивацию и благоустройство территорий следует разрабатывать с учетом требований ГОСТ 17.5.3.04-83* и ГОСТ 17.5.3.05-84.

15.12.12. При проведении вертикальной планировки проектные отметки территории следует назначать исходя из условий максимального сохранения естественного рельефа, почвенного покрова и существующих древесных насаждений, отвода поверхностных вод со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы, минимального объема земляных работ с учетом использования вытесняемых грунтов на площадке строительства.

15.13. Противооползневые и противообвальные сооружения и мероприятия

15.13.1. В населенных пунктах, расположенных на территориях, подверженных оползневым и обвальным процессам, следует применять следующие мероприятия, направленные на предотвращение и стабилизацию этих процессов:

- изменение рельефа склона в целях повышения его устойчивости;
- регулирование стока поверхностных вод с помощью вертикальной планировки территории и устройства системы поверхностного водоотвода;
- предотвращение инфильтрации воды в грунт и эрозионных процессов;
- искусственное понижение уровня подземных вод;
- агролесомелиорация;
- закрепление грунтов (в том числе армированием);
- устройство удерживающих сооружений;
- террасирование склонов;
- прочие мероприятия (регулирование тепловых процессов с помощью теплозащитных устройств и покрытий, защита от вредного влияния процессов промерзания и оттаивания, установление охранных зон и т.д.).

15.13.2. Если применение мероприятий и сооружений активной защиты полностью не исключает возможность образования оползней и обвалов, а также в случае технической невозможности или нецелесообразности активной защиты следует предусматривать мероприятия пассивной защиты (приспособление защищаемых сооружений к обтеканию их оползнем, улавливающие сооружения и устройства, противообвальные галереи и др.).

15.13.3. При проектировании противооползневых и противообвальных сооружений и мероприятий на берегах водоемов и водотоков необходимо дополнительно соблюдать требования к берегозащитным сооружениям.

15.13.4. При выборе защитных мероприятий и сооружений и их комплексов следует учитывать виды возможных деформаций склона (откоса), уровень ответственности защищаемых объектов, их конструктивные и эксплуатационные особенности.

15.14. Противокарстовые мероприятия

15.14.1. Противокарстовые мероприятия следует предусматривать при проектировании зданий и сооружений на территориях, в геологическом строении которых присутствуют растворимые горные породы (известняки, доломиты, мел, обломочные грунты с карбонатным цементом, гипсы, ангидриты, каменная соль) и имеются карстовые проявления на поверхности (воронки, котловины, карстово-эрозионные овраги и др.) и (или) в глубине грунтового массива (разуплотнения грунтов, полости, пещеры и др.).

15.14.2. Для инженерной защиты зданий и сооружений от карста применяют следующие мероприятия или их сочетания:

- планировочные;
- водозащитные и противофильтрационные;
- геотехнические (укрепление оснований);
- конструктивные (отдельно или в комплексе с геотехническими);
- технологические;

- эксплуатационные (мониторинг состояния грунтов, деформаций зданий и сооружений).

15.14.3. Противокарстовые мероприятия должны:

- предотвращать активизацию, а при необходимости и снижать активность карстовых и карстово-суффозионных процессов;
- исключать или уменьшать в необходимой степени карстовые и карстово-суффозионные деформации грунтовых толщ;
- предотвращать повышенную фильтрацию и прорывы воды из карстовых полостей в подземные помещения и горные выработки;
- обеспечивать возможность нормальной эксплуатации территорий, зданий, сооружений, подземных помещений и горных выработок при допущенных карстовых проявлениях.

15.14.4. Противокарстовые мероприятия следует выбирать в зависимости от характера выявленных и прогнозируемых карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания и требований, определяемых особенностями проектируемой защиты и защищаемых территорий и сооружений.

15.14.5. Планировочные мероприятия должны обеспечивать рациональное использование закарстованных территорий и оптимизацию затрат на противокарстовую защиту. Они должны учитывать перспективу развития данного района и влияние противокарстовой защиты на условия развития карста.

15.14.6. В состав планировочных мероприятий входят:

- специальная компоновка функциональных зон, трассировка магистральных улиц и сетей при разработке планировочной структуры с максимально возможным обходом карстоопасных участков и размещением на них зеленых насаждений;
- разработка инженерной защиты территорий от техногенного влияния строительства на развитие карста;
- расположение зданий и сооружений на менее опасных участках за пределами участков I - II категорий устойчивости относительно интенсивности карстовых провалов, а также за пределами участков с меньшей интенсивностью (частотой) образования провалов, но со средними их диаметрами больше 20 м (категория устойчивости А).

15.14.7. Водозащитные и противофильтрационные противокарстовые мероприятия обеспечивают предотвращение опасной активизации карста и связанных с ним суффозионных и провальных явлений под влиянием техногенных изменений гидрогеологических условий в период строительства и эксплуатации зданий и сооружений.

15.14.8. Основным принципом проектирования водозащитных мероприятий является максимальное сокращение инфильтрации поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт.

15.14.9. Не рекомендуется допускать: усиления инфильтрации воды в грунт (в особенности агрессивной), повышения уровней подземных вод (в особенности в сочетании со снижением уровней нижезалегающих водоносных горизонтов), резких колебаний уровней и увеличения скоростей движения вод трещинно-карстового и вышезалегающих водоносных горизонтов, а также других техногенных изменений гидрогеологических условий, которые могут привести к активизации карста.

15.14.10. К водозащитным мероприятиям относятся:

- тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надежной дождевой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
- мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;
- недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов.

Следует ограничивать распространение влияния водохранилищ, подземных водозаборов и других водопонизительных и подпорных гидротехнических сооружений и установок на застроенные и застраиваемые территории.

15.14.11. При проектировании водохранилищ, водоемов, каналов, шламохранилищ, систем водоснабжения и канализации, дренажей, водоотлива из котлованов и др. должны учитываться гидрологические и гидрогеологические особенности карста. При необходимости применяют противофильтрационные завесы и экраны, регулирование режима работы гидротехнических сооружений и установок и т.д.

15.15. Берегозащитные сооружения и мероприятия

15.15.1. Для инженерной защиты берегов рек, озер, водохранилищ используют сооружения и мероприятия, приведенные в таблице 115.

Таблица 115

Вид сооружения и мероприятия	Назначение сооружения и мероприятия и условия их применения
Волнозащитные	
Вдольбереговые: подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля из монолитного и сборного бетона и железобетона, камня, ряжей, свай; шпунтовые стенки железобетонные и металлические; ступенчатые крепления с укреплением основания террас; массивные волноломы	на водохранилищах, озерах и реках для защиты зданий и сооружений I и II классов, автомобильных и железных дорог, ценных земельных угодий; в основном на реках и водохранилищах; на водохранилищах при крутизне откосов более 15°; на водохранилищах при стабильном уровне воды
Откосные:	
монолитные покрытия из бетона, асфальтобетона, асфальта;	на водохранилищах, реках, откосах
покрытия из сборных плит;	подпорных земляных сооружений при достаточной их статической устойчивости при волнах до 2,5 м
покрытия из гибких тюфяков и сетчатых блоков, заполненных камнем;	на водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений (при пологих откосах и невысоких волнах - менее 0,5 - 0,6 м)
покрытия из синтетических материалов и вторичного сырья	-"-
Волногасящие	
Вдольбереговые (проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами)	на водохранилищах
Откосные:	
наброска из камня;	на водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при отсутствии рекреационного использования
наброска или укладка из фасонных блоков;	на водохранилищах при отсутствии рекреационного использования
искусственные свободные пляжи	на водохранилищах при пологих откосах (менее 10°) в условиях слабовыраженных вдольбереговых перемещений наносов и стабильном уровне воды
Пляжеудерживающие	
Вдольбереговые:	
Подводные банкеты из бетона, бетонных блоков, камня; загрузка инертными на локальных участках (каменные банкеты, песчаные примывы и др.)	на водохранилищах при небольшом волнении для закрепления пляжа на водохранилищах при относительно пологих откосах
Поперечные молы, шпоры (гравитационные, свайные и др.)	на водохранилищах, реках при создании и закреплении естественных и искусственных пляжей
Специальные	
Регулирующие:	

сооружения, имитирующие природные формы рельефа; перебазирование запаса наносов переброска вдоль побережья, использование подводных карьеров и т.д.)	на водохранилищах для регулирования береговых процессов на водохранилищах для регулирования баланса наносов
Струенаправляющие:	
струенаправляющие дамбы из каменной наброски;	на реках для защиты берегов рек и отклонения оси потока от размывания берега
струенаправляющие дамбы из грунта;	на реках с невысокими скоростями течения для отклонения оси потока
струенаправляющие массивные шпоры или полузапруды	То же
Склоноукрепляющие (искусственное закрепление грунта откосов)	на водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при высоте волн до 0,5 м

8.2.4.2. Выбор вида берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует производить в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований лесосплава, водопользования.

15.16. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления

15.16.1. При необходимости инженерной защиты от подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

15.16.2. Защита от подтопления должна включать:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

15.16.3. Локальная система инженерной защиты, направленная на защиту отдельных зданий и сооружений, включает дренажи, противофильтрационные завесы и экраны.

15.16.4. Территориальная система, обеспечивающая общую защиту застроенной территории (участка), включает перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование режима водных объектов.

15.16.5. На территории сельских поселений с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путем устройства закрытых дренажей. На территории усадебной застройки городских округов и поселений и на территориях стадионов, парков и других озелененных территорий общего пользования допускается открытая осушительная сеть.

15.16.6. Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности; стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м.

