



КАРАР

« 17 » декабря 20 15 й.

№ 04-03

РЕШЕНИЕ

« 17 » декабря 20 15 г.

Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения
Нормативов градостроительного проектирования сельского поселения
Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район
Республики Башкортостан

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждения Нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и вопросам муниципальной собственности.

Глава сельского поселения



В.В. Сазыкин

Приложение
к решению Совета
сельского поселения
Куяновский сельсовет
муниципального района
Краснокамский район
Республики Башкортостан
от «11» декабря 2015 № 4-03

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке подготовки и утверждения Нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан

Общие положения

1.1. Положение о порядке подготовки и утверждения Нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан (далее – Положение) разработано в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации и определяет порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования на территории сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

1.2. Под нормативами градостроительного проектирования понимаются муниципальные правовые акты, устанавливающие требования к планировочной организации и параметрам застройки территории сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

1.3. Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и иными объектами местного значения населения сельского поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения.

1.4. Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан планов и программ комплексного социально-экономического развития сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

1.5. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан;

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов.

1.7. Нормативы градостроительного проектирования обязательны для использования, применения и соблюдения на всей территории сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

1.8. Контроль за соблюдением нормативов градостроительного проектирования осуществляет Администрация сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

II. Цели и задачи подготовки нормативов градостроительного проектирования

2.1. Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в целях:

1) организации управления градостроительной деятельностью в сельском поселении Куяновский сельсовет муниципальном районе Краснокамский район Республики Башкортостан средствами установления требований к объектам территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования;

2) обоснованного определения параметров развития территорий

сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан при подготовке Генерального плана с последующим уточнением, осуществляемым на этапах градостроительного зонирования и планировки территории;

3) сохранения и улучшения условий жизнедеятельности населения при реализации решений, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования.

2.2. Задачами применения нормативов градостроительного проектирования является создание условий для:

1) преобразования пространственной организации сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан, обеспечивающего современные стандарты организации территорий муниципального образования жилого, производственного, рекреационного назначения;

2) планирования территорий сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан под размещение объектов, обеспечивающих благоприятные условия жизнедеятельности человека (в том числе объектов социального и коммунально-бытового назначения, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории);

3) обеспечения доступности объектов социального и коммунально-бытового назначения для населения (включая инвалидов);

4) сохранения индивидуальных особенностей сельского поселения;

5) сохранения самобытности жилой среды в округе на основе традиционных ценностных предпочтений местного сообщества.

III. Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования

3.1. Подготовка проектов нормативов градостроительного проектирования осуществляется применительно к застроенным и незастроенным территориям, расположенным в границах сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

3.2. Подготовка проектов нормативов градостроительного проектирования осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, градостроительным, земельным, лесным, водным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях, об охране окружающей среды, об

охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, иным законодательством Российской Федерации, Республики Башкортостан и муниципальными правовыми актами.

3.3. Предложения о подготовке нормативов градостроительного проектирования вносятся главе сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан муниципальными органами в пределах компетенции (далее – муниципальный орган), заинтересованными лицами.

Муниципальный орган при подготовке предложений о подготовке нормативов градостроительного проектирования учитывает обращения организаций и граждан.

3.4. В предложениях о подготовке нормативов градостроительного проектирования указываются:

1) сведения о действующих местных нормативах в данной сфере обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека;

2) описание задач, требующих комплексного решения и результата, на достижение которого направлено принятие нормативов;

3) сведения о расчетных показателях, которые предлагается включить в нормативы;

4) предполагаемая стоимость работ по подготовке нормативов.

3.5. Решение о подготовке проектов нормативов градостроительного проектирования принимаются главой сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан (далее – глава сельского поселения) путем принятия постановления.

3.6. В постановлении администрации о подготовке проектов нормативов градостроительного проектирования указывается наименование нормативов (норматива), определяется уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки, определяются иные вопросы организации работ по подготовке нормативов градостроительного проектирования.

3.7. Финансирование подготовки проектов нормативов градостроительного проектирования осуществляется в установленном порядке из средств консолидированного бюджета сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

3.8. Уполномоченный орган (или должностное лицо), ответственный за подготовку проектов нормативов градостроительного проектирования, в установленный срок представляет главе сельского поселения разработанный

проект нормативов на рассмотрение.

3.9. Глава сельского поселения в течение 10-ти дней со дня представления ему проекта нормативов градостроительного проектирования принимает решение о направлении указанного проекта на утверждение в Совет сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан (далее – Совет) или об отклонении проекта нормативов градостроительного проектирования и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

3.10. Проект нормативов градостроительного проектирования размещается на официальном сайте <http://kuyanovo.krasnokama.ru> в установленном порядке не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.11. Нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан размещаются в установленном порядке в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения их Советом.

IV. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования

4.1. В случае если после утверждения нормативов градостроительного проектирования сельского поселения вступят в действие федеральные или региональные нормативы градостроительного проектирования, нормативные правовые акты, изменяющие требования к обеспечению безопасности жизни и здоровья людей, охране окружающей среды, надежности зданий и сооружений, и иные требования, влияющие на установление минимальных расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, в местные нормативы вносятся соответствующие изменения.

4.2. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования района осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением для подготовки и утверждения Нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Куяновский сельсовет муниципального района Краснокамский район Республики Башкортостан.

этой категории муниципальных районов Красноярский край
и Красноярского краевого проектного сельского
хозяйства

2.10. Проектная документация проектного сельского
хозяйства

Проектная документация проектного сельского хозяйства
Красноярского края включает в себя проектные задания
и проектные задания на проектирование проектного сельского
хозяйства. Проектная документация проектного сельского
хозяйства включает в себя проектные задания на проектирование
проектного сельского хозяйства. Проектная документация
проектного сельского хозяйства включает в себя проектные
задания на проектирование проектного сельского хозяйства.

Всего пронумеровано и прошнуровано
и скреплено печатью 6 (шесть) листов

Секретарь Совета сельского поселения
Куяновский сельсовет

О.А. Янгубаева



18 декабря 2015 г.