15.16.7. На участках залегания торфа, подлежащих застройке, наряду с понижением уровня грунтовых вод следует предусматривать пригрузку их поверхности минеральными грунтами, а при соответствующем обосновании допускается выторфовывание. Толщина слоя пригрузки минеральными грунтами устанавливается с учетом последующей осадки торфа и обеспечения необходимого уклона территории для устройства поверхностного стока.

15.16.8. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

15.16.9. Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с генеральными планами, комплексной схемой развития территорий Республики Башкортостан.

15.17. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления

15.17.1. Территории населенных пунктов, расположенных на прибрежных участках, должны быть защищены от затопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтопления грунтовыми водами подсыпкой (намывом) или обвалованием. Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15-85 и СНиП 33-01-2003.

15.17.2. За расчетный горизонт высоких вод следует принимать отметку наивысшего уровня воды повторяемостью: один раз в 100 лет - для территорий, застроенных или подлежащих застройке жилыми и общественными зданиями; один раз в 10 лет - для территорий парков и плоскостных спортивных сооружений.

15.17.3. В качестве основных средств инженерной защиты от затопления кроме обвалования, искусственного повышения поверхности территории следует предусматривать руслорегулирующие сооружения и сооружения по регулированию и отводу поверхностного стока, дренажные системы и другие сооружения инженерной защиты.

15.17.4. В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

15.17.5. Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

15.17.6. При устройстве инженерной защиты от затопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, сельского, лесного, рыбного и охотничьего хозяйств, мелиорации, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

15.18. Мероприятия для защиты от морозного пучения грунтов

15.18.1. Инженерная защита от морозного (криогенного) пучения грунтов необходима для легких малоэтажных зданий и сооружений в городских округах и поселениях, линейных сооружений и коммуникаций (трубопроводов, ЛЭП, дорог, линий связи и др.).

15.18.2. Противопучинные мероприятия подразделяют на следующие виды:

- инженерно-мелиоративные (тепломелиорация и гидромелиорация);
- конструктивные;
- физико-химические (засоление, гидрофобизация грунтов и др.);
- комбинированные.

15.18.3. Тепломелиоративные мероприятия предусматривают теплоизоляцию фундамента, прокладку вблизи фундамента по наружному периметру подземных коммуникаций, выделяющих в грунт тепло.

15.18.4. Гидромелиоративные мероприятия предусматривают понижение уровня грунтовых вод, осушение грунтов в пределах сезонно-мерзлого слоя и предохранение грунтов от насыщения поверхности атмосферными и производственными водами, использование открытых и закрытых дренажных систем в соответствии с требованиями раздела "Зоны инженерной инфраструктуры" Нормативов.

15.18.5. Конструктивные противопучинные мероприятия предусматривают повышение эффективности работы конструкций фундаментов и сооружений в пучиноопасных грунтах и предназначаются для снижения усилий, выпучивающих фундамент, приспособления фундаментов и наземной части сооружения к неравномерным деформациям пучинистых грунтов.

15.18.6. Физико-химические противопучинные мероприятия предусматривают специальную обработку грунта вяжущими и стабилизирующими веществами.

15.18.7. При необходимости следует предусматривать мониторинг для обеспечения надежности и эффективности применяемых мероприятий. Следует проводить наблюдения за влажностью, режимом промерзания грунта, пучением и деформацией сооружений в предзимний и в конце зимнего периода. Состав и режим наблюдений определяют в зависимости от сложности инженерно-геокриологических условий, типов применяемых фундаментов и потенциальной опасности процессов морозного пучения на осваиваемой территории.

15.19. Мероприятия по защите в районах с сейсмическим воздействием

15.19.1. Интенсивность сейсмических воздействий в баллах (сейсмичность) для территории Республики Башкортостан принимается на основе комплекта карт общего сейсмического районирования территории Российской Федерации - ОСР-97, утвержденных Российской академией наук. Карты предусматривают осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов и отражают 10% - (карта А), 5% - (карта В), 1%-ную (карта С) вероятность возможного превышения (или 90%-, 95%- и 99%-ную вероятность непревышения) в течение 50 лет указанных на картах значений сейсмической интенсивности.

15.19.2. При строительстве зданий и сооружений в сейсмических районах Республики Башкортостан следует учитывать карты А, В, С, которые позволяют оценивать на трех уровнях степень сейсмической опасности и предусматривают осуществление антисейсмических мероприятий при строительстве объектов трех категорий, учитывающих ответственность сооружений:

- карта А - массовое строительство;
- карты В и С - объекты повышенной ответственности и особо ответственные объекты.

15.19.3. Определение сейсмичности площадки проектирования следует производить на основании сейсмического микрорайонирования.

15.19.4. В районах, для которых отсутствуют карты сейсмического микрорайонирования, допускается определять сейсмичность площадки по приложению N 22 к Нормативам.

15.19.5. Решение о выборе карты по приложению N 22 к Нормативам при проектировании принимается заказчиком по представлению генерального проектировщика, за исключением случаев, оговоренных в других нормативных документах.

15.19.6. Площадки строительства, расположенные вблизи плоскостей тектонических разломов, с крутизной склонов более 15°, нарушением пород физико-геологическими процессами, просадочными и набухающими грунтами, осыпями, обвалами, плывунами, оползнями, карстом, горными выработками, селями являются неблагоприятными в сейсмическом отношении.

15.19.7. При необходимости строительства зданий и сооружений на таких площадках следует предусматривать меры по защите зданий и сооружений в соответствии с требованиями СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81*".

16. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ

16.1. При разработке документов территориального планирования Республики Башкортостан должны выполняться требования пожарной безопасности, изложенные в нормах проектирования Российской Федерации.

16.2. Классификацию зданий по степеням огнестойкости, классам конструктивной и пожарной опасности при установлении противопожарных расстояний между зданиями следует принимать в соответствии с требованиями противопожарных норм, в том числе:

- по СНиП 21-01-97* - для зданий и сооружений, проектируемых по нормам и правилам, приведенным в соответствие с положениями СНиП 21-01-97*;
- по СНиП 2.01.-85* - для зданий и сооружений, проектируемых по нормам и правилам, основанным на положениях СНиП 2.01.-85*.

16.3. Для зданий, на которые не распространяются требования СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность для зданий и сооружений», а также для жилых зданий высотой более 75 м, других зданий высотой более 50 м и зданий с числом подземных этажей более одного (за исключением автостоянок), а также для особо сложных и уникальных зданий, кроме соблюдения требований настоящих нормативов, должны быть разработаны технические условия, согласованные с Управлением государственного пожарного надзора МЧС России.

16.4. Минимальные противопожарные расстояния между жилыми зданиями, общественными зданиями и административно-бытовыми зданиями промышленных предприятий следует принимать по таблице 116 (при классификации по СНиП 21-01-97*) и по таблице 107 (при классификации по СНиП 2.01.-85*).

Таблица 116

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальное расстояние при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности здания (по СНиП 21-01-97*), м		
		I, II, III, C0	II, III, IV, C1	IV, V, C2, C3
I, II, III,	C0	6	8	10
II, III, IV	C1	8	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	15

Таблица 117

Степень огнестойкости здания	Расстояние при степени огнестойкости здания (по СНиП 2.01.-85*), м		
	I, II	III	IIIa, IIIб, IV, IVa, V
I, II	6	8	10
III	8	10	12
IIIa, IIIб, IV, IVa, V	10	12	15

Примечания (к таблицам 116 и 117):

1. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями определяются как расстояния между наружными стенами или другими конструкциями зданий, сооружений и строений. При наличии выступающих более чем на 1 метр конструкций зданий, сооружений и строений, выполненных из горючих материалов, следует принимать расстояния между этими конструкциями.

2. Противопожарные расстояния между глухими торцевыми стенами, имеющими предел огнестойкости не менее REI 150, зданий, сооружений и строений I - III степеней огнестойкости, за исключением зданий детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа (классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф4.1), и многоярусными гаражами-стоянками с пассивным передвижением автомобилей не нормируются.

3. Противопожарные расстояния между стенами зданий, сооружений и строений без оконных проемов допускается уменьшать на 20% при условии устройства кровли из негорючих материалов, за исключением зданий IV и V степеней огнестойкости и зданий классов конструктивной пожарной опасности С2 и С3.

4. Для двухэтажных зданий, сооружений и строений каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также зданий, сооружений и строений с кровлей из горючих материалов противопожарные расстояния следует увеличивать на 20%.

5. Расстояния от одно-, двухквартирных жилых домов и хозяйственных построек на приусадебном земельном участке до жилых домов и хозяйственных построек на соседних земельных участках принимаются с учетом примечания 7.

Расстояния между жилым домом и хозяйственными постройками, а также между хозяйственными постройками в пределах одного земельного участка (независимо от суммарной площади застройки) не нормируются.

6. Расстояния между жилыми зданиями, а также жилыми зданиями и хозяйственными постройками не нормируются при суммарной площади застройки, включая незастроенную площадь между ними, равной наибольшей допустимой площади застройки (этажа) одного здания той же степени огнестойкости без противопожарных стен согласно таблице 117.

7. Расстояния между хозяйственными постройками, расположенными вне территории участков усадебной застройки, не нормируются при условии, если площадь застройки сблокированных хозяйственных построек не превышает 800 кв. м.Расстояния между группами сблокированных хозяйственных построек принимаются по таблицам 116 и 117.

16.5. Минимальные противопожарные расстояния от жилых зданий высотой более 75 м и других зданий высотой более 50 м устанавливаются в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

16.6. Наибольшая допустимая площадь застройки (этажа) одного здания приведена в таблице 118.

Таблица 118

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Наибольшая допустимая площадь этажа пожарного отсека, $м^2$
I	C0	2500
II	C0	2500
	C1	2200
III	C0	1800
	C1	1800
IV	C0	1000
	C1	800
	C2	500
V	Не нормируется	500

16.7. Минимальные противопожарные расстояния от жилых, общественных и административно-бытовых зданий до производственных и складских зданий, а также до зданий котельных следует принимать по таблицам 106 и 107; до зданий категорий А, Б и В, в том числе до зданий стоянок автомобилей, расстояния следует увеличивать на 50% (при одновременном соблюдении санитарных норм).

Примечание: Категории зданий и помещений по взрывопожарной и пожарной опасности (А, Б, В, Г, Д) определяются в соответствии с НПБ 105-03.

16.8. Расстояние от жилых и общественных зданий следует принимать:

- до автозаправочных станций (далее - АЗС) - в соответствии с НПБ 111-98*;
- до отдельно стоящих трансформаторных подстанций - в соответствии с ПУЭ при соблюдении требований подпункта 3.4.7.13 подраздела 3.4 "Зоны инженерной инфраструктуры" Нормативов.

16.9. Минимальные расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов с взрывопожароопасными и пожароопасными производствами до других объектов следует принимать по таблице 119

Таблица 119

Объекты	Минимальные расстояния от зданий и сооружений складов				
	I	II	IIIа	IIIб	IIIв
Здания и сооружения соседских предприятий	100	40 (100)	40	40	30

Лесные массивы: - хвойных и смешанных пород - лиственных пород	100 100	50 100	50 50	50 50	50 50
Склады: лесных материалов, торфа, волокнистых веществ, соломы, а так же участки открытого залегания торфа	100	100	50	50	50
Железные дороги общей сети (до подошвы насыпи или бровки выемки): - на станциях - на разъездах и платформах - на перегонах	150 80 60	100 70 50	80 60 40	60 50 40	50 40 30
Автомобильные дороги общей сети (край проезжей части): I, II и III категории IV и V категории	75 40	50 30	45 20	45 20	45 15
Жилые и общественные здания	200	100 (200)	100	100	100
Раздаточные колонки автозаправочных станций общего пользования	50	30	30	30	30
Закрытые и открытые автостоянки	100	40 (100)	40	40	40
Очистные канализационные сооружения и насосные станции не относящиеся к складу	100	100	40	40	40
Водозаправочные сооружения не относящиеся к складу	200	150	100	75	75
Аварийный амбар для резервуарного парка	60	40	40	40	40
Технологические установки с взрывоопасными производствами	100	100	100	100	100

Примечания:

1. Расстояния, указанные в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 куб. м.

2. Расстояния, указанные в таблице, определяются:

между зданиями и сооружениями как расстояние на свету между наружными стенами или конструкциями зданий и сооружений;

от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары и др. - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода.

3. При размещении складов нефти и нефтепродуктов в лесных массивах, когда строительство их связано с вырубкой леса, расстояние до лесного массива хвойных пород допускается сокращать в два раза, при этом вдоль границы лесного массива вокруг склада должна предусматриваться вспаханная полоса земли шириной не менее 5 м.

4. Расстояние от зданий и сооружений складов до участков открытого залегания торфа допускается сокращать в два раза при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 м в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов соответствующих категорий, указанного в таблице.

16.10. Минимальные расстояния от жилых и общественных зданий и сооружений до складов II категории, предусматриваемых в составе котельных, дизельных электростанций и других энергообъектов, обслуживающих жилые и общественные здания, следует принимать не менее установленных по таблице 120 (при классификации по СНиП 21-01-97*) и по таблице 121 (при классификации по СНиП 2.01.-85*).

Таблица 120

Склады горючих жидкостей емкостью, м^3	Минимальное расстояние при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности здания (по СНиП 21-01-97*), м		
	I, II, III, C0	II, III, IV, C1	IV, V, C2, C3
свыше 800 до 10 000	40	45	50
свыше 100 до 800	30	35	40
свыше 10 до 100	20	25	30
до 10 включительно	15	15	20

Таблица 121

Склады горючих жидкостей емкостью, м^3	Минимальное расстояние при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности здания (по СНиП 2.01.-85*).м		
	I, II	III, III,а	IIIб, IV, IVа, V
свыше 800 до 10 000	40	45	50
свыше 100 до 800	30	35	40
свыше 10 до 100	20	25	30
до 10 включительно	15	15	20

Примечание: Расстояния от границ земельных участков дошкольных образовательных учреждений, школ, школ-интернатов, учреждений здравоохранения и отдыха, спортивных сооружений или от стен жилых и общественных зданий до АЗС с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива, предназначенных для заправки легковых автомобилей, следует увеличивать в два раза, а до складов вместимостью свыше 100 куб. м - принимать в соответствии со СНиП 2.11.03-93. Указанное расстояние следует определять от топливораздаточных колонок и подземных резервуаров.

16.11. При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

16.12. Допускается предусматривать подъезд для пожарных машин только с одной стороны здания в случаях, если:

- высота здания менее 5 этажей;
- обеспечивается доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение со стороны единственного проезда;
- здание обеспечено лифтами грузоподъемностью не менее 600 кг (для жилых зданий) и не менее 1000 кг (для общественных зданий), соответствующих требованиям НПБ 250-97.

16.13. Ширину проездов для обеспечения противопожарных требований следует принимать, не менее, при высоте зданий от отметки пожарного проезда до отметки оконного проема на последнем этаже:

- до 15 м (до 5 этажей) – 3,5 м с разъездными карманами;
- от 15 до 50 м (от 6 до 16 этажей) – 6 м.

16.14. В пределах основных фасадов зданий, имеющих входы, проезды устанавливаются шириной 5,5 м.

16.15. Расстояние от края проезда до стены здания следует принимать: 5-8 м для зданий высотой до 28 м включительно и 8-10 зданий высотой более 28 м.

В этой зоне не допускается размещать ограждения, воздушные линии электропередачи и осуществлять рядовую посадку деревьев (3 и более дерева, посаженные в один ряд на расстоянии до 5 м между ними).

16.16. Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин с учетом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт.

Примечание: Допустимые габариты выноса пристроек к фасадам зданий, не препятствующие работе пожарных автолестниц и автоподъемников, должны быть не более:

- для зданий высотой до 28 м:

-высота пристройки до 3,5 м – шириной 6 м;

-высота пристройки до 3,5-7 м – шириной 4 м;

- для зданий высотой более 28 м:

-высота пристройки до 3,5 м – шириной 8 м;

-высота пристройки до 3,5-7 м – шириной 6 м;

16.17. В замкнутые и полузамкнутые дворы необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

16.18. Сквозные проезды и проходы (арки) в зданиях следует принимать шириной в свету не менее 3,5 м, высотой не менее 4,25 м и располагать не далее чем через каждые 300 м, при периметральной застройке микрорайона (квартала) - не далее чем через 180 м.

Примечание: Допускается в исторической застройке сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок) в зданиях высотой более 5 этажей, а при наличии автоматических установок пожаротушения – в зданиях большей этажности.

16.19. Тупиковые проезды должны заканчиваться разворотными площадками размерами в плане 16 х 16 м.

16.20. Расход воды для наружного пожаротушения должен быть предусмотрен от гидрантов, установленных на кольцевой водопроводной сети на расстоянии не более 150 м от зданий и сооружений.

16.21. Проектирование противопожарного водопровода следует осуществлять в соответствии с требованиями пунктов 3.4.1.24 - 3.4.1.32 настоящих нормативов.

16.22. Противопожарные расстояния между производственными зданиями и сооружениями промышленных и сельскохозяйственных предприятий в зависимости от степени огнестойкости и категории производств следует принимать по таблице 122.

Таблица 122

Степень огнестойкости зданий и сооружений	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальное расстояние при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности здания (по СНиП 21-01-97*), м		
		I, II, III, C0	II, III, IV, C1	IV, V, C2, C3
I, II, III,	C0	Не нормируется для зданий и сооружений категории Г и Д; 9-для зданий и сооружений с производствами категорий А, Б и В (см. примечание 3)	9	12
II, III, IV	C1	9	12	15
IV, V	C2, C3	12	15	18

Примечания:

1. Наименьшим расстоянием между зданиями и сооружениями считается расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями. При наличии выступающих конструкций зданий или сооружений более чем на 1 м и выполненных из горючих материалов наименьшим расстоянием считается расстояние между этими конструкциями.

2. Расстояние между производственными зданиями и сооружениями не нормируется:

а) если сумма площадей полов двух и более зданий или сооружений III, IV степеней огнестойкости не превышает площадь полов, допускаемую между противопожарными стенами, считая по наиболее пожароопасному производству и низшей степени огнестойкости зданий и сооружений;

б) если стена более высокого или широкого здания или сооружения, выходящая в сторону другого здания, является противопожарной;

в) если здания и сооружения III степени огнестойкости независимо от пожарной опасности размещаемых в них производств имеют противостоящие глухие стены или стены с проемами, заполненными противопожарными дверями и окнами 1-го типа.

3. Указанное расстояние для зданий и сооружений I, II, III степеней огнестойкости с производствами категорий А, Б, В уменьшается с 9 до 6 м при соблюдении одного из следующих условий:

здания и сооружения оборудуются стационарными автоматическими системами пожаротушения;

удельная загрузка горючими веществами в зданиях с производствами категории В менее или равна 10 кг на 1 кв. м площади этажа.

4. Расстояние от зданий и сооружений предприятий (независимо от степени их огнестойкости) до границ лесного массива хвойных пород и мест разработки или открытого залегания торфа следует принимать 100 м, смешанных пород - 50 м, а до лиственных пород - 20 м.

При размещении предприятий в лесных массивах, когда строительство их связано с вырубкой леса, указанные расстояния до лесного массива хвойных пород допускается сокращать в два раза.

Расстояния от зданий и сооружений предприятий до мест открытого залегания торфа допускается сокращать в два раза при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 м в пределах половины расстояния, указанного в пункте 4 примечаний.

16.23. К производственным зданиям и сооружениям по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей, с одной стороны - при ширине здания или сооружения до 18 м; и с двух сторон - при ширине более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

К зданиям с площадью застройки более 10 га или шириной более 100 м подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

16.24. В случаях, когда по производственным условиям не требуется устройства дорог, подъезд пожарных автомобилей допускается предусматривать по спланированной поверхности с твердым покрытием, укрепленной по ширине 3,5 м в местах проезда с созданием уклонов, обеспечивающих естественный отвод поверхностных вод.

16.25. Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных машин, до стен зданий должно быть не более:

25 м - при высоте зданий до 12 м;

8 м - при высоте зданий от 12 до 28 м;

10 м - при высоте зданий более 28 м.

16.26. В необходимых случаях расстояние от края проезжей части автодороги до крайней оси производственных зданий и сооружений допускается увеличивать до 60 м при условии устройства к зданиям и сооружениям тупиковых дорог с площадками для разворота пожарных машин и устройством на этих площадках пожарных гидрантов, при этом расстояние от зданий и сооружений до площадок для разворота пожарных машин должно быть не менее 5 м и не более 15 м; расстояние между тупиковыми дорогами не должно превышать 100 м.

Примечания:

1. За ширину зданий и сооружений следует принимать расстояние между крайними разбивочными осями.

2. Пожарные гидранты следует располагать вдоль автомобильных дорог на расстоянии не более 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен здания, при технико-экономическом обосновании допускается располагать гидранты на проезжей части.

3. К зданиям и сооружениям, материалы и конструкции которых, а также технологические процессы, исключают возможность возгорания подъезды для пожарных машин предусматривать не следует.

16.27. Противопожарные расстояния от открытых площадок (в том числе с навесом) для хранения автомобилей до зданий и сооружений предприятий (по обслуживанию автомобилей, промышленных, сельскохозяйственных и других) должны приниматься:

а) до производственных зданий и сооружений:

I, II и III степеней огнестойкости класса С0:

со стороны стен без проемов - не нормируется;

со стороны стен с проемами - не менее 9 м;

IV степени огнестойкости класса С0 и С1:

со стороны стен без проемов - не менее 6 м;

со стороны стен с проемами - не менее 12 м;

других степеней огнестойкости и классов пожарной опасности - не менее 15 м;

б) до административных и бытовых зданий предприятий:

I, II и III степеней огнестойкости класса С0 - не менее 9 м;

других степеней огнестойкости и классов пожарной опасности - не менее 15 м.

16.28. Расстояние от площадок для хранения автомобилей до зданий и сооружений I и II степеней огнестойкости класса С0 на территории станций технического обслуживания

легковых автомобилей с количеством постов не более 15 м со стороны стен с проемами не нормируется.

16.29. К рекам и водоемам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами. Места расположения и количество подъездов принимаются по согласованию с Государственной противопожарной службой из расчета обеспечения расхода воды на наружное пожаротушение объектов, расположенных в радиусе до 500 м от водоема.

16.30. При планировке и застройке территории садоводческого объединения должны соблюдаться требования СНиП 30-02-97, СНиП 21-01-97* и СНиП 2.01.-85*.

16.31. Противопожарные расстояния между строениями и сооружениями в пределах одного садового участка не нормируются. Противопожарные расстояния между строениями и сооружениями, расположенными на соседних земельных участках, в зависимости от материала несущих и ограждающих конструкций должны быть не менее указанных в таблице 123.

16.32. При группировке и блокировке строений и сооружений на двух соседних участках при однорядной застройке и на четырех соседних участках при двухрядной застройке противопожарные расстояния между строениями и сооружениями в каждой группе не нормируются, а минимальные расстояния между крайними строениями и сооружениями групп принимаются по таблице 123.

Таблица 123

N п/п	Материал несущих и ограждающих конструкций строения	Расстояние, м		
		А	Б	В
1	Камень, бетон, железобетон и другие негорючие материалы	6	8	10
2	То же, с деревянными перекрытиями и покрытиями, защищенными негорючими и трудногорючими материалами	8	8	10
3	Древесина, каркасные ограждающие конструкции из негорючих, трудногорючих и горючих материалов	10	10	15

16.33. В целях обеспечения пожаротушения на территории садоводческого объединения:

- максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 м, тупиковый проезд должен быть обеспечен разворотной площадкой не менее 12 х 12 м;
- на территории общего пользования должны предусматриваться противопожарные водоемы или резервуары вместимостью, куб. м, при числе участков:
- до 300 - не менее 25;
- более 300 - не менее 60.

16.34. Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей.

16.35. Расстояния от границ застройки до лесных массивов в сельских поселениях и садоводческих объединениях (за исключением специально оговоренных случаев) следует предусматривать не менее:

- 50 м – для хвойных лесов;
- 30 м – для лиственных и смешанных лесов.

Примечание: Указанные расстояния в населенных пунктах с одно-, двухэтажной жилой застройкой и зданий садоводческих товариществ допускается уменьшать на 50% при устройстве минерализованной полосы шириной не менее 6 м, исключающей возможность распространения пожара.

16.36. Пожарные депо следует размещать на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения.

16.37. Пожарные депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м, для пожарных депо II, IV, V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 м.

16.38. Расстояние от границ участка пожарного депо до жилых и общественных зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков детских, образовательных и лечебных учреждений – не менее 30 м.

16.39. Количество пожарных депо и пожарных автомобилей в населенном пункте принимается в соответствии с таблицей 124.

Таблица 124

Площадь территории населенного пункта, тыс. га	Население, тыс. чел.					
	до 5	св. 5 до 20	св. 20 до 50	св. 50 до 100	св. 100 до 250	св. 250 до 500
до 2	1 / 1×2	1 / 1×6	2 / 2×6	2 / 1×8+1×6		
св. 2 до 4				3 / 1×8+1×6	4 / 2×8+2×6	
св. 4 до 6					5 / 2×8+3×6	6 / 2×8+4×6
св. 6 до 8					6 / 2×8+3×8+1×4	8 / 3×8+5×6
св.8 до 10						9 / 3×8+6×6
св. 10 до 12						11 / 3×8+8×6
св. 12 до 14						12 / 4×8+8×6

Примечание: В числителе - общее количество пожарных депо в населенном пункте; в знаменателе - количество пожарных депо х количество пожарных автомобилей.

16.40. Количество специальных пожарных автомобилей принимается по таблице 125.

Таблица 125

Наименование специальных автомобилей	Число жителей в населенном пункте, тыс. чел.		
	до 50	свыше 50 до 100	свыше 100 до 350
Автолестницы и автоподъемники	1 <*>	2	3
Автомобили газодымозащитной службы	1	1	2
Автомобили связи и освещения	-	1	1

<*> При наличии зданий высотой 4 этажа и более.

Примечания:

1. Количество специальных автомобилей, не указанных в таблице, определяется исходя из местных условий в каждом конкретном случае.

2. Количество специальных автомобилей следует предусматривать с учетом 50% резерва.

3. При планируемой застройке высотными зданиями и зданиями повышенной этажности должны быть предусмотрены специальные автолестницы (типа АЛ-50) и пожарные депо соответствующего типа для размещения указанных автолестниц.

16.41. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется в соответствии с таблицей 126.

Таблица 126

Наименование	Тип пожарного депо															
	I				II			III				IV			V	
Количество пожарных автомобилей в депо, шт.	12	10	8	6	6	4	2	12	10	8	6	6	4	2	4	2
Площадь земельного участка, га	2,2	1,95	1,75	1,6	1,2	1	0,8	1,7	1,6	1,5	1,3	1,2	1	0,8	0,85	0,55

16.42. Состав и площади зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, определяются согласно Федеральному закону "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

16.43. Территория пожарного депо подразделяется на производственную, учебно-спортивную и жилую зоны.

16.44. В производственной зоне следует размещать: здание пожарного депо, закрытую автостоянку резервной техники и складские помещения.

16.45. В учебно-спортивной зоне пожарного депо следует размещать: подземный резервуар и пожарный гидрант, площадку для стоянки автомобилей, учебные и спортивные сооружения.

16.46. В жилой зоне размещаются: жилая часть здания пожарного депо или жилое здание, площадки для отдыха. Вход в жилую часть здания пожарного депо должен быть расположен на расстоянии не менее 15 м от помещения пожарной техники. С учетом местных условий жилое здание может располагаться вне территории пожарного депо.

16.47. Радиус обслуживания пожарного депо не должен превышать значений, приведенных в таблице 117, при этом время следования пожарной техники к месту пожара не должно превышать 6 мин.

Таблица 127

Территория	Радиус обслуживания, км, не более
Жилая застройка	3
Промышленные предприятия: - с производствами категорий А, Б, В, занимающих более 50% всей площади застройки - с производствами категорий А, Б, В, занимающих до 50% всей площади застройки и предприятий с производствами категорий Г и Д	2 4
Сельскохозяйственные предприятия: - с преобладающими производствами категорий А, Б и В - с преобладающими производствами категорий Г и Д	2 4

Примечания:

1 Радиус обслуживания пожарного депо (поста) должен определяться из условия пути следования до наиболее удаленного здания или сооружения по дорогам общего пользования или проездам. В случае превышения указанного радиуса на территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий необходимо предусматривать дополнительные пожарные посты.

2 При наличии на площадках промышленных предприятий зданий и сооружений III, IV, V степеней огнестойкости с площадью застройки составляющей 50% всей площади застройки предприятия, радиусы обслуживания пожарного депо и постами следует уменьшать на 40%.

3 Пожарные посты допускается встраивать в производственные и вспомогательные здания с производствами категорий В, Г и Д. При этом они должны быть отделены от основного здания противопожарными перегородками 1-го типа и противопожарными перекрытиями 3-го типа.

4 Выезды из пожарных депо и постов должны быть расположены так, чтобы выезжающие пожарные автомобили не пересекали основных потоков транспорта и пешеходов (в сельских поселениях – скотопрогонов).

16.48. В соответствии с заданием на проектирование на территории центральных пожарных депо (I и III типов) размещаются объекты пожарной охраны, указанные в таблице 128.

Таблица 128

Наименование зданий и сооружений	Площадь, кв. м	
	I тип	III тип
Отряд (часть, пост) технической службы	10000	4500
Опорный пункт пожаротушения	15000	5000

16.49. Площадь озеленения территории пожарного депо должна составлять не менее 15% площади участка.

16.50. Территория пожарного депо должна иметь ограждение высотой не менее 2 м.

16.51. Подъездные пути, дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие и соответствовать требованиям подраздела 3.5 "Зоны транспортной инфраструктуры" Нормативов.

16.52. Проезжая часть улицы и тротуар против выездной площади пожарного депо должны быть оборудованы светофором и световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора следует предусматривать дистанционно из пункта связи части.

16.53. Здание пожарного депо должно быть оборудовано канализацией, холодным и горячим водоснабжением, центральным отоплением, автоматическими устройствами в соответствии с требованиями подраздела 3.4 "Зоны инженерной инфраструктуры" настоящих нормативов.

16.54. Электроснабжение пожарных депо I - IV типов следует предусматривать по I категории надежности. Помещения пункта связи, пожарной техники, дежурной смены и коридоры, соединяющие их, оборудуются аварийным освещением от независимого стационарного источника питания.

16.55. Здания пожарных депо I - IV типов оборудуются охранно-пожарной сигнализацией и административно-управленческой связью.

16.56. Здание пожарного депо оборудуется сетью телефонной связи и спецлиниями "01", а помещения пожарной техники и дежурной смены - установками тревожной сигнализации.

17. ПРИЛОЖЕНИЯ

17.1. Термины и определения

Обязательные нормативные требования - положения, применение которых обязательно в соответствии с системой нормативных документов в строительстве, приведены в основном тексте.

Рекомендуемые нормативные требования - положения, имеющие рекомендательный характер; допускаются отступления при соответствующем обосновании при разработке генеральных планов и документации по планировке территории. Приведены в рекомендуемых таблицах и приложениях.

Справочные приложения - приложения, содержащие описания, показатели и другую информацию.

Муниципальное образование - муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Муниципальный район - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Сельское поселение - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Городское поселение - город или поселок, в котором местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Городской округ - городское поселение, которое не входит в состав муниципального района и органы местного самоуправления которого осуществляют полномочия по решению установленных Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" вопросов местного значения поселения и вопросов местного значения муниципального района, а также могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Населенный пункт - часть территории муниципального образования республики, имеющая сосредоточенную застройку в пределах границ, установленных в соответствии с действующим законодательством, и предназначенная для постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности населения республики. К населенным пунктам на территории республики относятся города, поселки городского типа, не отнесенные к категории городов, поселки, села, деревни, выселки.

Система расселения - территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

Граница населенного пункта - внешние границы земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий.

Городская агломерация - развитая территориальная система городского округа, городского поселения, объединенная с сельскими поселениями в одно целое устойчивыми производственными, трудовыми, культурно-бытовыми, рекреационными и другими связями и обладающая определенной территориальной целостностью.

Межселенная территория - территория, находящаяся вне границ поселений (территории, занятые сельскохозяйственными угодьями, лесами, другими незастроенными ландшафтами и расположенные за пределами границ поселений).

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительная ценность территории - мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого решения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения - вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации; разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Функциональное зонирование территории - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Функционально-планировочное образование - часть территории города, представляющая собой целостное градостроительное образование, для которого установлены территориальные границы и градостроительные регламенты, обеспечивающие комплекс социально-гарантированных условий жизнедеятельности в зависимости от функционального назначения территорий.

Зона (район) застройки - застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные документом территориального планирования планировочные границы и режим целевого функционального использования.

Малоэтажная жилая застройка - жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Среднеэтажная жилая застройка - жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью 4 - 5 этажей.

Многоэтажная жилая застройка - жилая застройка многоквартирными зданиями высотой до 75 метров.

Микрорайон (квартал) - структурный элемент территории жилой застройки.

Жилой район - структурный элемент селитебной территории.

Индивидуальное жилищное строительство - форма обеспечения граждан жилищем путем строительства домов на праве личной собственности, выполняемого при непосредственном участии граждан или за их счет.

Усадебный жилой дом - одноквартирный, дом с приквартирным участком, постройками, для подсобного хозяйства.

Дом коттеджного типа - малоэтажный одноквартирный индивидуальный или блокированный, в том числе двухквартирный, жилой дом.

Блокированный жилой дом - дом, состоящий из двух и более квартир, каждая из которых имеет непосредственный выход на свой приквартирный участок (кроме блокированных жилых домов, состоящих из автономных жилых блоков, проектируемых по СНиП 31-02-2001).

Секционный жилой дом (жилое здание секционного типа) - здание, состоящее из одной или нескольких секций, отделенных друг от друга стенами без проемов, с квартирами одной секции, имеющими выход на одну лестничную клетку непосредственно или через коридор.

Земельный участок - часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке.

Дачный земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им в целях отдыха (с правом возведения жилого строения без права регистрации проживания в нем или жилого дома с правом регистрации проживания в нем и хозяйственных строений и сооружений), а также с правом выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля.

Садовый земельный участок - земельный участок, предоставленный гражданину или приобретенный им для выращивания плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля, а также для отдыха (с правом возведения жилого строения без права регистрации проживания в нем и хозяйственных строений и сооружений).

Личное подсобное хозяйство - форма непредпринимательской деятельности по производству и переработке сельскохозяйственной продукции.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы общего пользования).

Улица - путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

Дорога (городская) - путь сообщения на территории городского округа, поселения, предназначенный для движения автомобильного транспорта, как правило, изолированный от пешеходов, жилой и общественной застройки, обеспечивающий выход на внешние автомобильные дороги и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

Пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движение транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

Пригородные зоны - земли, находящиеся за пределами границ городов, составляющие с городами единую социальную, природную и хозяйственную территорию и не входящие в состав земель иных населенных пунктов.

Пригородная зеленая зона - территория за пределами границы населенного пункта, занятая лесами, лесопарками и другими озелененными территориями, выполняющая защитные и санитарно-гигиенические функции и являющаяся местом отдыха населения.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой часть поверхности занята растительным покровом.

Парк - озелененная территория общего пользования площадью от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект. В зависимости от преобладающих элементов ландшафтной композиции и функций выделяют луговой, нагорный, водный, детский, спортивный, этнографический парки и др.

Сад - озелененная территория общего пользования площадью от 3 га в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями.

Сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения.

Бульвар - озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха.

Коэффициент озеленения - отношение территории земельного участка, которая должна быть занята зелеными насаждениями, ко всей площади участка (в процентах).

Градостроительная емкость (интенсивность использования) территории - объем застройки, который соответствует роли и месту территории в планировочной структуре города. Определяется нормативной плотностью застройки и величиной застраиваемой территории в соответствии с видом объекта градостроительного нормирования, проектируемого на данной территории.

Интенсивность использования территории (интенсивность застройки) городского округа, поселения характеризуется показателями плотности застройки, коэффициентом (в процентах) застройки территории.

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га).

Суммарная поэтажная площадь - суммарная площадь всех надземных этажей здания, включая площади всех помещений этажа (в том числе лоджий, лестничных клеток, лифтовых шахт и др.).

Коэффициент застройки () - отношение территории земельного участка, которая может быть занята зданиями, ко всей площади участка (в процентах). КЗ

Коэффициент плотности застройки () - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка. КПЗ

Социально-гарантированные условия жизнедеятельности - состояние среды территорий городских округов и поселений, отвечающее современным социальным, гигиеническим и градостроительным требованиям, достигаемое соблюдением при проектировании (реконструкции) территории нормативных параметров функционально-планировочной организации объектов градостроительного нормирования.

Специальное регулирование - устанавливается на основании санитарно-экологических, противопожарных, технических и иных нормативных требований, ограничивающих использование территорий для хозяйственной и иной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Санитарно-защитная зона - территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух

(химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия. Зоны охраны памятников устанавливаются как для отдельных памятников истории и культуры, так и для их ансамблей и комплексов, а также при особых обоснованиях - для целостных памятников градостроительства (исторических зон городских округов и поселений и других объектов).

Квартал сохраняемой застройки - квартал, на территории которого при проектировании планировки и застройки замена и (или) новое строительство составляют не более 25% фонда существующей застройки.

Историческое поселение - населенный пункт, в границах территории которого расположены объекты культурного наследия: памятники, ансамбли, достопримечательные места, а также иные культурные ценности, созданные в прошлом, представляющие собой археологическую, историческую, архитектурную, градостроительную, эстетическую, научную, социально-культурную ценность, имеющие важное значение для сохранения самобытности народов Российской Федерации, их вклада в мировую цивилизацию.

Стоянка для автомобилей (автостоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей.

Надземная автостоянка закрытого типа - автостоянка с наружными стеновыми ограждениями.

Автостоянка открытого типа - автостоянка без наружных стеновых ограждений. Автостоянкой открытого типа считается также такое сооружение, которое открыто, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности. Сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50% наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже).

Механизированная автостоянка - автостоянка, в которой транспортировка автомобилей в места (ячейки) хранения осуществляется специальными механизированными устройствами (без участия водителей).

Гостевая автостоянка - открытая площадка, предназначенная для кратковременного хранения (стоянки) легковых автомобилей.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объектов капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема) и в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов.

Реконструкция линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Капитальный ремонт объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов.

Капитальный ремонт линейных объектов - изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое не влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов и при котором не требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Объекты федерального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Российской Федерации, органов государственной власти Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, решениями Президента Российской Федерации, решениями Правительства Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Российской Федерации. Виды объектов федерального значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации в указанных в части 1 статьи 10 Градостроительного кодекса областях, определяются Правительством Российской Федерации, за исключением объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства. Виды объектов федерального значения в области обороны страны и безопасности государства, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Российской Федерации, определяются Президентом Российской Федерации.

Объекты регионального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению субъекта Российской Федерации, органов государственной власти субъекта Российской Федерации Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, конституцией (уставом) субъекта Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, решениями высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие субъекта Российской Федерации. Виды объектов регионального значения в указанных в части 3 статьи 14 Градостроительного кодекса областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования субъекта Российской Федерации, определяются законом субъекта Российской Федерации

Объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, определяются законом субъекта Российской Федерации.

Парковка (парковочное место) - специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту, либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка, либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения.

ПЕРЕЧЕНЬ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты).

За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения. В пределах красных линий допускается размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов на остановочных пунктах городского общественного транспорта).

В исключительных случаях с учетом действующих особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

объектов транспортной инфраструктуры (площадки отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);

отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (АЗС, минимойки, посты проверки СО);

отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

Линии застройки - условные линии, устанавливающие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка.

Отступ застройки - расстояние между красной линией или границей земельного участка и стеной здания, строения, сооружения.

Синие линии - границы акваторий рек, а также существующих и проектируемых открытых водоемов, устанавливаемые по нормальному подпорному горизонту.

Желтые линии - максимально допустимые границы зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки категорированных городов, промышленных, коммунально-складских зданий, расположенных, как правило, вдоль городских магистралей устойчивого функционирования на территории категорированных городов.

Границы полосы отвода железных дорог - границы территории, предназначенной для размещения существующих и проектируемых железнодорожных путей, станций и других железнодорожных сооружений, ширина которых нормируется в зависимости от категории железных дорог, конструкции земляного полотна и др., и на которой не допускается строительство зданий и сооружений, не имеющих отношения к эксплуатации железнодорожного транспорта.

Границы полосы отвода автомобильных дорог - границы территорий, занятых автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями. Ширина полосы отвода нормируется в зависимости от категории дороги, конструкции земляного полотна и других технических характеристик.

Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

Границы территорий памятников и ансамблей - границы земельных участков памятников градостроительства и архитектуры, памятников истории, археологии и монументального искусства, состоящих на государственной охране.

Границы зон охраны объекта культурного наследия - границы территорий, установленные на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия, разработанного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации об охране объектов культурного наследия.

Граница историко-культурного заповедника - граница территории, установленная на основании историко-культурного опорного плана и (или) иных документов, установленных законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия, на которой расположен выдающийся историко-культурный и природный комплекс, нуждающийся в особом режиме содержания.

Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий - границы зон с ограниченным режимом природопользования, устанавливаемые в особо охраняемых природных территориях, участках земли и водного пространства.

Границы территорий природного комплекса, не являющихся особо охраняемыми, - границы территорий городских лесов и лесопарков, долин малых рек, парков, скверов, озелененных и лесных территорий, объектов спортивного, медицинского, специализированного и иного назначения, а также резервных территорий, предназначенных для воссоздания утраченных или формирования новых территорий природного комплекса.

Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс городских округов и поселений - границы участков внутриквартального озеленения общего пользования и трасс внутриквартальных транспортных коммуникаций.

Границы водоохранных зон - границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Границы прибрежных зон (полос) - границы территорий внутри водоохранных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации вводятся дополнительные ограничения природопользования. В границах прибрежных зон допускается размещение объектов, перечень и порядок размещения которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения - границы зон трех поясов санитарной охраны:

границы первого пояса (строгого режима) - границы территории расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала, на которых установлен строгий охранный режим и не допускается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, не связанных с эксплуатацией водоисточника. В границах первого пояса санитарной охраны запрещается постоянное и временное проживание людей, не связанных непосредственно с работой на водопроводных сооружениях;

границы второго пояса - границы территории, непосредственно окружающей не только источники, но и их притоки, на которой установлен режим ограничения строительства и хозяйственного пользования земель и водных объектов;

границы третьего пояса - границы территории, непосредственно прилегающей к акватории водоисточников и выделяемой в пределах территории второго пояса по границам прибрежной полосы с режимом ограничения хозяйственной деятельности.

Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной

деятельности и оформленного в установленном порядке (промышленная площадка) до ее внешней границы в заданном направлении.

Граница санитарно-защитной зоны на графических материалах (генеральный план городского округа, поселения, схема территориального планирования и др.) за пределами промышленной площадки обозначается специальными информационными знаками.

17.2. Перечень законодательных и нормативных документов.

Республиканские нормативы градостроительного проектирования Республики Башкортостан «Градостроительство, планировка и застройка городских округов городских и сельских поселений Республики Башкортостан»

Федеральные законы

Конституция Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Водный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Воздушный кодекс Российской Федерации;

Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации;

Закон Российской Федерации "О недрах";

Федеральный закон "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";

Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральный закон "О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах";

Федеральный закон "О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов";

Федеральный закон "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации";

Федеральный закон "Об экологической экспертизе";

Федеральный закон "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации";

Федеральный закон "О безопасности дорожного движения";

Федеральный закон "Об отходах производства и потребления";

Федеральный закон "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральный закон "Об охране атмосферного воздуха";

Федеральный закон "Об охране окружающей среды";

Федеральный закон "О техническом регулировании";

Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральный закон "О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую";

Федеральный закон "О передаче земельных участков, находящихся в границах курортов федерального значения, в собственность субъектов Российской Федерации или муниципальную собственность, об отнесении указанных земельных участков к федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности и о внесении изменения в Федеральный закон "Об особо охраняемых природных территориях";

Федеральный закон "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями, внесенными Федеральным законом от 10 июля 2012 года N 117-ФЗ);

Федеральный закон "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

Федеральный закон "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (с последующими изменениями);

Федеральный закон "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с последующими изменениями);

Федеральный закон "Об обращении с радиоактивными отходами и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Федеральный закон "Об искусственных земельных участках, созданных на водных объектах, находящихся в федеральной собственности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями).

Нормативные правовые акты Российской Федерации

Указ Президента Российской Федерации от 2 октября 1992 года N 1156 "О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности" (с изменениями и дополнениями);

Указ Президента Российской Федерации от 30 ноября 1992 года N 1487 "Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации" (с последующими изменениями);

Постановление Правительства Российской Федерации от 7 декабря 1996 года N 1449 "О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры";

Постановление Правительства Российской Федерации от 14 декабря 2009 года N 1007 "Об утверждении Положения об определении функциональных зон в лесопарковых зонах, площади и границ лесопарковых зон, зеленых зон" (с последующими изменениями);

Постановление Министерства строительства Российской Федерации и Министерства социальной защиты населения Российской Федерации от 11 ноября 1994 года N 18-27/1-4403-15 "О дополнительных мерах по обеспечению жизнедеятельности престарелых и инвалидов при проектировании, строительстве и реконструкции зданий и сооружений";

Приказ Министерства культуры СССР от 24 января 1986 года N 33 "Об утверждении "Инструкции по организации зон охраны недвижимых памятников истории и культуры СССР";

Приказ Министерства культуры СССР от 13 мая 1986 года N 203 "Об утверждении "Инструкции о порядке учета, обеспечения сохранности, содержания, использования и реставрации недвижимых памятников истории и культуры";

Приказ Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 18 мая 2011 года N 2244 "О внесении изменений в Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный Приказом Федерального агентства от 1 июня 2010 г. N 2079".

Нормативные правовые акты Республики Башкортостан

Закон Республики Башкортостан "О регулировании градостроительной деятельности в Республике Башкортостан" (с последующими изменениями);

Закон Республики Башкортостан "О границах, статусе и административных центрах муниципальных образований в Республике Башкортостан" (с последующими изменениями);

Закон Республики Башкортостан "О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан" (с последующими изменениями);

Закон Республики Башкортостан "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения Республики Башкортостан" (с изменениями, внесенными Законом Республики Башкортостан от 20 декабря 2011 года N 489-з);

Закон Республики Башкортостан "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан" (с последующими изменениями);

Экологический кодекс Республики Башкортостан;

Схема территориального планирования Республики Башкортостан.

Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)

ГОСТ 17.0.0.01-76 "Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения";

ГОСТ 17.1.3.05-82 "Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами";

ГОСТ 17.1.3.06-82 "Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод";

ГОСТ 17.1.3.10-83 "Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами при транспортировании по трубопроводу";

ГОСТ 17.1.3.13-86 "Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения";

ГОСТ 17.1.5.02-80 "Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов";

ГОСТ 17.2.3.02-78 "Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями";

ГОСТ 17.5.1.02-85 "Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации";

ГОСТ 17.5.3.01-78 "Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов";

ГОСТ 17.5.3.02-90 "Охрана природы. Земли. Нормы выделения на землях государственного лесного фонда защитных полос лесов вдоль железных и автомобильных дорог";

ГОСТ 17.5.3.03-80 "Охрана природы. Земли. Общие требования к гидролесомелиорации";

ГОСТ 17.5.3.04-83 (СТ СЭВ 5302-85) "Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель";

ГОСТ 17.6.3.01-78 "Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования";

ГОСТ 20444-85 "Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики";

ГОСТ 22283-88 "Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения";

ГОСТ 23337-78* (СТ СЭВ 2600-80) "Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий";

ГОСТ 2761-84 "Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора";

ГОСТ 28329-89 "Озеленение городов. Термины и определения";

ГОСТ Р 22.0.03-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации";

ГОСТ Р 22.0.05-94 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения";

ГОСТ Р 22.1.02-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование. Термины и определения";

ГОСТ Р 50690-2000 "Туристские услуги. Общие требования";

ГОСТ Р 52108-2003 "Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Основные положения";

ГОСТ Р 52282-2004 "Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний";

СТ СЭВ 3976-83 "Здания жилые и общественные. Основные положения проектирования";

СТ СЭВ 4867-84 "Защита от шума в строительстве. Звукоизоляция ограждающих конструкций. Нормы".

Строительные нормы и правила (СНиП)

СНиП II-7-81* "Строительство в сейсмических районах";

СНиП II-11-77 "Защитные сооружения гражданской обороны";

СНиП II-35-76 "Котельные установки";

СНиП II-58-75 "Электростанции тепловые";

СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий";

СНиП II-94-80 "Подземные горные выработки";

СНиП II-97-76 "Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий";

СНиП III-10-75 "Благоустройство территории";

СНиП 2.01.05-85 "Категории объектов по опасности";

СНиП 2.01.09-91 "Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах";

СНиП 2.01.28-85 "Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию";

СНиП 2.04.03-85 "Канализация. Наружные сети и сооружения";

СНиП 2.05.02-85 "Автомобильные дороги";

СНиП 2.05.03-84* "Мосты и трубы";

СНиП 2.05.06-85* "Магистральные трубопроводы";

СНиП 2.05.07-91* "Промышленный транспорт";

СНиП 2.05.09-90 "Трамвайные и троллейбусные линии";

СНиП 2.05.13-90 "Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов";

СНиП 2.06.03-85 "Мелиоративные системы и сооружения";

СНиП 2.06.07-87 "Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения";

СНиП 2.06.15-85 "Инженерная защита территории от затопления и подтопления";

СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СНиП 2.10.02-84 "Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции";

СНиП 2.10.03-84 "Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения";

СНиП 2.10.05-85 "Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна";

СНиП 2.11.03-93 "Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы";

СНиП 3.02.03-84 "Подземные горные выработки";

СНиП 3.05.04-85* "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации";

СНиП 3.05.06-85 "Электротехнические устройства";

СНиП 3.05.07-85 "Системы автоматизации";

СНиП 3.06.03-85 "Автомобильные дороги";

СНиП 3.06.04-91 "Мосты и трубы";

СНиП 3.07.01-85 "Гидротехнические сооружения речные";

СНиП 3.07.02-87 "Гидротехнические морские и речные транспортные сооружения";

СНиП 3.07.03-85* "Мелиоративные системы и сооружения";

СНиП 11-02-96 "Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";

СНиП 11-04-2003 "Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации";

СНиП 12-01-2004 "Организация строительства";

СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей";

СНиП 22-02-2003 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения";

СНиП 23-01-99* "Строительная климатология";

СНиП 23-02-2003 "Тепловая защита зданий";

СНиП 23-03-2003 "Защита от шума";

СНиП 23-05-95* "Естественное и искусственное освещение";

СНиП 30-02-97 "Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения";

СНиП 31-01-2003 "Здания жилые многоквартирные";

СНиП 31-02-2001 "Дома жилые одноквартирные";

СНиП 31-03-2001 "Производственные здания";

СНиП 31-04-2001 "Складские здания";

СНиП 31-05-2003 "Общественные здания административного назначения";

СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения";

СНиП 32-01-95 "Железные дороги колеи 1520 мм";

СНиП 32-03-96 "Аэродромы";

СНиП 32-04-97 "Тоннели железнодорожные и автодорожные";

СНиП 33-01-2003 "Гидротехнические сооружения. Основные положения";

СНиП 34-02-99 "Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки";

СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";

СНиП 41-01-2003 "Отопление, вентиляция и кондиционирование";

СНиП 41-02-2003 "Тепловые сети";

СНиП 42-01-2002 "Газораспределительные системы".

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

СП 11-102-97 "Инженерно-экологические изыскания для строительства";

СП 11-103-97 "Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства";

СП 11-106-97* "Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан";

СП 11-112-2001 "Порядок разработки и состав раздела "Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций" градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований";

СП 30-102-99 "Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства";

СП 31-102-99 "Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей";

СП 31-110-2003 "Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий";

СП 32-103-97 "Проектирование морских берегозащитных сооружений";

СП 34-106-98 "Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки";

СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения";

СП 35-102-2001 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам";

СП 35-103-2001 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям";

СП 35-105-2002 "Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения";

СП 35-106-2003 "Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей";

СП 41-104-2000 "Проектирование автономных источников теплоснабжения";

СП 1.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";

СП 2.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты";

СП 3.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности";

СП 4.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям";

СП 5.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования";

СП 6.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Электрооборудование. Требования пожарной безопасности";

СП 7.13130.2009 "Отопление, вентиляция и кондиционирование. Противопожарные требования";

СП 8.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности";

СП 10.13130.2009 "Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности";

СП 12.13130.2009 "Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности";

СП 14.13330.2011 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах", кроме разделов 1, 2;

СП 18.13330.2011 "СНиП II-89-80* Генеральные планы промышленных предприятий", кроме разделов 2, 3 (пунктов 3.1, 3.3 - 3.31, 3.38 - 3.42, 3.45, 3.48 - 3.51, 3.53 - 3.59, 3.62 - 3.63, 3.65 - 3.86), 4 (пунктов 4.1, 4.4, 4.7 - 4.9, первого абзаца пункта 4.11, пунктов 4.12 - 4.14, 4.16 - 4.18, 4.20 - 4.22, 4.26, 4.27);

СП 19.13330.2011 "СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий", кроме разделов 1, 2, 3 (пунктов 3.1 - 3.19, 3.21 - 3.23, 3.25), 4 (пунктов 4.1 - 4.4, 4.6 - 4.12, 4.17), 5, 6;

СП 23.13330.2011 "СНиП 2.02.02-85* Основания гидротехнических сооружений", кроме разделов 3 - 8, приложений N 2 - 15;

СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений", кроме разделов 1 - 5, 6 (пунктов 6.1 - 6.4, таблицы 10), 7 - 9, приложения N 2;

СП 44.13330.2011 "СНиП 2.09.04-87 Административные и бытовые здания";

СП 51.13330.2011 "СНиП 23-03-2003 Защита от шума", кроме разделов 4 - 13;

СП 52.13330.2011 "СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение", кроме разделов 4 - 6, 7 (пунктов 7.1, 7.51, 7.53 - 7.73, 7.76, 7.79 - 7.81), 8 - 13, приложения К;

СП 53.13330.2011 "СНиП 30-02-97 Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения", кроме разделов 4 (пунктов 4.1 - 4.6, 4.9), 5 (пунктов 5.1 - 5.6, 5.10 - 5.13), 6 (пунктов 6.1 - 6.4, 6.6 - 6.13), 7, 8 (пунктов 8.1 - 8.4, 8.6 - 8.16);

СП 54.13330.2011 "СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные", кроме разделов 4 (пунктов 4.1, 4.4 - 4.9, 4.16, 4.17), 5, 6, 8 (пунктов 8.1 - 8.11, 8.13, 8.14), 9 - 11;

СП 55.13330.2011 "СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные", кроме разделов 4, 5, 7 - 9;

СП 56.13330.2011 "СНиП 31-03-2010 Производственные здания" (взамен СНиП 31-03-2001 и СНиП 31-04-2001), кроме пунктов 3.13, 4.3, 4.4, 4.9, 5.2, 5.3, 5.32, 5.35;

СП 62.13330.2011 "СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы", кроме разделов 4, 5 (пунктов 5.1.2 - 5.1.8, 5.2.1 - 5.2.4, 5.3.4, 5.3.5, 5.4.1 - 5.4.4, 5.5.1 - 5.5.5, 5.6.1 - 5.6.6, 5.7.1 - 5.7.3), 6 (пунктов 6.3.1, 6.4.1, 6.4.2, 6.5.1 - 6.5.8), 7 (пунктов 7.1 - 7.7, 7.9, 7.10), 8 (пунктов 8.1.1 - 8.1.5, 8.2.1 - 8.2.3, 8.2.6), 9 (пунктов 9.1.2, 9.2.2, 9.3.2, 9.4.1 - 9.4.3, 9.4.5, 9.4.6, 9.4.24 - 9.4.26), 10.

СП 30.13330.2012 "СНиП 2.04.01-85*. Внутренний водопровод и канализация зданий" (утв. Приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 года N 626) (предыдущая редакция настоящего документа СНиП 2.04.01-85* была включена в Перечень национальных стандартов и сводов правил, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 1047-р, которые согласно части 4 ст. 6 Федерального закона от 30

декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" являются обязательными для применения).

СП 31.13330.2012 "СНиП 2.04.02-84*. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения" (предыдущая редакция настоящего документа СНиП 2.04.02-84* была включена в Перечень национальных стандартов и сводов правил, утвержденный распоряжением Правительства РФ от 21 июня 2010 года N 1047-р, которые согласно части 4 ст. 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" являются обязательными для применения).

Строительные нормы (СН)

СН 441-72* "Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений";

СН 452-73 "Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов";

СН 455-73 "Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства";

СН 456-73 "Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов";

СН 457-74 "Нормы отвода земель для аэропортов";

СН 459-74 "Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин";

СН 461-74 "Нормы отвода земель для линий связи";

СН 467-74 "Нормы отвода земель для автомобильных дорог";

СН 474-75 "Нормы отвода земель для мелиоративных каналов";

СН 496-77 "Временная инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод".

Ведомственные строительные нормы (ВСН)

ВСН 01-89 "Предприятия по обслуживанию автомобилей";

ВСН 11-94 "Ведомственные строительные нормы по проектированию и бесканальной прокладке внутриквартальных тепловых сетей из труб с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке";

ВСН 33-2.2.12-87 "Мелиоративные системы и сооружения. Насосные станции. Нормы проектирования";

ВСН 53-86(р) "Правила оценки физического износа жилых зданий";

ВСН 60-89 "Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования";

ВСН 61-89(р) "Реконструкция и капитальный ремонт жилых домов. Нормы проектирования";

ВСН 62-91* "Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения";

ВСН 8-89 "Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог".

Отраслевые нормы

ОДН 218.012-99 "Общие технические требования к ограждающим устройствам на мостовых сооружениях, расположенных на магистральных автомобильных дорогах";

ОСН 3.02.01-97 "Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог";

ОСН АПК 2.10.14.001-04 "Нормы по проектированию административных, бытовых зданий и помещений для животноводческих, звероводческих и птицеводческих предприятий и других объектов сельскохозяйственного назначения";

ОСН АПК 2.10.24.001-04 "Нормы освещения сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений";

ОСТ 218.1.002-2003 "Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические условия".

Санитарные правила и нормы (СанПиН)

СанПиН 2.1.2.1331-03 "Гигиенические требования к устройству, эксплуатации и качеству воды аквапарков";

СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.1.3.2630-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность";

СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения";

СанПиН 2.1.4.1175-02 "Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников";

СанПиН 2.1.5.980-00 "Гигиенические требования к охране поверхностных вод";

СанПиН 2.1.6.1032-01 "Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест";

СанПиН 2.1.7.1287-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.1.7.1322-03 "Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления";

СанПиН 2.1.7.2197-07 "Изменение N 1 к санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам "Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы. СанПиН 2.1.7.1287-03";

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 "Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 "Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий";

СанПиН 2.1.2882-11 "Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения";

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (новая редакция) (с последующими изменениями);

СанПиН 2.2.1/2.1.1.2361-08 "Изменения N 1 к санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов";

СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555-09 "Изменение N 2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция";

СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 "Изменения и дополнения N 3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция";

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.2.2506-09 "Гигиенические требования к организациям химической чистки изделий";

СанПиН 2.2.3.570-96 "Гигиенические требования к предприятиям угольной промышленности и организации работ";

СанПиН 2.2.4.548-96 "Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений";

СанПиН 2.2.4.1191-03 "Электромагнитные поля в производственных условиях" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.4.1201-03 "Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.4.1.2660-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.4.2.1178-02 "Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.4.3.1186-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в общеобразовательных учреждениях начального профессионального образования" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.4.4.1204-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей";

СанПиН 2.4.4.1251-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к учреждениям дополнительного образования детей (внешкольные учреждения)";

СанПиН 2.4.4.2599-10 "Гигиенические требования к устройству, содержанию и организации режима в оздоровительных учреждениях с дневным пребыванием детей в период каникул";

СанПиН 2.6.1.2523-09 (НРБ-99/2009) "Нормы радиационной безопасности";

СанПиН 2.6.1.07-03 "Гигиенические требования к проектированию предприятий и установок атомной промышленности" (с последующими изменениями);

СанПиН 2.6.1.24-03 (СП АС 03) "Санитарные правила проектирования и эксплуатации атомных станций";

СанПиН 2.6.1.1192-03 "Гигиенические требования к устройству и эксплуатации рентгеновских кабинетов, аппаратов и проведению рентгенологических исследований";

СанПиН 2971-84 "Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты";

СанПиН 3907-85 "Санитарные правила проектирования, строительства и эксплуатации водохранилищ";

СанПиН 4060-85 "Лечебные пляжи. Санитарные правила устройства, оборудования и эксплуатации";

СанПиН 4962-89 "Санитарные правила для морских и речных портов СССР";

СанПиН 42-128-4433-87 "Санитарные нормы допустимых концентраций химических веществ в почве";

СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест".

Санитарные нормы (СН)

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 "Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки";

СН 2.2.4/2.1.8.566-96 "Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий. Санитарные нормы".

Санитарные правила (СП)

СП 2.1.5.1059-01 "Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения";

СП 2.1.7.1038-01 "Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов";

СП 2.1.7.2850-11 "Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления" (с последующими изменениями);

СП 2.2.1.1312-03 "Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий" (с последующими изменениями);

СП 2.3.6.1066-01 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов" (с последующими изменениями);

СП 2.3.6.1079-01 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья" (с последующими изменениями);

СП 2.3.6.2202-07 "Изменение N 2 к санитарно-эпидемиологическим правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья. СП 2.3.6.1079-01";

СП 2.3.6.2203-07 "Изменение N 1 к санитарно-эпидемиологическим правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов. СП 2.3.6.1066-01";

СП 2.5.1334-03 "Санитарные правила по проектированию, размещению и эксплуатации депо по ремонту подвижного состава железнодорожного транспорта" (с последующими изменениями);

СП 2.6.1.1292-03 "Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения" (с последующими изменениями);

СП 2.6.1.2216-07 "Санитарно-защитные зоны и зоны наблюдения радиационных объектов. Условия эксплуатации и обоснование границ (СП СЗЗ и ЗН-07)";

СП 2.6.1.2612-10 "Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ 99/2010)";

СП 2.6.6.1168-02 "Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами (СПОРО 2002)" (с последующими изменениями).

Гигиенические нормативы (ГН)

ГН 2.1.5.1315-03 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования" (с последующими изменениями);

ГН 2.1.6.1338-03 "Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест" (с последующими изменениями);

ГН 2.1.7.2511-09 "Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве".

Руководящие документы (РД, СО)

РД 34.20.162 (СО 153-34.20.162) "Рекомендации по проектированию организации эксплуатации ГЭС и ГАЭС";

РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) "Инструкция по проектированию городских электрических сетей";

РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) "Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети";

СО 153-34.20.161-2003 "Рекомендации по проектированию технологической части гидроэлектростанций и гидроаккумулирующих электростанций";

СО 153-34.21.122-2003 "Инструкция по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций".

Руководящие документы в строительстве (РДС)

РДС 11-201-95 "Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы проектов строительства";

РДС 30-201-98 "Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации";

РДС 35-201-99 "Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры".

Методические документы в строительстве (МДС)

МДС 32-1.2000 "Рекомендации по проектирования вокзалов";

МДС 11-8.2000 "Временная инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки пригородных зон городов Российской Федерации";

МДС 15-2.99 "Инструкция о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в городских и сельских поселениях";

МДС 30-1.99 "Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов";

МДС 35-1.2000 "Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 1. Общие положения";

МДС 35-2.2000 "Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 2. Градостроительные требования".

Нормы пожарной безопасности (НПБ)

НПБ 02-93 "Порядок участия органов государственного пожарного надзора Российской Федерации в работе комиссий по выбору площадок (трасс) для строительства";

НПБ 03-93 "Порядок согласования с органами государственного пожарного надзора Российской Федерации проектно-сметной документации на строительство";

НПБ 88-2001 "Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования" (с последующими изменениями);

НПБ 101-95 "Нормы проектирования объектов пожарной охраны";

НПБ 111-98* "Автозаправочные станции. Требования пожарной безопасности".

Правила безопасности (ПБ)

ПБ 08-342-00 "Правила безопасности при производстве, хранении и выдаче сжиженного природного газа на газораспределительных станциях магистральных газопроводов и автомобильных газонаполнительных компрессорных станциях";

ПБ 08-622-03 "Правила безопасности для газоперерабатывающих заводов и производств";

ПБ 09-540-03 "Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств";

ПБ 12-527-03 "Правила безопасности при эксплуатации автомобильных заправочных станций сжиженного газа";

ПБ 12-529-03 "Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления";

ПБ 12-609-03 "Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы".

Другие документы

Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населенных мест. - Министерство культуры РСФСР, 1990;

Рекомендации по контролю за состоянием грунтовых вод в районе размещения золоотвалов тепловых электростанций (ТЭС);

Правила устройства электроустановок (ПУЭ). - Издание 7, утв. Министерством топлива и энергетики Российской Федерации, 2000;

Положение о технической политике ОАО "ФСК ЕЭС" от 2 июня 2006 года.

Пособия

Пособие к СНиП II-85-80 "Пособие по проектированию вокзалов";

Пособие к СНиП 2.01.01-82 "Строительная климатология и геофизика";

Пособие к СНиП 2.01.28-85 "Пособие по проектированию полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов";

Пособие к СНиП 2.04.02-84* "Пособие по проектированию сооружений для очистки и подготовки воды";

Пособие к СНиП 2.07.01-89* "Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений";

Пособие к СНиП 2.08.01-89* "Пособие по проектированию жилых зданий. Конструкции жилых зданий";

Пособия к СНиП 2.08.02-89*:

"Пособие по проектированию общественных зданий и сооружений";

"Пособие по проектированию учреждений здравоохранения";

"Проектирование бассейнов";

"Проектирование высших учебных заведений и институтов повышения квалификации";

"Проектирование клубов";

"Проектирование предприятий бытового обслуживания населения";

"Проектирование предприятий общественного питания";

"Проектирование учебных комплексов и центров";

"Проектирование предприятий розничной торговли";

"Проектирование спортивных залов, помещений для физкультурно-оздоровительных занятий и крытых катков с искусственным льдом";

"Проектирование театров";

"Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации "Охрана окружающей среды";

"Пособие по проектированию авиационно-технических баз. Пособие к ВНТП II-85. ГПИиНИИ", "Аэропроект", 1986.